

Městský úřad Hradec nad Moravicí

Oddělení výstavby a územního plánování

Opavská 265, 747 41 Hradec nad Moravicí

Spis. zn.: H/1285/2024/OVaÚP/mr
Č.j.: měúh 1384/2024
Vyřizuje: Dagmar Mrůzková
oprávněná úřední osoba
Telefon: 553 783 937, 725 666 083
E-mail: dmruzkova@muhradec.cz

V Hradci nad Moravicí dne 15.4.2024

Istav Media, s.r.o., Nádražní 762/32, 150 00 Praha

Sdělení

Městský úřad Hradec nad Moravicí, oddělení výstavby a územního plánování, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. e) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění do 31. 12. 2023 ve spojení s § 334a odst. 3 zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů, k žádosti o poskytnutí informace podle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, kterou dne 2.4.2024 podala společnost

Istav Media, s.r.o., IČO 03441725, Nádražní 762/32, 150 00 Praha

(dále jen "žadatel"), v souvislosti s poskytnutím informací z rozhodnutí (resp. z dokumentu nahrazující rozhodnutí) – územní rozhodnutí, územní souhlas, stavební povolení, stavební ohlášení, společné povolení, veřejnoprávní smlouvu, a to za období:

od 1.1.2024 do 31.3.2024

týkající se pouze pozemních staveb (budov) pro právnické osoby

sděluje následující:

- co se týče žádostí o společné povolení pro právnické osoby, stavební úřad v tomto období eviduje:
 - o záměr rozšíření kapacity - přístavba MŠ, Smetanová č. p. 520 Hradec nad Moravicí, stavba na pozemku parc. č. 416 a 329/1 v k.ú. Hradec nad Moravicí, jehož žadatelem bylo město Hradec nad Moravicí,
- co se týče podaných žádostí k ohlášení stavebního záměru pro právnické osoby, stavební úřad v tomto období eviduje:
 - o záměr výměny střešní krytiny Bílého zámku, stavba na pozemku st. p. 1319 v k.ú. Hradec nad Moravicí, jehož žadatelem byl Národní památkový ústav,
 - o záměr opravy střechy stavby na pozemku parc. č. 1350 v k. ú. Hradec nad Moravicí, budova s č. p. 301 Hradec nad Moravicí, jehož žadatelem byly Lesy České republiky s.p.,
- co se týče dalších výše uvedených rozhodnutí popř. dalších dokumentů rozhodnutí nahrazujících, stavební úřad ve své evidenci nevede žádné žádosti v tomto období,
- kopie prvních stran zmíněných dokumentů stavební úřad zasílá v příloze tohoto sdělení.

MĚSTSKÝ
747

„otisk úředního razítka“

Oddělení

Dagmar Mrůzková
referentka oddělení výstavby a územního plánování
pověřená vedením oddělení výstavby a územního plánování

Přílohy:

- č. 1 Rozhodnutí - společné povolení pod spis. zn. H/4346/2023/OVaÚP/ha ze dne 11.1.2024
- č. 2 Souhlas s ohlášením stavebního záměru pod spis. zn. H/4432/2023/OVaÚP/mr ze dne 3.1.2024
- č. 3 Souhlas s ohlášením stavebního záměru pod spis. zn. H/106/2024/OVaÚP/mr ze dne 15.1.2024

Městský úřad Hradec nad Moravicí

Oddělení výstavby a územního plánování

Opavská 265, 747 41 Hradec nad Moravicí

Spis. zn.: H/4346/2023/OVaÚP/ha

V Hradci nad Moravicí dne 11.1.2024

Č.j.: měúh 114/2024

Vyřizuje: Alena Hanáková
oprávněná úřední osoba

Telefon: 553 783 931

E-mail: ahanakova@muhradec.cz

Město Hradec nad Moravicí, Opavská 265, 747 41 Hradec nad Moravicí

ROZHODNUTÍ

Výroková část:

Městský úřad Hradec nad Moravicí, oddělení výstavby a územního plánování, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. e) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), ve společném územním a stavebním řízení (dále jen "společné řízení") posoudil podle § 94o stavebního zákona žádost o vydání společného povolení, kterou dne 29.11.2023 podal

Město Hradec nad Moravicí, IČO 00300144, Opavská 265, 747 41 Hradec nad Moravicí

(dále jen "žadatel"), a na základě tohoto posouzení:

- Podle § 94p odst. 1 stavebního zákona a § 13a vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu

s c h v a l u j e s t a v e b n í z á m ě r

na stavbu:

„rozšíření kapacity MŠ Hradec nad Moravicí“

spočívající v přístavbě nové samostatné třídy/oddělení ke stávajícímu objektu MŠ č. p. 520 ul. Smetanova, Hradec nad Moravicí, za účelem rozšíření kapacity MŠ, včetně stavebních úprav stávajícího objektu, nových rozvodů dešťové kanalizace s retenční nádrží, domovního rozvodu NN, vnitřního rozvodu vody, nové samostatné přípojky splaškové kanalizace, nových zpevněných ploch včetně úpravy stávajících zpevněných ploch, nové čelní oplocení včetně odstranění části stávajícího oplocení a doplnění nového zdroje tepla - tepelného čerpadla vzduch/voda

(dále jen "stavba") na pozemku parc. č. 329/1 (zahrada), parc. č. 330/3 (zahrada), parc. č. 330/12 (ostatní plocha), parc. č. 416 (zastavěná plocha a nádvoří) v katastrálním území Hradec nad Moravicí.

Umístění stavby na pozemku:

Přístavba – bude umístěna na pozemku parc. č. 329/1, k.ú. Hradec nad Moravicí v nejmenší vzdálenosti 3,020 m od jihozápadní hranice sousedního pozemku parc. č. 329/3, k.ú. Hradec nad Moravicí, v nejmenší vzdálenosti 2,275 m od jihovýchodní hranice sousedního pozemku parc. č. 330/3, k.ú. Hradec nad Moravicí.

Tepelné čerpadlo – bude umístěno na ploché střeše navrhované přístavby umístěné na pozemku parc. č. 329/1, k.ú. Hradec nad Moravicí.

Venkovní rozvody dešťové kanalizace – budou umístěny na pozemku parc. č. 329/1, k.ú. Hradec nad Moravicí.

Venkovní rozvody splaškové kanalizace – budou umístěny na pozemku parc. č. 329/1, 330/3 a 330/12, vše k.ú. Hradec nad Moravicí.

Zpevněné plochy – budou umístěny na pozemku parc. č. 329/1 a 330/3, vše k.ú. Hradec nad Moravicí.

Městský úřad Hradec nad Moravicí

Oddělení výstavby a územního plánování

Opavská 265, 747 41 Hradec nad Moravicí

Spis. zn.: H/4432/2023/OVaÚP/mr

Č.j.: měúh 29/2024

Vyřizuje: Dagmar Mrůzková

oprávněná úřední osoba

Telefon: 553 783 937, 725 666 083

E-mail: dmruzkova@muhradec.cz

V Hradci nad Moravicí dne 03.01.2024

Národní památkový ústav, Valdštejnské náměstí 162/3, 118 00 Praha

SOUHLAS

S PROVEDENÍM OHLÁŠENÉHO STAVEBNÍHO ZÁMĚRU

Městský úřad Hradec nad Moravicí, oddělení výstavby a územního plánování, jako stavební úřad příslušný podle ust. § 13 odst. 1 písm. e) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), posoudil ohlášení stavebního záměru podle ust. § 105 a § 106 odst. 1 stavebního zákona, které dne 06.12.2023 podal

Národní památkový ústav, IČO 75032333, Valdštejnské náměstí 162/3, 118 00 Praha,

(dále jen "stavebník"), a na základě tohoto posouzení podle § 106 stavebního zákona

v y d á v á s o u h l a s

s provedením ohlášeného stavebního záměru:

udržovací práce - částečná výměna střešní krytiny na Bílém zámku Hradec nad Moravicí

(dále jen "stavební záměr") na pozemku st. p. 1319 v katastrálním území Hradec nad Moravicí.

Popis stávajícího stavu:

Stávající objekt je čtyřpodlažní, částečně podsklepený. Podle doložené projektové dokumentace je stávající střecha stavby rozdělena na 8 segmentů. Segment č. 8 – spojovací chodba východního a západního křídla zámku, je již opraven. Bude se jednat pouze o opravu zbylých 7 segmentů. Segment č. 1 – severní křídlo stávající střešní konstrukce tvoří střecha mansardová s trojúhelníkovým štítem nad hlavním vstupem. V severovýchodním rohu nádvoří je věžička nad schodišťovým prostorem, střecha věže je ve tvaru polokoule. Segment č. 2, 3, 4 – východní křídlo stávající střešní konstrukce tvoří střecha sedlová s nerovnoměrně dlouhými střechami s valbou umístěnou na jižním konci střechy. Ve střešní rovině je umístěno 6 ks stávajících sedlových vikýřů s obdélníkovými okny. Segment č. 6 a 7 – západní křídlo stávající střešní konstrukce tvoří pultová střecha. Stávající střešní krytina je skládaná z přírodní břidlice v přírodním odstínu šedočerné barvy. V minulých rekonstrukcích byly komínové hlavy sneseny a průduchy byly ukončeny pod střešním pláštěm nebo nad stropem v podkroví. Ve střešní rovině se dále vyskytují střešní výlezová okna s výplní drátěným sklem případně s plnou výplní měděným plechem, celkový počet 24 ks.

Popis druhu a účelu stavebního záměru:

Záměrem stavebníka jsou udržovací práce, které se týkají střešního pláště stávajícího objektu Bílého Zámku Hradec nad Moravicí. Jedná se o částečnou výměnu střešní krytiny, tato bude provedena z přírodní břidlice. Je navrženo nové tzv. jednoduché moravské krytí ze čtverců přírodní břidlice. Střecha věže ve tvaru polokoule má navrženo šupinové krytí.

Hřebíky – pro připevnění krytiny do bednění jsou navrženy měděné hřebíky o rozměr cca. 3,2 x 50 mm. Jsou požadovány hřebíky se zdrsňeným povrchem dřívku pro lepší adhezi v bednění. Hřebíky budou mít čtvercový průřez, buď celý anebo čtvercový alespoň v části pod hlavičkou.

Městský úřad Hradec nad Moravicí**Oddělení výstavby a územního plánování**

Opavská 265, 747 41 Hradec nad Moravicí

Spis. zn.: H/106/2024/OVaÚP/mr
Č.j.: měúh 117/2024
Vyřizuje: Dagmar Mrůzková
oprávněná úřední osoba
Telefon: 553 783 937, 725 666 083
E-mail: dmruzkova@muhradec.cz

V Hradci nad Moravicí dne 15.01.2024

Lesy České republiky, s.p., Oblastní ředitelství severní Morava, Pikartská 2128/52, 710 00 Ostrava

SOUHLAS**S PROVEDENÍM OHLÁŠENÉHO STAVEBNÍHO ZÁMĚRU**

Městský úřad Hradec nad Moravicí, oddělení výstavby a územního plánování, jako stavební úřad příslušný podle ust. § 13 odst. 1 písm. e) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), posoudil ohlášení stavebního záměru podle ust. § 105 a ust. § 106 odst. 1 stavebního zákona, které dne 21.12.2023 podali

Lesy České republiky, s.p., Oblastní ředitelství severní Morava, IČO 42196451, Pikartská 2128/52, 710 00 Ostrava,

(dále jen "stavebník"), a na základě tohoto posouzení podle § 106 stavebního zákona

v y d á v á s o u h l a s

s provedením ohlášeného stavebního záměru:

oprava střechy stavby – Městečko č.p. 301 Hradec nad Moravicí

(dále jen "stavební záměr") na pozemku parc. č. 1350 v katastrálním území Hradec nad Moravicí.

Popis stávajícího stavu:

Stávající stavba je podsklepená a má dvě nadzemní podlaží s podkrovím. Půdorys stavby je nepravidelný o vnějších rozměrech 15,95 m x 14,95 m. Zastřešení stavby je valbovou střechou se sklony 30-35°, výška střechy v nejvyšším bodě je 11,71 m od $\pm 0,000$ = úroveň podlahy v 1.NP. Stavba je zděná, stropní konstrukce jednotlivých podlaží tvoří dřevěné trámové stropy, nosnou konstrukci střechy tvoří dřevěný krov. Hlavní vstup do objektu je orientovaný z východní strany – směrem od příjezdové komunikace. Objekt je v majetku státního podniku Lesy České republiky. V přízemí se nachází kancelář Lesní správy. Ve 2.NP jsou umístěny dva byty, suterén je využíván jako technické zázemí objektu, v podkroví jsou skladové prostory. Stávající dispoziční řešení nebude stavebními úpravami nijak dotčeno.

Popis druhu a účelu stavebního záměru:

Jedná se o opravu střechy stávající stavby č. p. 301 Hradec nad Moravicí, v rámci navržených stavebních úprav bude provedena kompletní výměna stávající střešní krytiny za novou skládanou plechovou střešní krytinu, včetně podkladních vrstev (kontralatě, pojistná hydroizolace, bednění, tepelná izolace apod.) a veškerých doplňkových prvků (oplechování, lemování, sněhové zachytávače apod.). Na střeše objektu dojde k opravě nebo výměně veškerých nadstřešních prvků (větrací potrubí, komínová lávka, TV stožáry, střešní okna / výlezy, komín apod.). Stávající konstrukce krovu bude sanována. Dojde k výměně poškozených prvků krovu a následně budou všechny prvky krovu impregnovány proti působení dřevokazných hub a hmyzu.

Z hlediska architektonického a výtvarného řešení nedojde k žádné výrazné změně vzhledu objektu. Nově navržená střešní krytina bude tvarově i barevně odpovídat stávajícímu stavu okolních budov. Vše bude řešeno v souladu se stanoviskem památkového úřadu.