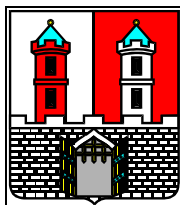


# Město Hradec nad Moravicí



Usnesení č.

15

ze zasedání Zastupitelstva města Hradce nad Moravicí

konaného dne

**13. prosince 2005**

v salónku bývalého hotelu Starý ještěr v Hradci nad Moravicí.

**Kontrola přijatých usnesení:**

Trvá plnění usnesení č.: 11.13.2005/ZM, 03.14.2005/ZM

Splněna usnesení č.: 15.13.2005/ZM, 06.14.2005/ZM, 11.14.2005/ZM,  
15.14.2005/ZM, 17.14.2005/ZM,

17.14.2005/ZM,

Vypuštěno ze sledování usnesení č.: 24.14.2005/ZM

**Přijatá usnesení****01.15.2005/ZM*****Zastupitelstvo města******rozhodlo******A) neakceptovat***

připomínku I. Hradecké zemědělské a.s. Hradec nad Moravicí k upravenému Konceptu územního plánu města Hradce nad Moravicí ze dne 15.6. 2005 ohledně ochranného hygienického pásma vepřína a kravína v Žimrovicích.

**dále rozhodlo zvolit variantu č. 1.**

***B) neakceptovat***

připomínku I. Hradecké zemědělské a.s. Hradec nad Moravicí k upravenému Konceptu územního plánu města Hradce nad Moravicí ze dne 15.6. 2005 ohledně ochranného hygienického pásma střediska chovu v Bohučovicích.

**dále rozhodlo zvolit variantu č. 1.**

***C) vzít na vědomí***

připomínku I. Hradecké zemědělské a.s. Hradec nad Moravicí k upravenému Konceptu územního plánu města Hradce nad Moravicí ze dne 15.6. 2005 ohledně ochranného hygienického pásma střediska chovu Jakubčovice, Benkovice, Domoradovice - akceptováno v upraveném konceptu.

***D) neakceptovat***

- připomínku J.B. a J.B. Skřipov, V.Č. a Š.Č., Jakubčovice a M.O., Jakubčovice ze dne 20.6.2005,
- připomínku pana M.M., Jakubčovice ze dne 23.5.2005,
- připomínku pana S.H., Kajlovec ze dne 16.5.2005,
- připomínku paní M.O., Jakubčovice ze dne 21.6.2005.

Z: ved. OVaÚP

T: 0

**02.15.2005/ZM*****Zastupitelstvo města******a) vzalo na vědomí***

výsledky veřejné obchodní soutěže na generálního dodavatele veřejné zakázky spočívající v realizaci stavby „Adaptace budovy hotelu Ještěr – etapa 2 – administrativa 1. PP – 3. NP“ ve městě Hradec nad Moravicí.

***b) schválilo***

Smlouvo o dílo v objemu 12,000.000,- Kč mezi Městem Hradec nad Moravicí a společností Ing. Pekárek – stavební společnost, s.r.o. se sídlem Hradecká 14, Opava, IČ: 63323524, jako zhotovitelem a vítězem veřejné obchodní soutěže, jejímž předmětem plnění je realizace stavby „Adaptace budovy hotelu Ještěr – etapa 2 – administrativa 1. PP – 3. NP“ ve městě Hradec nad Moravicí, včetně podmínek odložení splatnosti ceny díla, které jsou v souladu s rozpočtovými potřebami Města Hradce nad Moravicí.

***c) zplnomocnilo***

starostu města k podpisu smlouvy podle části b) tohoto usnesení a k podpisu veškerých dokumentů, které tvoří přílohy smlouvy – splátkové kalendáře pro odložení splatnosti ceny za

dílo nebo jeho částí, prohlášení o uznání závazků Města Hradce nad Moravicí z uvedené Smlouvy o dílo.

Pokračování usnesení č. 02.15.2005/ZM

**d) z p l n o m o c n í l o**

starostu města činit jménem Města Hradce nad Moravicí veškeré úkony dle Smlouvy o dílo ve znění jejích případných dodatků a v souvislosti s nimi.

**e) s c h v á l i l o**

dofinancování investiční akce „Adaptace budovy hotelu Ještěr – etapa 2 – administrativa 1. PP – 3. NP“ ve městě Hradec nad Moravicí tzv. systémem PPP, na základě smluvního ujednání mezi Městem Hradec nad Moravicí, dodavatelem a NÖ HYPO-BANK ve výši do 6,000.000,- Kč, se splatností 5 let.

**f) z p l n o m o c n í l o**

starostu města k podpisu příslušných dokumentů souvisejících s dofinancováním investiční akce podle části e) tohoto usnesení.

Z: ved. OVaÚP

T: 0

---

**03.15.2005/ZM**

**Zastupitelstvo města**

**a) v z a l o n a v ě d o m í**

informace vedoucího odboru výstavby MěÚ Hradec nad Moravicí o činnosti stavebního úřadu při MěÚ Hradec nad Moravicí.

**b) v z a l o n a v ě d o m í**

zprávu vedoucího odboru výstavby MěÚ o investičních stavbách v roce 2006.

**c) s c h v á l i l o**

zahájení investiční akce „Stavební úpravy ZŠ, Zámecká ul. Hradec nad Moravicí“.

**d) s c h v á l i l o**

zahájení investiční akce „Rekonstrukce chodníků, komunikace a inženýrských sítí, ulice Písecká, Hradec nad Moravicí“.

**e) u l o ž i l o**

postupovat při zahájení investičních akcí uvedených v části c) a d) tohoto usnesení v souladu s ustanovením zákona č. 40/2004 Sb., o zadávání veřejných zakázek.

Z: ved. OVaÚP

T: 0

---

**04.15.2005/ZM**

**Zastupitelstvo města**

**a) o d l o ž i l o**

projednání návrhu na odkoupení pozemku parc.č. 1434 (trvalý travní porost) o výměře 5410 m<sup>2</sup> v k.ú. Hradec nad Moravicí od vlastníka V.R., Praha..

**b) u l o ž i l o**

předložit nabídku na odkoupení pozemku uvedeného v části a) tohoto usnesení na některém zasedání Zastupitelstva města Hradce nad Moravicí koncem roku 2006.

Z: ved. OMSP

T: 0

---

**05.15.2005/ZM**

**Zastupitelstvo města**

**a) r o z h o d l o**

podle doporučení Finančního výboru Zastupitelstva města Hradce nad Moravicí odložit projednání nabídky na odkoupení pozemku PK parc.č. (607) v k.ú. Žimrovice o výměře 2892 m<sup>2</sup> v majetku – A.CH. a L. CH., Žimrovice, R.CH., Opava a B.T., Opava.

**b) u l o ž i l o**

vedoucímu odboru výstavby MěÚ shromáždit podklady o realizaci splaškové kanalizace na pozemku PK parc. č. (607) a předložit návrh na řešení na příští zasedání zastupitelstva města.

Z: ved. OVaÚP

T: 0

---

**06.15.2005/ZM****Zastupitelstvo města  
r o z h o d l o**

neprodat ani nesměnit části pozemku parc.č. 614/26 (orná půda) v k.ú. Hradec nad Moravicí.

Z: ved. OMSP

T: 0

---

**07.15.2005/ZM****Zastupitelstvo města****a) r o z h o d l o**

prodat pozemek parc.č. 439 (zastavěná plocha a nádvoří) o výměře 369 m<sup>2</sup> v k.ú. Hradec nad Moravicí a na něm stojící stavbu občanského vybavení čp. 75 a část pozemku parc.č. 440 (zahrada) v k.ú. Hradec nad Moravicí o výměře, která bude upřesněna geometrickým plánem, veřejnou dražbou prostřednictvím firmy ATRIM spol. s r.o. Opava..

**b) r o z h o d l o**

prodat část pozemku parc.č. 440 (zahrada) v k.ú. Hradec nad Moravicí o výměře, která bude upřesněna geometrickým plánem, veřejnou dražbou prostřednictvím firmy ATRIM spol. s r.o. Opava.

**c) z p l n o m o c n í l o**

starostu města k podpisu všech souvisejících dokumentů k prodeji nemovitostí podle části a) a b) tohoto usnesení.

Z: ved. OMSP

T: 0

---

**08.15.2005/ZM****Zastupitelstvo města****a) r o z h o d l o**

darovat zemědělskou stavbu bez čp. na pozemku parc.č.st. 6/1 (zastavěná plocha a nádvoří) v k.ú. Domoradovice I. Hradecké zemědělské a.s., se sídlem Žižkova 111, Hradec nad Moravicí. Všechny poplatky spojené s převodem nemovitostí uhradí obdarovaný.

**b) r o z h o d l o**

prodat zastavěnou část pozemku parc.č.st. 6/1 (zastavěná plocha a nádvoří) v k.ú. Domoradovice, na kterém je vybudována zemědělská stavba bez čp. I. Hradecké zemědělské a.s., se sídlem Žižkova 111, Hradec nad Moravicí, za cenu 100,- Kč/m<sup>2</sup>. Všechny poplatky spojené s převodem nemovitosti a geometrický plán uhradí kupující.

**c) r o z h o d l o**

neprodat zastavěné pozemky v majetku Města Hradec nad Moravicí v areálu I. Hradecké zemědělské a.s., a současný stav vyřešit majetkoprávně pronájmem.

**d) z p l n o m o c n í l o**

starostu města k podpisu darovací smlouvy podle části a) a kupní smlouvy podle části b) tohoto usnesení.

Z: ved. OMSP

T: 0

---

**09.15.2005/ZM****Zastupitelstvo města****a) r o z h o d l o**

prodat zastavěný pozemek parc.č. st. 237 (zastavěná plocha a nádvoří) o výměře 38 m<sup>2</sup> v k.ú. Žimrovice V.W. a H.W., Kobeřice za cenu 250,- Kč/m<sup>2</sup>. Všechny poplatky souvisejícím se změnou vlastnického práva uhradí kupující.

**b) z p l n o m o c n í l o**

starostu města k podpisu kupní smlouvy na pozemek podle části a) tohoto usnesení.

Z: ved. OMSP

T: 0

---

**10.15.2005/ZM****Zastupitelstvo města****a) s c h v á l i l o**

převedení nájemního vztahu a práv, vyplývajících z nájemní smlouvy ze dne 30. 7. 1999, k bytu na Lidické ul. v Hradci nad Moravicí z dosavadního nájemce A.O., Hradec nad Moravicí na nového nájemce E.P., Opava..

**b) z p l n o m o c n i l o**

starostu města k podpisu všech souvisejících smluv a dokladů podle části a) tohoto usnesení.

Z: ved. OMSP

T: 0

---

**11.15.2005/ZM****Zastupitelstvo města****r o z h o d l o**

neprodat pozemek parc.č. 1855 (trvalý travní porost) o výměře 770 m<sup>2</sup> v k.ú. Hradec nad Moravicí J.S., Hradec nad Moravicí.

Z: ved. OMSP

T: 0

---

**12.15.2005/ZM****Zastupitelstvo města****a) s c h v á l i l o**

směnu části pozemku parc.č. 880 (zahrada) v k.ú. Hradec nad Moravicí ve vlastnictví V. Hradec nad Moravicí za část pozemku parc.č. 878 (zahrada) v k.ú. Hradec nad Moravicí ve vlastnictví Města Hradec nad Moravicí podle návrhu dopravní studie. Rozdíl ve výměře uhradí nový vlastník městu ve výši 100,-- Kč/m<sup>2</sup>. Náklady spojené se zavkládáním a náklady na geometrické zaměření uhradí každý z jedné poloviny.

**b) z p l n o m o c n i l o**

starostu města k podpisu směnné smlouvy podle části a) tohoto usnesení.

Z: ved. OMSP

T: 0

---

**13.15.2005/ZM****Zastupitelstvo města****a) r o z h o d l o**

prodat pozemek parc.č. st. 60/1 (zastavěná plocha a nádvoří) o výměře 161 m<sup>2</sup> a na něm stojící bytový dům čp. 2, pozemek parc.č. st. 60/3 (zastavěná plocha a nádvoří) o výměře 127 m<sup>2</sup> a na něm stojící 6 garáží bez čp., v k.ú. Žimrovce současným nájemníkům prostřednictvím firmy ATRIM spol. s r.o. Opava, po provedení změny zástavního práva pro SFŽP, za cenu dle předloženého a v podkladech pro 15. zasedání Zastupitelstva města Hradce nad Moravicí založeného návrhu.

**b) r o z h o d l o**

zřídit zástavní právo na pozemek parc.č. 86/2 (zahrada) o výměře 959 m<sup>2</sup> v k.ú. Domoradovice pro SFŽP ČR jako náhradu za zrušení zástavního práva na pozemek parc.č. st. 60/1 a na něm stojící bytový dům čp. 2 v Žimrovicích.

**c) z p l n o m o c n i l o**

starostu města k podpisu všech souvisejících dokumentů s prodejem pozemku a domu podle části a) a smlouvy o zřízení zástavního práva podle části b) tohoto usnesení.

Z: ved. OMSP

T: 0

---

**14.15.2005/ZM****Zastupitelstvo města****a) v z a l o n a v ě d o m í**

zprávu vedoucího majetkosprávního odboru MěÚ o předloženém vyúčtování dodávky tepla a TUV z kotelny na Lidické ul. čp. 590 k 31. 8. 2004 a provedeném vyúčtování dodávky tepla a TUV z kotelny v ul. Na Tylovách čp. 507 ke stejnému datu.

Pokračování usnesení č. 14.15.2005/ZM

**b) s c h v á l i l o**

způsob vzájemného zápočtu vybraných financí za stočné od občanů části města Žimrovic firmou SUR a.s. Ostrava za období od počátku provozování do 31. 8. 2004, za městem neuhrazené sporné faktury za investice (kanalizační přípojky). Obě navrhované částky k zápočtu musí být řádně dokladované.

**a) z p l n o m o c n i l o**

Radu města Hradce nad Moravicí k odsouhlasení jednotlivých položek pro vzájemný zápočet podle části b) tohoto usnesení.

**c) z p l n o m o c n i l o**

starostu města k podpisu příslušných dokumentů podle části b) tohoto usnesení.

Z: ved. OMSP

T: 0

---

**15.15.2005/ZM**

**Zastupitelstvo města**

**a) s c h v á l i l o**

nové znění Prohlášení vlastníka budovy čp. 591 a čp. 592 na Lidické ul. v Hradci nad Moravicí na pozemku parc.č. 840/2 (zastavěná plocha a nádvoří) v k.ú. Hradec nad Moravicí.

**b) z p l n o m o c n i l o**

starostu města k podpisu Prohlášení vlastníka budovy.

Z: ved. OMSP

T: 0

---

**16.15.2005/ZM**

**Zastupitelstvo města**

**a) v z a l o n a v ě d o m í**

informace místostarosty města o možnosti zapojení Města Hradce nad Moravicí do systému ODIS.

**a) o d l o ž i l o**

projednání možnosti zapojení Města Hradce nad Moravicí do systému ODIS na příští zasedání zastupitelstva města.

Z: místostarosta

T: 03.2006

---

**17.15.2005/ZM**

**Zastupitelstvo města**

**s c h v á l i l o**

plán schůzí Rady a zasedání Zastupitelstva města Hradce nad Moravicí v roce 2006.

Z: tajemník

T: 0

---

**18.15.2005/ZM**

**Zastupitelstvo města**

**s c h v á l i l o**

vyřazení majetku Města Hradce nad Moravicí podle předloženého návrhu v celkové hodnotě 970.222,10 Kč.

Z: tajemník

T: 0

---

**19.15.2005/ZM**

**Zastupitelstvo města**

**v z a l o n a v ě d o m í**

a) výsledky hospodaření města k 30.11.2005,

b) informace o stavu účtů města k 30.11.2005.

Z: ved. OFaR

T: 0

---

**20.15.2005/ZM****Zastupitelstvo města****s c h v á l i l o**

úpravu rozpočtu Města Hradce nad Moravicí na rok 2005 v příjmové i výdajové části rozpočtu na celkovou výši rozpočtu 60,769.505,- Kč.

Z: ved. OFaR

T: 0

---

**21.15.2005/ZM****Zastupitelstvo města****a) s c h v á l i l o**

rozpočtové provizorium Města Hradec nad Moravicí na období 1. čtvrtletí 2006 pro měsíční čerpání rozpočtu ve výši 1/12 za každý měsíc původně schváleného rozpočtu na rok 2005 (52,920.000,00 Kč), ve stejné výši bude poskytnut příspěvek příspěvkovým organizacím města (ZŠ Hradec nad Moravicí, ZŠ Hradec nad Moravicí – Žimrovice, MŠ Hradec nad Moravicí, Městská knihovna a IC).

**b) z a k á z a l o**

s době platnosti rozpočtového provizoria zahajovat nové investiční akce vyjma investiční akce „Adaptace budovy hotelu Ještěr – etapa 2 – administrativa 1. PP – 3. NP“ ve městě Hradec nad Moravicí a dále s tím, že stávající investiční akce budou pokračovat dle možností finančních prostředků do výše rozpočtového provizoria.

Z: ved. OFaR

T: 0

---

**Zastupitelstvo města****nepřijalo žádné usnesení**

k revokaci usnesení č. 03.13.2005/ZM ze dne 13. 6. 2005 takto a k záměru prodeje nezastavěných obecních pozemků okolo chat na celém území města Hradce nad Moravicí.

Zpracoval :

Ing. Václav Žampa, v.r.

Ověřil:

Marie Dušková, v.r.

Emil Kvasnička, v.r.

Jaromír Morisch, v.r.

Ing. Karel Hanák, v.r.

místostarosta města

JUDr. Karel Valušek, v.r.

starosta města

## Poznámka:

Text tohoto usnesení je upraven s ohledem na ustanovení zákona č. 101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů.

Plné znění tohoto usnesení je k dispozici v kanceláři č. 10 na MěÚ Hradec nad Moravicí, Opavská 228.