

Město Hradec nad Moravicí  
Opavská 265  
Hradec nad Moravicí  
74741

Dobrý den,  
žádám vás o sdělení informací podle Zákona 106/1999 Sb, jaké byly dodány podklady zastupitelům před rozhodováním o koupi Restaurace "Babinec" parc.č. 903 kú Hradec n/M. na zasedání zastupitelstva dne 25.3.2019.

Předložte dále, prosím:

- důvodovou zprávu se zdůvodněním, proč ne pronájem ale koupě, když majitel pronájem nabízel
- doporučení Rady města k pronájmu nebo koupi
- finanční rozvahu pronájmu, dlouhodobého pronájmu nebo koupě (pronájem by byl nesporně výhodnější z hlediska zatížení rozpočtu)
- posouzení přínosnosti koupi dalšího objektu do majetku města
- zdůvodnění, zda kupní cena byla cenou obvyklou, když zastupitel J.Vícha sdělil, že v nedávné minulosti byla nabídka na odkup jen 4 mil Kč
- zda bylo po tomto sdělení jednáno s prodávajícím s cílem snížení ceny?
- stanovisko finančního výboru k zamýšlenému záměru pronájmu nebo koupi
- finanční rozvahu o zatížení rozpočtu města novými provozními náklady
- stanovisko Stavebně - investiční komise k technickému stavu budovy s ev.doporučením
- zdůvodnění, proč nebyla prohlídka objektu umožněná zastupitelům, když se v Kupní smlouvě uvádí, že "Kupující potvrzuje skutečnost, že si předmět smlouvy prohlédl a seznámil se s jeho faktickým i právním stavem" ?
- zdůvodnění protichůdné informace místostarosty, že objekt je suchý, když v Odborném vyjádření k prodejní ceně je na str.7 v odstavci Slabé stránky napsáno Výskyt vlhkosti části zdiva nad podlahami
- zda byl předjednan smluvně s majitelem pozemku p.č. 902 možný přístup a příjezd ze zadní strany domu?
- posouzení přínosnosti - výhodnosti přemístění knihovny(co se tím získá, jaké budou jiné výhody)
- studii plošného uspořádání knihovny včetně příslušenství s porovnáním užitných ploch v ND a Babinci
- zdůvodnění nemožnosti dočasného přemístění knihovny do jiných prostor(jiného volného objektu v majetku města)
- vyhodnocení likvidace funkční kuchyně jako doplňku ke společenskému sálu
- vyhodnocení kritéria pro splnění zájmů a prospěšnosti občanů města

Děkuji za vyřízení.

V Hradci nad Moravicí 13.4.2019

✓



# MĚSTO HRADEC NAD MORAVICÍ

Opavská 265, 747 41 Hradec nad Moravicí

STAROSTA MĚSTA

VÁŠ DOPIS ZN.: ---

ZE DNE: 13.04.2019  
ČJ.: měúh 1577/2019  
SP. ZN.: H/179/2019/ST PORL  
VYŘIZUJE: Mgr. Patrik Orlík  
TELEFON: 553 783 930  
FAX: 553 784 157  
E-MAIL: starosta@muhradec.cz

DATUM: 25.04.2019

## Poskytnutí informací k žádosti o poskytnutí informací podle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů

Dne 15. 4. 2019 byla městu Hradec nad Moravicí doručena prostřednictvím elektronické podatelny Vaše žádost o poskytnutí informací podle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon č. 106/1999 Sb.“). Předmětem žádosti je dotaz *<jaké byly dodány podklady zastupitelům před rozhodováním o koupi Restaurace „Babinec“ parc.č. 903 kú Hradec n/M. na zasedání zastupitelstva dne 25.3.2019.>* Součástí žádosti bylo „*předložte dále, prosím.*“ a následovalo 17 odrážek textu.

### K Vaší žádosti odpovídáme následující:

Členové zastupitelstva města k bodu s názvem *Koupě pozemku, p.č. 903, jehož součástí je stavba - budova č.p. 308 (restaurace Na Podolí), to vše v k. ú. Hradec nad Moravicí*, který byl projednán na 4. zasedání Zastupitelstva města Hradec nad Moravicí konaném dne 25. 3. 2019, obdrželi vedle písemného krycího listu k danému bodu, v němž byla uvedena i důvodová zpráva k danému bodu spolu s návrhem usnesení, tyto písemné podklady:

- výpis prodávajícího z obchodního rejstříku,
- informaci o pozemku z KN,
- informaci o stavebním objektu z KN,
- návrh kupní smlouvy,
- odborné vyjádření k prodejní ceně, a
- návrh dispozice objektu č.p. 308, Hradec nad Moravicí.

Kopie uvedených listin Vám zasíláme v příloze k této odpovědi. Dále byla při projednání uvedeného bodu promítnuta prezentace s názvem *nabídka koupě - dům č.p. 308 tzv. „Babinec“*.

Stran Vašeho požadavku „*Předložte dále, prosím.*“, po němž následuje 17 odrážek textu, sdělujeme, že uvedený požadavek nelze splnit, neboť Vámi požadované materiály buďto nikdy neexistovaly nebo nebyly v písemné podobě zpracovány.

V souladu s ustanovením § 4 zákona č. 106/1999 Sb. považujeme shora uvedenou žádost tímto za vyřízenou.

  
Mgr. Patrik Orlík  
starosta města

**MĚSTO**  
Hradec nad Moravicí  
Opavská 265  
747 41 Hradec nad Moravicí  
4