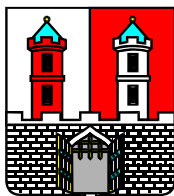


Město Hradec nad Moravicí



Usnesení č.

19

ze zasedání Zastupitelstva města Hradec nad Moravicí

konaného dne

19. 10. 2002

v kinosále Národního domu v Hradci nad Moravicí.

Přijatá usnesení :

01.19.02

ZM *schvaluje*

SOUBORNÉ STANOVISKO KE KONCEPTU ÚZEMNÍHO PLÁNU MĚSTA HRADEC NAD MORAVICÍ s těmito závěry :

Připomínka 1.

Bude provedena úprava regulativů.

Připomínka 2.

Požadavek akceptovat, do návrhu zahrnout lokalitu C, dle varianty 1.

Připomínka 3.

Do návrhu ponechat umístění parkoviště dle hlavního výkresu.

Připomínka 4.

Souhlas se stanoviskem pořizovatele.

Připomínka 5.

1. Bod 2. neakceptovat.
2. Plochu A zařadit do změn.
3. Akceptovat stanovisko pořizovatele.

Připomínka 6.

1. - 4. Dle stanoviska pořizovatele.
 5. Požadavky zapracovat do regulativů.
 6. Návrh odkanalizování území převzít dle ÚR ze 7/2002.
 7. Bude zpracováno dle dokumentace , která byla projednána pro územní řízení.
 8. Zpracovat dle ÚR.
1. Akceptovat.

Připomínka 7.

1. Požadavek bude zapracován do textové části návrhu ÚP.
2. Požadavek neakceptovat.

Připomínka 8.

Akceptovat stanovisko pořizovatele.

Připomínka 9.

Živočišnou výrobu v středisku 1. Hradecké zemědělské a.s. v Domoradovicích ponechat ve stávajících kapacitách, viz část J bod 14.

Připomínka 10.

Akceptovat stanovisko pořizovatele.

Připomínka 11.

1. a 3. Akceptovat stanovisko pořizovatele.
2. Neakceptovat, rekonstrukce silnice I/57 se nepřipravuje.
4. Bere se na vědomí – ponechání ve stávajícím stavu , viz kapitola J 5a.
5. Ponechat v návrhu zastávku ČD.

Připomínka 12.

Akceptovat stanovisko pořizovatele.

Připomínka 13.

Akceptovat stanovisko pořizovatele, správný název správce kamenolomu - Kamenolomy ČR s.r.o., Polanecká 849, 721 08, Ostrava-Svinov.

Připomínka 14.

Akceptovat stanovisko pořizovatele.

**V části F/ Vyhodnocení námitek vlastníků pozemků a staveb, návrh rozhodnutí o námitkách
ZM s c h v a l u j e t a t o s t a n o v i s k a :**

Připomínka 1.

Akceptovat stanovisko pořizovatele.

Připomínka 2.

1. Ponechat dle konceptu řešení.
2. Není nutné se vyjadřovat.

Připomínka 3.

Vzhledem k nesouhlasu dotčeného správního orgánu ponechat dle konceptu řešení.

Připomínka 4.

Akceptovat připomínku, řešit obsluhu nové plochy pro RD mostem.

Připomínka 5.

1. Ponechat dle konceptu řešení.
2. Připomínku řešit ve změně ÚP.

Připomínka 6.

Viz rozhodnutí k připomínce č. 4.

Připomínka 7.

Vzhledem k nesouhlasu dotčeného správního orgánu ponechat dle konceptu řešení a připomínku neakceptovat.

Připomínka 8.

1. Ponechat dle konceptu řešení, plocha č. 1 a 3 pro bydlení.
2. Plochu č. 2 do změn ÚP jako plochu pro smíšenou zónu - nerušivý charakter.
3. Provéřít možnosti využití dalších poz. parc. v obci Kajlovec jako ploch s rušivými vlivy.
4. Navrhnout do změn ÚP poz.parc.č. 1847/1 jako plochu s rušivými vlivy.

Připomínka 9.

Vzhledem k nesouhlasu dotčeného správního orgánu ponechat dle konceptu řešení a připomínku neakceptovat.

Připomínka 10.

Elektrické vedení kabelem je navrženo v jiné trase – viz závěry z jednání.

Připomínka 11.

Viz rozhodnutí u námítky F/4.

Připomínka 12.

Viz rozhodnutí u námítky F/10.

Připomínka 13.

Viz rozhodnutí u námítky F/4.

Připomínka 14.

Akceptovat stanovisko pořizovatele.

Připomínka 15.

1. Viz rozhodnutí u námitky F/14.
2. Akceptováno (vzhledem ke komunikaci) + územní rozhodnutí na kanál.

Připomínka 16.

1. Viz rozhodnutí u námitky F/14.
2. Neakceptovat požadavek výkopu a úprav .
3. Souhlas se stanoviskem pořizovatele.

Připomínka 17.

1. Viz rozhodnutí u námitky F/14.
2. Variantou stanovenou k dopracování v návrhu ÚP nebudou předmětné pozemky dotčeny.

Připomínka 18.

1. Zapracovat do návrhu územního plánu variantu presentovanou v hlavním výkresu konceptu, řešení označené B. 1. a B. 1.1.
2. Viz rozhodnutí u námitky F/14.

Připomínka 19.

1. Viz rozhodnutí u námitky F/14.
2. Bere se na vědomí.

Připomínka 20.

Viz rozhodnutí u námitky F/14.

Připomínka 21.

1. Viz rozhodnutí u námitky F/14.
2. Neakceptovat.

Připomínka 22.

1. Viz rozhodnutí u námitky F/14.
2. Souhlas se stanoviskem pořizovatele.

Připomínka 23.

1. Viz rozhodnutí u námitky F/14.
2. Ochranné pásmo do doby zrušení ČOV ponechat.
- 3-4. Ponechat v návrhu ÚP - průjezdná komunikace dle konceptu a funkce ploch tak jak jsou prezentovány ve výkresu B.1. a B.1.1. a prověřit možnost bytové zóny.

Připomínka 24.

1. Viz rozhodnutí u námitky F/14.
2. Viz rozhodnutí u námitky F/23.
3. Chodník bez náhrady zrušit, do změn ÚP dát možnost zřízení chodníků.

Připomínka 25.

1. Viz rozhodnutí u námitky F/14, F/23, F/24.
2. Řešení v rámci ÚR na odvádění a likvidaci odpadních vod.

Připomínka 26.

1. Viz rozhodnutí u námitky F/23.
2. Viz rozhodnutí u námitky F/23.
3. Řešení v rámci ÚR na odvádění a likvidaci odpadních vod.
4. Viz rozhodnutí u námitky F/24.

Připomínka 27.

1. Kanalizace je řešena ÚR, komunikace budou zrušeny a převedeny mimo specifikované pozemky
– po prošetření stavu řešit studií a změnou ÚP.
2. Viz rozhodnutí u námitky F/24.
3. Viz rozhodnutí u námitky F/23.
4. Neakceptovat.
5. Ponechat v konceptu řešení jako dočasné.

Připomínka 28.

1. Viz rozhodnutí u námitky F/14.
2. Ulici Pivovarskou -ponechat dle konceptu řešení.

Připomínka 29.

1. Viz rozhodnutí u námitky F/14.
2. Viz rozhodnutí u námitky F/28.
3. Ponechat dle konceptu řešení.

Připomínka 30.

Akceptovat.

Připomínka 31.

Změnit funkční využití zahrady na plochu pro bydlení.

Připomínka 32.

Akceptovat.

Připomínka 33.

1. Akceptovat s podmínkou poskytnutí snímku EN.
2. Neakceptovat.

Připomínka 34.

Akceptovat.

Připomínka 35.

Neakceptovat.

Připomínka 36.

1. Viz rozhodnutí u námitky F/14.
2. – 3. ZM bere na vědomí.
4. Ponechat dle konceptu.

Připomínka 37.

1. Viz rozhodnutí u námitky F/14.
2. Po odborném posouzení ponechat dle konceptu.

Připomínka 38.

Neakceptovat, řešit ve změně ÚP.

Připomínka 39.

Akceptovat, v severní části lokality plochy D (cca polovina plochy).

Připomínka 40.

1. Viz rozhodnutí u námitky F/14.
2. Neakceptovat.

Připomínka 41.

1. Viz rozhodnutí u námítky F/14.
2. Neakceptovat.

Městská část JAKUBČOVICE

Připomínka 42.

Viz rozhodnutí – řešení str. 74, bod 18 e, pro lokalitu Zádvoří navrhnout stavební uzávěru, do které budou zahrnuty i pozemky na parc. č. 835/21 a 835/22 (bude se týkat další nové výstavby, mimo již vydané stavební povolení na výstavbu RD manželů Kořených a ÚR na výstavbu RD manželů Bartuskových); návrh výstavby na Zádvoří a další možnosti napojení lokality ze silnice III/4648 (včetně vstupu do lokality severně od vodojemu) prověřit v urbanistické studii, jejíž závěry budou zapracovány do první změny územního plánu.

Připomínka 43.

Viz rozhodnutí - řešení, viz str.74, bod 18e, pro lokalitu Zádvoří navrhnout stavební uzávěru včetně parcel 835/21 a 835/22 (bude se týkat i další nové výstavby, mimo již vydané stavební povolení na výstavbu RD manželů Kořených a ÚR na výstavbu RD manželů Bartuskových), prověřit návrh výstavby a další možnosti napojení lokality ze silnice III/4648 (severně od vodojemu) v urbanistické studii, jejíž závěry budou zapracovány do územního plánu nebo jeho první změny.

Připomínka 44.

1. Připomínku řešit ve změně územního plánu města, do změny zařadit stavební uzávěru včetně pozemku parc. č. 835/1.
2. V návrhu územního plánu v m.č. Jakubčovice ponechat návrh přeložky výhledové trasy silnice III/4648 dle silnice III/4648 dle konceptu územního plánu města.

Připomínka 45.

Připomínku řešit ve změně ÚP, do změny ÚP zařadit stavební uzávěru včetně pozemku parc.č. 812.

Připomínka 46.

1. Zapracovat do textové části územního plánu a regulativů v souladu s rozhodnutím zastupitelstva města k námítkám vlastníků (manželé Koření, Týnovi, Hyklovi, p. Příbylová).
2. Biologické rybníky v grafické části ÚP posunout níže k lesu.
3. Lokalitu Na Podračí (navrženou v konceptu ÚP ve variantě jako lokalita č. 21) zahrnout do zástavby rodinnými domky.
4. Akceptovat 1 RD v lokalitě Větrák.
5. V regulativech umožnit výstavbu hospodářských budov o rozloze 50 - 70 m² jako výjimečnou, povolení podmínit souhlasem stavební komise a předložením průkazu, že aktivity, pro které bude stavba využívána, nebudou negativně ovlivňovat okolní plochy bydlení. Nutno stanovit i prostorové regulativy.

Připomínka 47.

Akceptovat.

Připomínka 48.

1. Respektovat řešení dle konceptu ÚP města, na parcele 477/3 ponechat navrženou plochu individuálního bydlení venkovské zástavby a vynechat plochu č.18 (plocha pro rekreaci a sport).
2. Na pozemku parc.č. 833 ponechat dle konceptu výhledovou zástavbu.

Připomínka 49.

1. Část parcely č. 477/5 přilehlou ke komunikaci navrhnout jako plochu individuálního bydlení – venkovské zástavby, zbývající část ponechat pro zemědělskou výrobu. Z návrhu územního plánu vypustit plochu č. 18 navrženou pro sport a rekreaci, a vypustit plochu č.1, kterou ponechat v původní kultuře.
2. Plochu č. 1 řešit ve změně ÚP.

Městská část BOHUČOVICE

Připomínka 50.

Na parcelách č.1194 -1196 navrhnout výstavbu rodinného domu, zapracovat do grafické a textové části územního plánu.

Připomínka 51.

Ponechat řešení dle konceptu ÚP.

Připomínka 52.

1. Na parcelách č. 1216,1225,1218,1223 ponechat řešení dle konceptu ÚP dle bodu 4.
2. Nenavrhovat zatrubnění vodoteče.
3. Odvádění splaškových vod řešit dle územního rozhodnutí o odvádění a likvidaci splaškových vod na centrální ČOV do Hradce nad Moravicí. Parcely č. 1216, 1225, 1218 a 1223 ponechat v kultuře louka.
4. Z územního plánu vypustit návrh nových ploch pro bydlení tj. plochy č. 2 -3, nenavrhovat vybudování přístupové komunikace do lokality, tj. vytvořit zde klidovou zónu.

Připomínka 53.

Neakceptovat.

Připomínka 54.

Neakceptovat. - ponechat řešení dle konceptu ÚP.

Městská část ŽIMROVICE

Připomínka 55.

Upravit komunikaci na parcele č. 935 k.ú. Žimrovice z ul. Meleček na lokalitu Horka v šířce 3,0 m jako pojízdný chodník dle požadavku města Hradec nad Moravicí v stanovisku ze dne 21.9.2000.

Připomínka 56.

Z územního plánu vypustit návrh nové příčné komunikace vedle bývalého kravínu a tuto plochu zahrnout do navržené zóny bydlení, čímž se zde umožní výstavba rodinného domu.

Připomínka 57.

Změnit funkční využití lokality č.17 z plochy pro podnikatelské aktivity nerušivé na plochu pro individuální bydlení venkovského charakteru.

Městská část BENKOVICE

Připomínka 58.

V grafické části ÚP města ponechat stávající přístupovou komunikaci k bývalé skládce, navrženou plochu č.1 posunout východně od ní, na parc.č. 375/1 doplnit plochu pro RD s vyznačením staré zátěže a s podmínkou zhotovení GP.

Připomínka 59.

Plochu č. 6 (2 RD) navrhnout k zástavbě v návrhovém období do r. 2015, počet RD v ploše č.2 navrhnout k zástavbě ve výhledu po r. 2015.

Připomínka 60.

Akceptovat, zapracovat do grafické části územního plánu.

Připomínka 61.

Řešení komunikace do Žimrovic ponechat v souladu s konceptem ÚP, řešit ve změnách ÚP.

Připomínka 62.

1. Do ÚP zapracovat návrh výstavby rodinných domů v lokalitě "U Machury -Vrchní pole" jako výhled. Plochu č. 5 – ponechat ve výhledu. O stejný počet RD jako je navržen v této lokalitě, snížit návrh RD v ploše č.7, tyto budou přeřazeny mezi plochy pro výstavbu RD ve výhledu po r. 2015. Plochu č. 7 - ponechat ve výhledu.
2. Dle stanoviska pořizovatele.
3. Řešit ve změně ÚP.

Připomínka 63.

Na pozemcích parc. č. 186 a 187 vypustit návrh nové komunikace, navrhnout zde výstavbu rodinného domu i za cenu demolice objektů na parc.č 186.

Městská část FILIPOVICE

Připomínka 64.

Parcelu č. 293/6 řešit dle konceptu ÚP města, požadavek řešit ve změně ÚP.

V části G/ Vyjádření samosprávných orgánů řešené obce a dotčených obcí, návrh rozhodnutí o námítkách

ZM s c h v a l u j e t a t o s t a n o v i s k a :

Připomínka 1.

Akceptovat stanovisko pořizovatele

Připomínka 2.

1. B1.1.
 - obchvat bude zpracován dle VUC,
 - varianta A - neakceptovat (nesouhlas DOSS),
 - varianta B - plochu akceptovat, před povolením stavbu konzultovat s Památkovým ústavem, je třeba respektovat krajinný ráz místa,
 - variantu C - začlenit dle varianty konceptu,
 - variantu D- akceptovat, zástavbu řešit v severní části plochy,
2. Bude zpracován koncept hlavního výkresu.
3. Zpracovat dle VÚC.
4. Akceptovat úpravu zákresu.
5. Viz F 13.
6. Plochu vypustit.
7. V současném stadiu neřešit, ponechat na změnu č.1 (nebylo v zadání).
8. Začlenit do plochy sportu a rekreace- jedná se o stav.
9. Jedná se o chybný zákres, upravit dle skutečného stavu.
10. Akceptovat.
11. Plocha nerušivých podnikatelských aktivit.
 1. Akceptovat.
 2. Viz zdůvodnění pořizovatele.
 3. Neakceptovat.
 4. Akceptovat.
 5. Akceptovat.
 6. Akceptovat.
 7. Řešení bude provedeno dle jednání se SME (viz zápis).

8. Akceptovat.
9. - Zapracovat dle VUC - změnit na smíšenou zónu.
 - Plocha sodovkárny - plocha nerušivých podnikatelských aktivit.
 - Problematika kabelizace - viz jednání se SME.
21. Viz jednání se SME.

Přípomínka 3.

1. Dle stanoviska pořizovatele. Požadavky specifikované v bodech 1, 3, 4, 8, 10, 12, 15, 19, 21-22, 25, 28-31 zapracovat do textové a grafické části ÚP a do návrhu regulativů. V m.č. Bohučovice zapracovat do návrhu ÚP dle vydaného ÚR.
2. Využití lokality na Zádvoří a návrh dopravy a příjezdové komunikace v lokalitě Zádvoří, m.č. Jakubčovic dopracovat dle rozhodnutí zastupitelstva města o variantách a námitkách vlastníků.
3. V m.č. Domoradovice ve změně ÚP prověřit možnost posunutí navržené místní komunikace mezi plochami č. 12 a č. 5 do plochy západně za vodojemy, do větší vzdálenosti od RD a prodloužit až k ploše požadované dle bodu č. 21, tj. jižně od stávajícího zemědělského areálu.
26. Zařadit do změn ÚP.

**V části H/ Vyhodnocení ostatních připomínek
ZM s c h v a l u j e t a t o s t a n o v i s k a :**

Přípomínka 1.

Na základě projednání dle stanoviska pořizovatele.

Přípomínka 2.

Souhlas se stanoviskem pořizovatele.

Přípomínka 3.

V grafické části vyznačit kruhové ochranné pásmo TVP Žimrovce a trasy RR spojů, v regulativech stanovit požadavky na ochranu těchto zařízení, resp. tras.

Přípomínka 4.

Akceptuje se stanovisko pořizovatele.

Přípomínka 5.

1. - 2. Souhlas s rozhodnutími - viz kap. D.
3. - 4. Souhlas se stanoviskem pořizovatele – neakceptovat.

Přípomínka 6.

Akceptuje se stanovisko pořizovatele.

Přípomínka 7.

Akceptuje se stanovisko pořizovatele.

Přípomínka 8.

1. Grafickou, textovou část ÚP a návrh regulativů upravit dle požadavků v bodech č. 1, 2, 6, 7, 8, 11, do regulativů doplnit v části - respektovat : „chráněné ložiskové území (CHLÚ) a dobývací prostor“.
2. Požadovaný zábor ZPF a PUPFL zapracovat dle ÚPD VÚC okresu Opava, rozsah dobývacího prostoru uvést do souladu s ÚPD VÚC okresu Opava.

Přípomínka 9.

Akceptuje se stanovisko pořizovatele.

Přípomínka 10.

Lokalitu č. 8 pro RD vypustit z grafické a textové části ÚP, ponechat jako plochu pro sport (bez možnosti staveb).

Připomínka 11.

1. Ponechat funkční využití dle konceptu řešení (návrh na změnu funkce plochy - podnikání nerušivého charakteru).
2. Akceptuje se stanovisko pořizovatele.

Připomínka 12.

Akceptuje se stanovisko pořizovatele.

**V části J / Návrh rozhodnutí o variantách
ZM s c h v a l u j e t a t o s t a n o v i s k a :**

Městská část HRADEC NAD MORAVICÍ

1. Funkční využití plochy č.24 (u koupaliště) :
ZM požaduje zapracování základního řešení ve výkresu B.1.1.
2. Umístění parkoviště pod zámkem :
 1. ZM požaduje zapracování základního řešení ve výkresu B.1.1. (v souladu s jednáním – viz zápis).
 2. ZM požaduje přehodnotit umístění OV směrem k Hradci nad Moravicí.
3. Napojení parkoviště pod zámkem na přístupovou komunikaci od m.č. Kajlovec :
ZM požaduje zapracování základního řešení ve výkresu B.1.1.
4. Propojení ul.Pod Hanuší a sítě státních silnic :
ZM požaduje zapracování řešení dle varianty č.3
5. Umístění autobusového stanoviště :
ZM požaduje zapracování základního řešení ve výkresu B.1.1.
6. Zlepšení dopravní obsluhy v lokalitě Na Tylovách :
ZM požaduje zapracování základního řešení ve výkresu B.1.1.

Městská část ŽIMROVICE

1. Umístění technického a separačního dvoru :
ZM požaduje výměnu plochy č. 22 a tuto plochu přiřadit k ploše u Kappa Kartonu Morava č.18.
2. Návrh funkčního využití plochy oproti ČOV :
ZM požaduje zapracování řešení dle varianty č.1.
3. Funkční využití a časové zařazení plochy č. 19 (bývalý vepřín) :
ZM požaduje zapracování základního řešení ve výkresu B.1.2.C.
4. Návrh funkčního využití plochy č. 8 (Pilárka) :
ZM požaduje zapracování plochy č. 8 do výhledu, lokalita č 28 pro výstavbu RD.
5. Návrh funkčního využití plochy vymezené kolem bývalého zemědělského objektu (kravín) :
ZM požaduje změnit plochu č. 16 z nerušivého charakteru jako plochu pro bytovou zónu.
6. Návrh využití plochy občanské vybavenosti (kaple) :
ZM požaduje zapracování řešení dle varianty č.1 s návrhem veřejné zeleně.
7. Návrh funkčního využití plochy č. 27 u vodního toku Meleček :
ZM požaduje zapracování základního řešení ve výkresu B.1.2.C v souladu s DOSS.
8. Varianta dopravy č. 10 Žimrovice – Horka :

ZM požaduje zapracování rekonstrukce stávající záhumenní cesty vedoucí od garáží v křižovatce ulic Meleček a Záhumenní směrem severovýchodním pouze pro pěší.

9. Varianta dopravy č. 10, 11 Žimrovice – jednosměrky :
ZM požaduje zapracování řešení dle varianty dopravy č. 10.

MĚSTSKÁ ČÁST BENKOVICE

10. Varianta dopravy č. 8 Cyklotrasa Benkovice – Uhlířov :
ZM požaduje zapracování obou navržených cyklotras z Benkovic po návrhu změny trasy.
11. Varianta dopravy č. 9 Benkovice – střed :
ZM požaduje zapracování řešení dle základního řešení ve výkresu B.1.2. D.

Městská část DOMORADOVICE

12. Funkční využití plochy pro podnikání nerušivé (plocha č. 11, č. 12) :
/ váže na rozhodnutí viz. kap- G/
ZM požaduje řešit lokalitu jako v bodě 13 (technický dvůr + plochu č.12 vypustit), případně řešit ve změnách ÚP a hledat nové plochy pro podnikání rušivého charakteru.
13. Využití plochy pro bydlení v severní části obce :
ZM požaduje zapracování základního řešení dle výkresu B.1.2.E s úpravou dle požadavků zástupců městské části Domoradovice a to : přemístit navržený technický dvůr - plochu č. 10 východně na parcelu č. 105, na místo navržené točny. Navrženou plochu č. 10 zahrnout do plochy č. 11, s funkčním využitím jako plochy pro podnikání bez rušivých vlivů. Na pozemcích parc.č. 368/1, 368/3 řešit individuální bydlení venkovské zástavby.
1. Funkční využití plochy v zahradách za předpokladu respektování stávajících kapacit živočišné výroby v areálu 1. Hradecké zemědělské a.s. :
ZM požaduje zapracování řešení dle varianty č.1.
(ponechání chovu ve stávající kapacitě, ponechání stávajícího pásma hygienické ochrany přesahujícího plochy přídomních zahrad, ponechání zasaženého území v kultuře zahrada s vyloučením výstavby rodinných domů na ploše zasažené ochranným pásmem)
15. Funkční využití plochy u řeky Moravice pro výstavbu objektu MěÚ (školící zařízení) :
ZM požaduje zapracování základního řešení dle výkresu B.2, tj. bez návrhu výstavby školícího zařízení v lokalitě u soutoku Melčského potoku a Moravice.

Městská část BOHUČOVICE

16. Návrh využití ploch v lokalitě u včelína :
ZM požaduje zapracování řešení dle varianty č.1.
17. Koncepce odvádění a čištění odpadních vod :
ZM požaduje zapracování koncepce odvádění a čištění odpadních vod dle ÚR ze 30. 7. 2002.

Městská část JAKUBČOVICE

18. Dopravní napojení lokality na Zádvoří na silnici III/4648 :

ZM požaduje akceptovat vydaná stavební povolení a ÚR, komunikaci vést v předjednané trase přes pozemek parc. č. 835/21, území řešit urbanistickou studií.

Do první změny ÚP navrhnout na danou lokalitu „Na Zádvoří“ včetně pozemku parc. č. 835/21, 835/22, 835/1 a 812 (dle dřívější pozemkové evidence) stavební uzávěru.

19. Dopravní napojení lokality na Zádvoří na místní komunikaci :
ZM požaduje řešit celé území samostatnou urbanistickou studií s vyloučením příčných spojů, místní komunikaci vést v předjednané trase přes pozemek parc.č. 835/21, řešení této lokality navrhnout do prvních změn ÚP. Plochu č. 21 zahrnout do ÚP jako plochu pro individuální bydlení.
20. Koncepce odvádění a čištění odpadních vod v m.č. Jakubčovice :
ZM požaduje zpracovat variantu splaškové kanalizace m.č. Jakubčovice dle zpracované a projednané studie k územnímu řízení.

02.19.02.

ZM bere na vědomí

textovou část – Vstupní informace o úkolu a průběhu zpracování ÚP.

03.19.02.

ZM schvaluje

Území od stávající zástavby na ulici Pod Hanuší, železniční trati a navrženou komunikaci – spojnici ulic Pod Hanuší a Opavské (k.ú.Hradec) řešit v návrhové ploše bez dílčího členění (včetně inženýrských sítí), řešeno urbanistickou studií.

04.19.02.

ZM schvaluje

změnu plochy č. 14 na území k.ú. Bohučovice z podnikání na bytovou.

05.19.02.

ZM schvaluje

dohodu o provedení korekce regulativů mezi městem, stavebním úřadem, zpracovatelem a pořizovatelem.

06.19.02.

ZM schvaluje

vyřazení majetku města podle předložených podkladů – vyřazovacích protokolů a na základě stanoviska likvidační komise v celkové částce 263.884,80 Kč,

Zpracoval : Ing. Václav Žampa

Ověřil :

.....
Ing. Radomír Příbyla

.....
Ing. František Hellebrand

.....
Josef Švéda

.....
Josef Vícha
starosta města

.....
Marie Dušková
místostarosta města