

# Město Hradec nad Moravicí

Usnesení č.

**18.**

z jednání Zastupitelstva města Hradec nad Moravicí,

konaného dne

**23.09.2013**

v Společenské místnosti MěÚ Hradec nad Moravicí,  
Opavská 265, 747 41 Hradec nad Moravicí.



**Kontrola usnesení:**

Dlouhodobá usnesení č.:

02.03.2011/ZM,

Trvá plnění usnesení č.:

13.08.2008/ZM, 08.05.2011/ZM, 26.11.2012/ZM, 11.14.2012/ZM,

Splněno usnesení č.:

09.16.2013/ZM, 16.16.2013/ZM,

**Přijatá usnesení:****01.18.2013/ZM****Zastupitelstvo města****a) vzalo na vědomí**

informace o financování projektu: Odvádění a likvidace odpadních vod obcí Hradec nad Moravicí a Branka u Opavy.

**b) vzalo na vědomí**

informace o průběhu dokončovacích stavebních prací projektu: Odvádění a likvidace odpadních vod obcí Hradec nad Moravicí a Branka u Opavy.

**c) vzalo na vědomí,**

že Valná hromada DSO ČOV a kanalizace Hradec nad Moravicí a Branka u Opavy schválila na svém jednání dne 3. 9. 2013 pod bodem 03/10/13/VH výši poplatku za stočné na rok 2014 ve výši 25,52 Kč + DPH v sazbě platné ke dni fakturace.

**d) vzalo na vědomí**

zprávu o průběhu odstraňování závad a reklamací na projektu „Odvádění a likvidace odpadních vod obcí Hradec nad Moravicí a Branka u Opavy“ podanou zástupcem firmy GASCO panem Ing. Mojžíšem.

Z: ved. OFal

T: 0

**02.18.2013/ZM****Zastupitelstvo města****a) vzalo na vědomí**

žádost o prodej celého pozemku, případně jen zastavěné části pozemku parc.č. KN 408/3 (ostatní plocha), a případně KN 408/2 (ostatní plocha) vše v k.ú. Domoradovice pod vyhořelým seníkem na pozemku parc.č. st. 97.

**b) odložilo**

rozhodnutí o prodeji pozemků dle části **a)** tohoto usnesení do doby vyjasnění a určení vlastnictví jednotlivých pozemků pod vyhořelým seníkem (digitalizace k.ú. Domoradovice).

Z: ved OVV

T: 0

**03.18.2013/ZM****Zastupitelstvo města****a) vzalo na vědomí**

žádost o odkoupení pozemku parc.č. 1810/2 (ostatní plocha) v k.ú. Hradec nad Moravicí o výměře 266 m<sup>2</sup> za účelem zpřístupnění cesty k pozemkům.

**b) rozhodlo**

neschválit prodej pozemku uvedeného v části **a)** tohoto usnesení.

Z: ved. OVV

T: 0

**04.18.2013/ZM****Zastupitelstvo města****a) vzalo na vědomí**

žádost o odkoupení pozemku parc.č. 70/1 (ostatní plocha) v k.ú. Bohučovice.

**b) rozhodlo**

neschválit prodej pozemku parc.č. 70/1 (ostatní plocha) v k.ú. Bohučovice.

Z: ved. OVV

T: 0

---

**05.18.2013/ZM****Zastupitelstvo města****a) rozhodlo**

odkoupit pozemek parc.č. 1133/6 (orná půda) o výměře 347 m<sup>2</sup> v k.ú. Bohučovice za cenu 50,- Kč/m<sup>2</sup>. Správní poplatek za zavkládování uhradí město, daň z převodu nemovitostí uhradí dle platné legislativy prodávající.

**b) zplnomocnilo**

starostu města k podpisu kupní smlouvy podle části **a)** tohoto usnesení.

Z: ved. OVV

T: 0

---

**06.18.2013/ZM****Zastupitelstvo města****a) vzalo na vědomí**

žádost o odkoupení pozemku parc.č. 2100 (ostatní plocha) o výměře 5.433 m<sup>2</sup> v k.ú. Hradec nad Moravicí.

**b) rozhodlo**

neschválit prodej pozemku uvedeného v části **a)** tohoto usnesení.

Z: ved. OVV

T: 0

---

**07.18.2013/ZM****Zastupitelstvo města****a) rozhodlo**

schválit bezúplatný převod pozemku parc.č. KN 1128/4 (ostatní plocha, neplodná půda) o výměře 473 m<sup>2</sup> v k.ú. Bohučovice z vlastnictví státu s právem hospodaření Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových do vlastnictví Města Hradec nad Moravicí včetně těchto zavazujících a omezujících podmínek bezúplatného převodu:

1. *Nabyvatel se zavazuje o nemovitost uvedenou v čl. I této smlouvy řádně pečovat a užívat ji pouze k účelům uvedeným v čl. II. odst. 2 této smlouvy. V případě převodu nemovitosti z důvodu veřejného zájmu nelze převedenou nemovitost využívat ke komerčním či jiným výdělečným účelům, nelze ji pronajímat, nelze ji dále převádět ve prospěch třetí osoby a nelze ji vložit do obchodní společnosti. Toto omezení se sjednává na dobu 30 let od právních účinků vkladu vlastnického práva do katastru nemovitostí.*
2. *V případě, že by nabyvatel porušil kteroukoli z povinností dle předchozího odstavce, dohodly se smluvní strany na smluvní pokutě v této výši:*
  - a) *v případě, že nabyvatel převede předmětnou nemovitost uvedenou v čl. I. nebo její část na třetí osobu, nebo ji vloží do obchodní společnosti, zaplatí převodci smluvní pokutu ve výši 1,5 násobku ceny, kterou nemovitost měla ke dni právních účinků vkladu vlastnického práva do katastru nemovitostí dle tehdy platného cenového předpisu, nejméně však ve výši ceny, kterou nabyvatel převodem na třetí osobu získal;*
  - b) *v případě, že nabyvatel nebude předmětnou nemovitost využívat ve veřejném zájmu v souladu s ustanovením čl. II. odst. 2, bude ji využívat ke komerčním či jiným výdělečným účelům nebo ji pronajímat, zaplatí převodci smluvní pokutu ve výši 10% ceny, kterou nemovitost měla ke dni právních účinků vkladu vlastnického práva do katastru nemovitostí dle tehdy platného cenového předpisu. Smluvní pokutu lze uložit i opakovaně, a to za každé porušení smluvní povinnosti. V případě opakovaně uložené smluvní pokuty musí převodce nabyvateli vždy písemně oznámit, že bylo zjištěno porušení smluvní povinnosti a termín, do kdy má být toto porušení smluvní povinnosti odstraněno. V případě, že nebude v tomto termínu porušení smluvní povinnosti nabyvatelem odstraněno, bude smluvní pokuta uložena opakovaně.*

---

**Pokračování usnesení č. 07.18.2013/ZM**

3. Úhradu provede nabyvatel ve lhůtě 15 dnů poté, kdy bude k zaplacení smluvní pokuty převodcem písemně vyzván.
4. Bude-li zjištěn sankce dle odst. 2 spojeno s náklady na vypracování znaleckého posudku, případně s jinými účelně vynaloženými náklady, zavazuje se nabyvatel uhradit i tyto náklady, a to ve lhůtě 15 dnů poté, kdy bude k jejich zaplacení převodcem písemně vyzván.
5. Převodce je oprávněn kdykoliv během lhůty stanovené v článku III. odst. 1 kontrolovat, zda jsou všechny omezující podmínky ze strany nabyvatele dodržovány, a nabyvatel je povinen k tomu převodci poskytnout odpovídající součinnost.
6. Nabyvatel je povinen vždy do 31.1. následujícího roku předat převodci písemnou zprávu o plnění podmínek souvisejících s převodem z důvodu veřejného zájmu (viz čl. II. odst. 2) za rok předcházející, tj. zprávu o zachování a rozvoji aktivit, které jsou ve veřejném zájmu, k jehož zachování se nabyvatel v této smlouvě zavázal apod. Za porušení tohoto závazku uhradí nabyvatel převodci smluvní pokutu ve výši 2.000,- Kč, a to ve lhůtě 15 dnů poté, kdy bude k jejímu zaplacení převodcem písemně vyzván. Tento závazek nabyvatele trvá po celou dobu stanovenou v čl. III. odst. 1.

**b) z p l n o m o c n í l o**

starostu města k podpisu Smlouvy o bezúplatném převodu dle části **a)** tohoto usnesení

Z: ved. OVV

T: 0

---

**08.18.2013/ZM****Zastupitelstvo města****a) v z a l o n a v ě d o m í**

informace o schůzce s vlastníky rodinných domků Na Tylovách 543 – 552 a přilehlých zahrad, kde byl dohodnut další postup při narovnávání užívání pozemku parc.č. 1038/13 (ostatní plocha) v k.ú. Hradec nad Moravicí a o podané písemné žádosti všech o odkoupení užívaného pozemku.

**b) r o z h o d l o**

odložit projednání prodeje pozemku parc.č. 1038/13 (ostatní plocha) v k.ú. Hradec nad Moravicí.

**c) u l o ž í l o**

projednat návrh na odkoupení pozemku parc.č. 1038/13 (ostatní plocha) v k.ú. Hradec nad Moravicí s ostatními majiteli okolních pozemků.

**d) u l o ž í l o**

zjistit existenci inženýrských sítí v předmětném pozemku parc.č. 1038/13 (ostatní plocha) v k.ú. Hradec nad Moravicí.

Z: ved. OVV

T: 03.12.2012

---

**09.18.2013/ZM****Zastupitelstvo města****a) v z a l o n a v ě d o m í**

písemnou nabídku 1. Hradecké zemědělské a.s. na směnu nemovitostí, tj. zastavěných pozemků v areálu I. Hradecké zemědělské a.s. parc.č. 658/1, 658/2, 659/9, 659/17, 659/30, 659/11, 659/15 a 659/18 vše v k.ú. Hradec nad Moravicí ve vlastnictví města za budovu Kulturního domu v Domoradovicích ve vlastnictví 1. Hradecké zemědělské a.s.

**b) r o z h o d l o**

schválit záměr města směniti nemovitosti dle části **a)** tohoto usnesení.

**c) u l o ž í l o**

zveřejnit záměr města směniti nemovitosti podle části **a)** tohoto usnesení po stanovenou dobu na úřední desce a internetu a předložit k projednání na příští zasedání ZM.

Z: ved. OVV

T: 0

**10.18.2013/ZM****Zastupitelstvo města****a) rozhodlo**

v souladu s ustanovením § 84 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, v platném znění, schválit účast Města Hradec nad Moravicí, jako vlastníka 6 bytů v bytových domech na adrese Lidická 591 a 592, při zakládání Společenství vlastníků bytových domů čp. 591 a čp. 592 na ul. Lidická v Hradci nad Moravicí za standardních podmínek.

**b) rozhodlo**

delegovat v souladu s ustanovením § 84 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, v platném znění paní Evu Slaninovou na Valnou hromadu svolanou za účelem založení Společenství vlastníků bytových domů čp. 591 a čp. 592 na ul. Lidická v Hradci nad Moravicí.

**c) jmenovalo**

v souladu s ustanovením § 84 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, v platném znění, paní Evu Slaninovou zástupcem Města Hradec nad Moravicí při všech úkonech Společenství vlastníků bytových domů čp. 591 a čp. 592 na ul. Lidická v Hradci nad Moravicí.

**d) zplnomocnilo**

starostu města k podpisu příslušných smluv a dokumentů podle části **a), b) a c)** tohoto usnesení.

Z: ved. OVV

T: 0

---

**11.18.2013/ZM****Zastupitelstvo města****a) schválilo**

přijetí stání finanční podpory z Programu regenerace MPR a MPZ na rok 2013 - rezervní fond na projekt: „Oprava kaple sv. Jana Nepomuckého u zdi kostela sv. Petra a Pavla v Hradci nad Moravicí - 2. etapa prací v roce 2013“ ve výši 35.000,- Kč.

**b) schválilo**

poskytnutí státní finanční podpory z Programu regenerace MPR a MPZ - rezervní fond na rok 2013 ve výši 35.000,- Kč Římskokatolické farnosti Hradec nad Moravicí na projekt: „Oprava kaple sv. Jana Nepomuckého u zdi kostela sv. Petra a Pavla v Hradci nad Moravicí - 2. etapa prací v roce 2013“.

**c) schválilo**

poskytnutí příspěvku ve výši 11.500,- Kč Římskokatolické farnosti Hradec nad Moravicí na projekt: „Oprava kaple sv. Jana Nepomuckého u zdi kostela sv. Petra a Pavla v Hradci nad Moravicí - 2. etapa prací v roce 2013“.

**d) zplnomocnilo**

starostu města k podpisu potřebných dokumentů k přijetí dotace, k poskytnutí státní finanční dotace a k poskytnutí příspěvku dle bodu **a), b) a c)** tohoto usnesení.

Z: ved. OFal

T: 0

---

**12.18.2013/ZM****Zastupitelstvo města****a) schválilo**

přijetí dotace z Operačního programu Životního prostředí na projekt: „Přírodní hřiště Hradec nad Moravicí“, akceptační číslo 131152057 v max. výši 779.375,- Kč tj. 90 % z plánovaných celkových způsobilých výdajů projektu.

**b) jmenovalo**

odpovědnou osobou za řádné využití a vyúčtování dotace místostarostu města Mgr. Jana Špičku.

**c) zplnomocnilo**

starostu města k podpisu potřebných dokumentů k přijetí dotace dle bodu **a)** tohoto usnesení.

Z: ved. OFal

T: 0

---

**13.18.2013/ZM****Zastupitelstvo města****a) schválilo**

podání žádosti o dotaci na zabezpečení péče o válečné hroby na projekt: „Hradec nad Moravicí - oprava kříže na hrobě pruských vojáků z roku 1866“ na MO ČR.

**b) zplnomocnilo**

starostu města k podpisu žádosti o dotaci na zabezpečení péče o válečné hroby dle bodu **a)** tohoto usnesení.

Z: ved. OFal

T: 0

---

**14.18.2013/ZM****Zastupitelstvo města****vzalo na vědomí**

podání žádosti o dotaci na projekty:

„Doubravka a Měšek – nedílná součást česko-polské historie“ a „Sakrální památky Hradce nad Moravicí a Baborówa“ do Operačního programu česko-polské spolupráce, a „Lípová alej v Benkovicích“ do Programu Strom života, Nadace Partnerství.

Z: ved. OFal

T: 0

---

**15.18.2013/ZM****Zastupitelstvo města****a) schválilo**

výsledek výběrového řízení na zhotovitele stavby „Šatny TJ Hradec nad Moravicí“.

**b) schválilo**

Smlouvu o dílo mezi Městem Hradec nad Moravicí a firmou Jaroslav Demel na realizaci stavby „Šatny TJ Hradec nad Moravicí“.

**c) zplnomocnilo**

starostu města k podpisu smlouvy o dílo dle části **b)** tohoto usnesení.

Z: ved. OFal

T: 0

---

**16.18.2013/ZM****Zastupitelstvo města****vzalo na vědomí**

návrh stavebních prací nad rámec odsouhlaseného rozpočtu města na rok 2013.

Z: ved. OFal

T: 0

---

**17.18.2013/ZM****Zastupitelstvo města****vzalo na vědomí**

informace o stavební činnosti za uplynulé období v roce 2013.

Z: ved. OFal

T: 0

---

**18.18.2013/ZM****Zastupitelstvo města****a) vzalo na vědomí**

informace o průběhu realizace projektu „Zvýšení kvality řízení na MěÚ Hradec nad Moravicí“ reg.č. CZ.1.04/4.1.01./89.00164 v rámci Operačního programu Lidské zdroje a zaměstnanost.

**b) schválilo**

smlouvu mezi Městem Hradec nad Moravicí a firmou PROCES – Centrum pro rozvoj obcí a regionů, s.r.o. na realizaci projektu podle části **a)** tohoto usnesení.

**c) zplnomocnilo**

starostu města k podpisu smlouvy podle části **b)** tohoto usnesení.

Z: tajemník MěÚ

T: 0

**19.18.2013/ZM****Zastupitelstvo města****v z a l o n a v ě d o m í**

informace o výsledcích ankety v Jakubčovicích, kdy občany obce byla vybrána k opravě jako první komunikace podle varianty B, tedy „místní komunikace od kulturního domu kolem hasičské nádrže a dále od č.p. 145 po výjezd na silnici směrem na Hlubočec u č.p. 55“.

Z: tajemník MěÚ

T: 0

---

**20.18.2013/ZM****Zastupitelstvo města****a) r e v o k o v a l o**

přijaté usnesení ZM č. 03.17.2013/ZM ze dne 24.06.2013.

**b) s c h v á l i l o**

Smlouvu o poskytnutí finančního příspěvku z rozpočtu města mezi městem a TJ Hradec nad Moravicí ve výši 100.000,- Kč na činnost TJ v roce 2013, z toho 50%, tj. 50.000,- Kč, s konkrétním určením pro mládežnická družstva.

**c) z p l n o m o c n i l o**

starostu města k podpisu Smlouvy o poskytnutí příspěvku dle bodu **b)** tohoto usnesení.

Z: místostarosta

T: 0

---

**21.18.2013/ZM****Zastupitelstvo města****a) s c h v á l i l o**

návrh Zásad na poskytování grantů formou dotace z rozpočtu města Hradec nad Moravicí, včetně příloh.

**b) s c h v á l i l o**

system poskytování grantů formou dotace z rozpočtu města na základě „Zásad na poskytování grantů formou dotace z rozpočtu Města Hradec nad Moravicí“ podle předloženého a v materiálech pro 18. zasedání ZM založeného návrhu místostarosty města.

**c) s c h v á l i l o**

grantové okruhy a programy pro rok 2014 dle předloženého a v materiálech pro 18. zasedání ZM založeného návrhu místostarosty města.

Z: místostarosta

T: 0

---

**22.18.2013/ZM****Zastupitelstvo města****a) s c h v á l i l o**

Darovací smlouvu mezi ADP Žimrovice, s.r.o. a městem na opravu kaple v Žimrovicích ve výši 10.000,- Kč.

**b) z p l n o m o c n i l o**

starostu města k podpisu Darovací smlouvy dle bodu **a)** tohoto usnesení.

Z: místostarosta

T: 0

---

**23.18.2013/ZM****Zastupitelstvo města****a) s c h v á l i l o**

Darovací smlouvu mezi společností Smurfit Kappa Czech, s.r.o. a městem na financování kulturních akcí pořádaných městem v roce 2013 ve výši 100.000,- Kč.

**b) z p l n o m o c n i l o**

starostu města k podpisu Darovací smlouvy dle části **a)** tohoto usnesení.

Z: místostarosta

T: 0

---

**24.18.2013/ZM****Zastupitelstvo města  
s c h v á l i l o**

snížení provozního příspěvku příspěvkové organizaci města TS Hradec nad Moravicí ze schváleného rozpočtu města o 120.000,- Kč.

Z: místostarosta

T: 0

---

**25.18.2013/ZM****Zastupitelstvo města****a) s c h v á l i l o**

uzavření smlouvy o přijetí bezúročné půjčky mezi Pavlem Kuzníkem a městem ve výši 2.000.000,- Kč za účelem rekonstrukce sociálního zázemí a šaten umístěné v budově na pozemku parc.č. 946 v k.ú. Hradec nad Moravicí.

**b) z p l n o m o c n i l o**

starostu města k podpisu Smlouvy uvedené v bodě **a)** tohoto usnesení.

Z: místostarosta

T: 0

---

**26.18.2013/ZM****Zastupitelstvo města****a) v z a l o n a v ě d o m í**

informace o výsledcích hospodaření města k 31.08.2013.

**b) v z a l o n a v ě d o m í**

informace o stavech účtů města k 31.08.2013.

Z: ved. OFal

T: 0

---

**27.18.2013/ZM****Zastupitelstvo města****a) v z a l o n a v ě d o m í**

rozpočtová opatření schválená na schůzích rady města dne 25.6., 23.7. a dne 27.8. v celkové výši 173.263,- Kč.

**b) s c h v á l i l o**

rozpočtová opatření dle předloženého materiálu v celkovém objemu 13.225.702,00 Kč. Celková výše rozpočtu 92.988.218,00 Kč.

Z: ved. OFal

T: 0

---

**28.18.2013/ZM****Zastupitelstvo města****a) r e v o k o v a l o**

usnesení ZM č. 26.16.2013/ZM ze dne 10.6.2013.

**b) z p l n o m o c n i l o**

RM k provádění rozpočtových úprav týkajících se zapojení účelově přidělených finančních prostředků z jiných rozpočtů - přijetí účelové dotace a současně zapojení do výdajové části (např. tzv. průtokové dotace) a rozpočtových úprav týkajících se zaúčtování příjmů a výdajů daně z příjmu právnických osob, které město podle příslušné legislativy platí samo sobě.

Z: ved. OFal

T: 0

Zpracoval:

Ing. Václav Žampa, v.r.

Návrhová komise:

Libuše Beňovičová, v.r., Jan Horák, v.r., Jan Chovanec, v.r.

Ing. Karel Hanák, v.r.  
starosta městaMgr. Jan Špička, v.r.  
místostarosta města