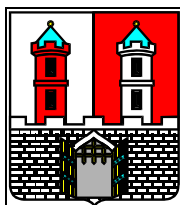


# Město Hradec nad Moravicí



Usnesení č.

8

ze zasedání Zastupitelstva města Hradce nad Moravicí

konaného dne

**10. června 2008**

ve společenské místnosti MěÚ Hradec nad Moravicí.

**Kontrola přijatých usnesení:**

Trvá plnění usnesení č.: 05.07.2008/ZM, 21.07.2008/ZM,  
Splněna usnesení č.: 09.07.2008/ZM, 10.07.2008/ZM, 11.07.2008/ZM,  
13.07.2008/ZM, 17.07.2008/ZM,

**Přijatá usnesení:****01.08.2008/ZM****Zastupitelstvo města*****rozhodlo***

doplnit usnesení č. 01.07.2008/ZM o text:

**c) vzalo na vědomí**

zprávu člena Finančního výboru Zastupitelstva města Hradce nad Moravicí pana Josefa Víchy o provedené kontrole investiční akce města „Splásková kanalizace Hradec nad Moravicí, Branka u Opavy.

Z: tajemník MěÚ

T: ihned

**02.08.2008/ZM****Zastupitelstvo města*****uložilo***

vedoucí odboru financí MěÚ zpracovat pro člena zastupitelstva města pana Josefa Víchu písemnou odpověď na jeho dotaz týkající se platby daně z nemovitosti za majetek Tělovýchovné jednoty Hradec nad Moravicí.

Z: ved. OF

T: 10.07.2008

**03.08.2008/ZM****Zastupitelstvo města*****uložilo***

v souladu s ustanovením § 38, odst. 6 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, v platném znění, členům zastupitelstva města MUDr. Pavlu Selingerovi a Ing. Josefu Štenclovi zastupovat zájmy Města Hradec nad Moravicí ve volených orgánech Tělovýchovné jednoty Hradec nad Moravicí.

Z: jmenovaní

T: průběžně

**04.08.2008/ZM****Zastupitelstvo města****a) rozhodlo**

prodat pozemek parc.č. 1500 (orná půda) o výměře 1262 m<sup>2</sup> a pozemek parc.č. 624/2 (orná půda) o výměře 3962 m<sup>2</sup> vše v k.ú. Bohučovice podniku Kamenolomy ČR s.r.o., se sídlem Polanecká 849, Ostrava – Svinov, (IČ 49452011) za cenu 150,- Kč/m<sup>2</sup>.

**b) rozhodlo**

neprodát pozemky parc.č. 1498/1 a 1498/2 vše v k.ú. Bohučovice a pozemek parc.č. 1228 v k.ú. Jakubčovice, které tvoří hranice důlního prostoru kamenolomu Bohučovice.

**c) zplnomocnilo**

starostu města k podpisu kupní smlouvy na pozemky podle části a) tohoto usnesení.

Z: ved. OVV

T: 0

**05.08.2008/ZM****Zastupitelstvo města****a) rozhodlo**

směnit pozemky parc.č. 908 a 909 (zastavěná plocha) a pozemek parc.č. 910 (zahrada) o celkové výměře 613 m<sup>2</sup> ve vlastnictví Města Hradec nad Moravicí za pozemky parc.č. 580/5, 580/7 a 580/8 (vše ostatní plocha) a příslušnou podílovou část pozemku parc.č. 617 (ostatní plocha) vše v k.ú. Hradec nad Moravicí o celkové výměře 576 m<sup>2</sup> v soukromém vlastnictví. Za rozdíl ve výměře o 37 m<sup>2</sup> uhradí nabyvatel městu částku 300,-Kč/m<sup>2</sup>. Vypracování směnné smlouvy zajistí město, znalecký posudek zajistí nabyvatel, veškeré náklady spojené se změnou vlastnického práva uhradí každá strana z jedné poloviny.

**b) zplnomocnilo**

starostu města k podpisu směnné smlouvy na pozemky podle části a) tohoto usnesení.

Z: ved. OVV

T: 0

---

**06.08.2008/ZM****Zastupitelstvo města****a) rozhodlo**

prodat pozemek parc.č. 1771/1 (travní porost) v k.ú. Hradec nad Moravicí o výměře 19712 m<sup>2</sup> žadatelé s nejvyšší nabídkou kupní ceny.

**b) uložilo**

vedoucímu odboru vnitřních věcí MěU připravit na jednání zastupitelstva města v měsíci září veškeré podklady, včetně nabídek jednotlivých zájemců v zapečetěných obálkách, za účelem výběru nejvýhodnějšího kupujícího.

Z: ved. OVV

T: 30.09.2008

---

**07.08.2008/ZM****Zastupitelstvo města****rozhodlo**

neprodat pozemek parc.č. 172/3 v k.ú. Benkovice.

Z: ved. OVV

T: 0

---

**08.08.2008/ZM****Zastupitelstvo města****a) rozhodlo**

prodat část pozemku parc.č. 199 (ostatní plocha) v k.ú. Benkovice 30 o výměře 184 m<sup>2</sup> za cenu 100,- Kč/m<sup>2</sup>. Poplatky, spojené se zavkládáním a geometrický plán, uhradí kupující, daň z převodu nemovitostí uhradí prodávající.

**b) rozhodlo**

zřídit na prodávané části pozemku parc.č. 199 (ostatní plocha) v k.ú. Hradec nad Moravicí ve prospěch Města Hradec nad Moravicí věčné břemeno, spočívající ve strpění případného vedení inženýrských sítí za jednorázovou náhradu 1.000,- Kč.

**c) zplnomocnilo**

starostu města k podpisu kupní smlouvy podle části a) a smlouvy o zřízení věcného břemena podle část b) tohoto usnesení.

Z: ved. OVV

T: 0

---

**09.08.2008/ZM****Zastupitelstvo města****a) schválilo**

záměr města směnit část pozemku parc.č. 649 (ostatní plocha) o výměře cca 100 m<sup>2</sup> ve vlastnictví Města Hradec nad Moravicí za část pozemku parc.č. 644/2 (orná půda) o výměře cca 50 m<sup>2</sup> v soukromém vlastnictví. Výměry budou upřesněny geometrickým plánem, který zajistí město.

**b) uložilo**

vedoucímu odboru vnitřní správy MěÚ záměr města směnit pozemek podle části a) tohoto usnesení zveřejnit po stanovenou dobu na úředních deskách a internetu a předložit k projednání na dalším zasedání zastupitelstva města.

Z: ved. OVV

T: 30.09.2008

---

**10.08.2008/ZM****Zastupitelstvo města****a) rozhodlo**

prodat část pozemku parc.č. 1231/1 (ostatní plocha) v k.ú. Jakubčovice o výměře 49 m<sup>2</sup> za cenu 100,-- Kč/m<sup>2</sup>. Veškeré poplatky, spojené se zavkládáním, včetně geometrického plánu, uhradí kupující, daň z převodu nemovitostí uhradí prodávající.

**b) rozhodlo**

zřídit na prodané části pozemku parc.č. 1231/1 (ostatní plocha) v k.ú. Jakubčovice ve prospěch města věcné břemeno, spočívající ve strpění případného vedení inženýrských sítí za jednorázovou náhradu 1.000,-- Kč.

**c) zplnomocnilo**

starostu města k podpisu kupní smlouvy podle části a) a smlouvy o zřízení věcného břemena podle části b) tohoto usnesení.

Z: OVV

T: 0

---

**11.08.2008/ZM****Zastupitelstvo města****a) rozhodlo**

směnit část pozemku parc.č. 135/1 (ostatní plocha) v k.ú. Jakubčovice ve vlastnictví Města Hradec nad Moravicí o výměře cca 200 m<sup>2</sup> za část pozemku par.č. 83 (zahrada) v k.ú. Jakubčovice v soukromém vlastnictví o výměře cca 30 m<sup>2</sup>. Výměry budou upřesněny geometrickým plánem, který zajistí město. Veškeré náklady uhradí účastníci napůl. Rozdíl ve výměře bude uhrazen nabyvatelem za cenu pozemku 100,-- Kč/m<sup>2</sup>.

**b) rozhodlo**

zřídit na směněné části pozemku parc.č. 135/1 (ostatní plocha) v k.ú. Jakubčovice ve prospěch města věcné břemeno, spočívající ve strpění případného vedení inženýrských sítí za jednorázovou náhradu 1.000,-- Kč.

**c) zplnomocnilo**

starostu města k podpisu směnné smlouvy podle části a) tohoto usnesení a smlouvy o zřízení věcného břemena podle části b) tohoto usnesení.

Z: ved. OVV

T: 0

---

**12.08.2008/ZM****Zastupitelstvo města****a) rozhodlo**

prodat část pozemku parc.č. 1701/1 (ostatní plocha) v k.ú. Hradec nad Moravicí o výměře 205 m<sup>2</sup> za cenu 100,-- Kč/m<sup>2</sup>. Veškeré poplatky, spojené se zavkládáním, včetně geometrického plánu, uhradí kupující, daň z převodu nemovitostí uhradí prodávající.

**b) rozhodlo**

zřídit na prodané části pozemku par.č. 1701/1 (ostatní plocha) v k.ú. Hradec nad Moravicí ve prospěch města věcné břemeno, spočívající ve strpění případného vedení inženýrských sítí za jednorázovou náhradu 1.000,-- Kč.

**c) zplnomocnilo**

starostu města k podpisu kupní smlouvy podle části a) a smlouvy o zřízení věcného břemena podle části b) tohoto usnesení.

Z: ved. OVV

T: 0

---

**13.08.2008/ZM****Zastupitelstvo města****a) odložilo**

rozhodnutí o prodeji pozemku parc.č. 367 o výměře 1726 m<sup>2</sup> v k.ú. Žimrovice.

**b) uložilo**

vedoucím odboru výstavby MěÚ a Komisi výstavby zpracovat studii využití této lokality a předložit návrh k projednání na příští zasedání rady a zastupitelstva města.

Z: ved. OVUPI

T: 02.09.2008

**14.08.2008/ZM****Zastupitelstvo města****a) r o z h o d l o**

prodat část pozemku parc.č. 7 (ostatní plocha) v k.ú. Žimrovice o výměře cca 50 m<sup>2</sup> za cenu 150,-- Kč m<sup>2</sup>. Výměra bude upřesněna geometrickým plánem, který zajistí a uhradí kupující. Veškeré poplatky, spojené se zavkládováním uhradí kupující, daň z převodu nemovitosti uhradí prodávající.

**b) z p l n o m o c n ě l o**

starostu města k podpisu kupní smlouvy podle části a) tohoto usnesení.

Z: ved. OVV

T: 0

---

**15.08.2008/ZM****Zastupitelstvo města****r o z h o d l o**

neprodát půdní prostor v budově Hradecká ul. 61, Žimrovice.

Z: ved. OVV

T: 0

---

**16.07.2008/ZM****Zastupitelstvo města****r o z h o d l o**

neprodát byt č. 4 v panelovém domě na Lidické ul. č.p. 590 v Hradci nad Moravicí za podmínek nabídnutých žadateli o prodej.

Z: ved. OVV

T: 0

---

**17.08.2008/ZM****Zastupitelstvo města****a) s c h v á l ě l o**

přijetí investiční dotace z rozpočtu Moravskoslezského kraje ve výši 553.600,00 Kč na realizaci investiční akce „Rekonstrukce a doplnění chodníků obec Bohučovice, Hradec nad Moravicí – III. a IV. část“.

**b) z p l n o m o c n ě l o**

starostu města k podpisu smlouvy o poskytnutí dotace podle části a) tohoto usnesení.

Z: ved. OVUPI

T: 0

---

**18.08.2008/ZM****Zastupitelstvo města****a) v z a l o n a v ě d o m í**

žádost o změnu územního plánu – zařazení pozemku parc.č. 747/48 v k.ú. Jakubčovice z orné půdy na stavební parcelu se záměrem stavby rodinného domu.

**b) r o z h o d l o**

zařadit do změny č. 1 Územního plánu města Hradec nad Moravicí změnu zařazení pozemku parc.č. 747/48 v k.ú. Jakubčovice z orné půdy na stavební parcelu se záměrem stavby rodinného domu.

**c) v z a l o n a v ě d o m í**

informaci vlastníka pozemku parc.č. 747/4, o možné dohodě o uvolnění části pozemku k realizaci přístupové cesty k rozhledně Šance.

Z: ved. OVUPI

T: 0

**19.08.2008/ZM****Zastupitelstvo města****a) vzalo na vědomí**

žádost o změnu územního plánu – zařazení pozemků parc.č. 1717/1, 1717/2, 1717/3 vše v k.ú. Hradec nad Moravicí do zóny plochy určené pro výstavbu rodinných domů.

**b) rozhodlo**

zařadit do změny č. 1 Územního plánu města Hradec nad Moravicí změnu zařazení pozemků parc.č. 1717/1, 1717/2, 1717/3 vše v k.ú. Hradec nad Moravicí do zóny plochy určené pro výstavbu rodinných domů.

Z: ved. OVUPI

T: 0

---

**20.08.2008/ZM****Zastupitelstvo města****a) vzalo na vědomí**

žádost o změnu územního plánu – zařazení pozemků parc.č. 212/6 a 2123/1 vše v k.ú. Hradec nad Moravicí do zóny plochy určené pro výstavbu rodinných domů.

**b) rozhodlo**

zařadit do změny č. 1 Územního plánu města Hradec nad Moravicí změnu zařazení pozemků parc.č. 212/6 a 2123/1 vše v k.ú. Hradec nad Moravicí do zóny plochy určené pro výstavbu rodinných domů.

Z: ved. OVUPI

T: 0

---

**21.08.2008/ZM****Zastupitelstvo města****a) vzalo na vědomí**

informace vedoucího odboru výstavby MěÚ o postupu při realizaci některých investičních akcí města:

- Splašková kanalizace Hradec nad Moravicí – Branka u Opavy,
- Územní plán města Hradec nad Moravicí,
- Lávka přes řeku Moravici,
- Přeložka státní silnice I/57,
- Program regenerace.

**b) schválilo**

smlouvu o dílo mezi Městem Hradec nad Moravicí a firmou ENVISYSTÉM s.r.o., se sídlem U Nikolajky 15, Praha 5, (IČ 48585904) na dopracování projektové dokumentace na investiční akci města - Splašková kanalizace Hradec nad Moravicí – Branka u Opavy, cena díla 236.631,- Kč vč. DPH.

**c) schválilo**

smlouvu o dílo mezi Městem Hradec nad Moravicí a firmou ATELIÉR ARCHPLAN Ostrava s.r.o., se sídlem Martinovská 3168, Ostrava-Martinov, (IČ 26893065) na dopracování Územně-plánovací dokumentace Města Hradec nad Moravicí. Cena díla je 833.000,- Kč vč. DPH.

**d) zplnomocnilo**

starostu města k podpisu smluv o dílo podle části b) a c) toho usnesení.

Z: ved. OVUPI

T: 0

---

**22.08.2008/ZM****Zastupitelstvo města****a) vzalo na vědomí**

informace vedoucího odboru výstavby MěÚ o vzniku a následné likvidaci ekologické havárie na Bohučovickém potoce ve dnech 23. a 24. 05. 2008, včetně informace o obsahu závěrečné zprávy.

**b) rozhodlo**

uvolnit finanční prostředky ve výši cca 60.000,- Kč na náklady spojené s likvidací havárie v rámci rozpočtových opatření.

Z: ved. OVUPI

T: 0

**23.08.2008/ZM****Zastupitelstvo města****v z a l o n a v ě d o m í**

informace vedoucího odboru výstavby MěÚ o řešení situace na vybraných stavbách:

- odvádění povrchových vod a inženýrských sítí v lokalitě Záhumenní, Žimrovice,
- vyvolaná investice při pokládce asfaltového koberce v Bohučovicích.

Z: ved. OVUPI T: 0

---

**24.08.2008/ZM****Zastupitelstvo města****a) s c h v á l i l o**

smlouvu o dílo mezi Městem Hradec nad Moravicí a zhotovitelem BOGL a KRÝSL-SILNICE MORAVA s.r.o., se sídlem Revoluční 904/30, Krmov, (IČ 25357352) v celkové výši 1.429.547,- Kč vč. DPH na spoluúčast při pokládání asfaltového koberce v obci Bohučovice.

**b) z p l n o m o c n i l o**

starostu města k podpisu smlouvy o dílo podle části a) tohoto usnesení po příslušné úpravě rozpočtu města pro rok 2008.

Z: ved. OVUPI T: 0

---

**25.08.2008/ZM****Zastupitelstvo města****a) v z a l o n a v ě d o m í**

znění dopisu ze dne 14. 04. 2008, ve kterém žadatelé žádají o prominutí platby za dokončení části komunikace Na Vyhlídce.

**b) r o z h o d l o**

prominout žadatelům platbu za dokončení části komunikace Na Vyhlídce.

Z: ved. OVUPI T: 0

---

**26.08.2008/ZM****Zastupitelstvo města****a) v z a l o n a v ě d o m í**

zprávu o stavu napojování objektů na rozvod plynu v jednotlivých obcích k 30. 05. 2008, kdy v žádné obci nedošlo ke splnění podmínky na přiznání dotace, to je napojení minimálně 50% objektů.

**b) u l o ž i l o**

členům zastupitelstva města, odboru výstavby a členům Komise výstavby věnovat této záležitosti nadále maximální pozornost.

Z: vyjmenovaní T: průběžně

---

**27.08.2008/ZM****Zastupitelstvo města****v z a l o n a v ě d o m í**

zprávu vedoucího odboru výstavby MěÚ o prodloužení termínu dokončení technické infrastruktury při budování 46 bytových jednotek v lokalitě Na Tylovách – investiční akce TI 46 Hradec nad Moravicí – Na Tylovách, do 13.09.2011 a zprávu o prodloužení termínu dokončení technické infrastruktury při budování 12 bytových jednotek v lokalitě Žimrovice – investiční akce TI 12 Hradec nad Moravicí – Žimrovice, do 25. 07. 2012.

Z: ved. OVUPI T: 0

**28.08.2008/ZM****Zastupitelstvo města****a) r o z h o d l o**

bezplatně převést zvukovou aparaturu z majetku města do majetku Dechového orchestru Hradec nad Moravicí.

**b) z p l n o m o c n i l o**

starostu města (místostarostu města) k podpisu smlouvy o převodu aparatury podle části a) tohoto usnesení.

Z: místostarosta

T: 0

---

**29.08.2008/ZM****Zastupitelstvo města****a) r o z h o d l o**

prodat vozidlo NISSAN PATROL 2,8D RZ OPJ 32 – 78 ve správě SDH Domoradovice s tím, že výtěžek z prodeje vozidla bude použit na nákup jiného vozidla pro potřeby SDH Domoradovice.

**b) u l o ž i l o**

zabezpečit prodej na základě znaleckého posudku prostřednictvím organizace zabývající se prodejem motorových vozidel.

**c) z p l n o m o c n i l o**

starostu města k podpisu příslušných dokumentů s prodejem vozidla souvisejících.

Z: tajemník MěÚ

T: 0

---

**30.08.2008/ZM****Zastupitelstvo města****s c h v á l i l o**

závěrečný účet hospodaření Venkovského mikroregionu Moravice za rok 2007 podle předloženého a v podkladech pro 8. schůzi Zastupitelstva města Hradce nad Moravicí založeného materiálu.

Z: místostarosta

T: 0

---

**31.08.2008/ZM****Zastupitelstvo města****a) s c h v á l i l o**

v souladu s ustanovením § 84, odst. 2. písm. d) zák. č.128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení) dodatek č. 3 zřizovací listiny, kterým se mění text článku I. Zřizovací listiny Základní školy Hradec nad Moravicí.

**b) s c h v á l i l o**

v souladu s ustanovením § 84, odst. 2. písm. d) zák. č.128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení) dodatek č. 3 zřizovací listiny, kterým se mění text článku I. Zřizovací listiny Základní školy Hradec nad Moravicí-Žimrovice.

**c) s c h v á l i l o**

v souladu s ustanovením § 84, odst. 2. písm. d) zák. č.128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení) dodatek č. 4 zřizovací listiny, kterým se mění text článku I. Zřizovací listiny Mateřské školy Hradec nad Moravicí.

**d) s c h v á l i l o**

v souladu s ustanovením § 84, odst. 2. písm. d) zák. č.128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení) dodatek č. 3 zřizovací listiny, kterým se mění text článku I. Zřizovací listiny Městské knihovny a informačního centra Hradec nad Moravicí.

Z: tajemník MěÚ

T: 0



**32.08.2008/ZM****Zastupitelstvo města****a) v z a l o n a v ě d o m í**

zprávu tajemníka úřadu o postupu při zavádění paušálního poplatku za odvoz a likvidaci komunálního odpadu.

**b) s c h v á l i l o**

Obecně závaznou vyhlášku města č. 01/2008 kterou se doplňuje obecně závazná vyhláška města č. 02/2007 ze dne 02. 10. 2007 o místním poplatku za provoz systému shromažďování, sběru a odstraňování komunálního odpadu se změnou navrhovaného textu v odstavci 2, článku 1 o text - *(po dobu dvanácti měsíců v daném roce)* s účinností vyhlášky dnem vyhlášení.

Z: tajemník MěÚ T: 0

**33.08.2008/ZM****Zastupitelstvo města****a) r o z h o d l o**

přijmout finanční dary podle předloženého a v materiálech pro 8. zasedání Zastupitelstva města Hradce nad Moravicí založeného seznamu. Finanční dary jsou přijaty na základě darovacích smluv v celkové hodnotě 400.300,- Kč.

**b) z p l n o m o c n i l o**

starostu (místostarostu) k podpisu darovacích smluv podle části a) tohoto usnesení.

Z: ved. OF T: 0

**34.08.2008/ZM****Zastupitelstvo města****v z a l o n a v ě d o m í**

- a) výsledky hospodaření města k 31.05.2008,  
b) informace o stavu účtů města k 31.05.2008.

Z: ved. OF T: 0

**35.08.2008/ZM****Zastupitelstvo města****a) s c h v á l i l o**

další úpravu rozpočtu takto:

3429, 5339 (sport a tělovýchova) + 50.000,- Kč

  příspěvek pro TJ Hradec účelově určený pro mládež

3639, 3111 (příjmy z prodeje pozemků města) - 50.000,- Kč.

**b) s c h v á l i l o**

úpravy rozpočtu podle předloženého materiálu v celkovém objemu 6,808.600,- Kč na celkovou výši rozpočtu města 58,893.600,- Kč.

**c) u l o ž i l o**

správcům kapitol a vedení města hledat rezervy v rozpočtu města pro možnost navýšení příspěvku TJ Hradec nad Moravicí.

**d) u l o ž i l o**

správcům kapitol a vedení města vytvořit v rozpočtu města v druhém pololetí roku 2008 rezervu ve výši požadované auditorem (2,000.000,- Kč) a zprávu o vytvoření rezervy předložit k projednání na zářijovém zasedání zastupitelstva města.

Z: ved. OF T: 30.09.2008

**36.08.2008/ZM****Zastupitelstvo města****a) s c h v á l i l o**

celoroční hospodaření města a závěrečný účet města za rok 2007 včetně zprávy nezávislého auditora o výsledku přezkoumání hospodaření města za rok 2007 bez výhrad.

Město však má dosud nevypořádané přijaté dotace ze státního rozpočtu v celkovém objemu 12.141 tis. Kč, u kterých je riziko nesplnění podmínek a z toho vyplývající vratka dotace + penále.

**b) p ř i j a l o**

vzhledem k rizikům uvedeným ve zprávě auditora tato opatření:

- věnovat soustavnou pozornost napojování jednotlivých objektů v částech Bohučovice, Jakubčovice a Benkovice na realizovanou plynofikaci,
- v oblasti nesplněných závazků při výstavbě TI v k.ú. Hradec nad Moravicí a k.ú. Žimrovice Opětovně projednat s vlastníky parcel vybudování bytových jednotek.

Z: ved. OVUPI

T: 31.12.2008

Zpracoval:

Ing. Václav Žampa v.r.

Návrhová komise:

RNDr. Tomáš Grim, Ph.D. v.r.

Jan Horák v.r.

Jan Chovanec v.r.

Ing. Karel Hanák v.r.

místostarosta města

JUDr. Karel Valušek

starosta města

Za správnost : Ing. Václav Žampa

**Poznámka:**

Text tohoto usnesení je upraven s ohledem na ustanovení zák. č.101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů. Plné znění tohoto usnesení je k dispozici v kanceláři č. 14 na MěÚ Hradec nad Moravicí, Opavská 265.