



MĚSTO HRADEC NAD MORAVICÍ

Zastupitelstvo města Hradec nad Moravicí

Obecně závazná vyhláška č. 3/2024, o stanovení koeficientů pro daň z nemovitých věcí

Zastupitelstvo města Hradec nad Moravicí se na svém zasedání konaném dne 9. 9. 2024 usnesením č. xx.14.2024/ZM usneslo vydat na základě § 6 odst. 4, § 11 odst. 5 a § 12 odst. 1 písm. a) bod 4 zákona č. 338/1992 Sb., o dani z nemovitých věcí, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o dani z nemovitých věcí“), a v souladu s § 10 písm. d) a § 84 odst. 2 písm. h) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, tuto obecně závaznou vyhlášku (dále jen „tato vyhláška“):

Čl. 1

Koeficient u skupiny stavebních pozemků

Na základě § 6 odst. 4 zákona o dani z nemovitých věcí u pozemků zařazených do skupiny stavebních pozemků se koeficient, jímž se násobí sazba daně, zvyšuje o jednu kategorii podle členění koeficientů podle § 6 odst. 3 zákona o dani z nemovitých věcí, a to pro všechny pozemky na těchto katastrálních územích:

- a) Benkovice,
- b) Bohučovice,
- c) Domoradovice,
- d) Filipovice,
- e) Hradec nad Moravicí,
- f) Jakubčovice,
- g) Kajlovec, a
- h) Žimrovice.

Čl. 2

Koeficient u vybraných skupin staveb a jednotek

Na základě § 11 odst. 5 zákona o dani z nemovitých věcí u zdanitelných staveb zařazených ve skupině obytných budov a u zdanitelných jednotek zařazených ve skupině ostatních zdanitelných jednotek se koeficient, jímž se násobí sazba daně, zvyšuje o jednu kategorii podle členění koeficientů podle § 11 odst. 4 zákona o dani z nemovitých věcí, a to pro všechny tyto zdanitelné stavby a jednotky na těchto katastrálních územích:

- a) Benkovice,
- b) Bohučovice,
- c) Domoradovice,
- d) Filipovice,
- e) Hradec nad Moravicí,
- f) Jakubčovice,
- g) Kajlovec, a
- h) Žimrovice.

Čl. 3

Místní koeficient pro jednotlivé skupiny nemovitých věcí

- (1) Na základě § 12 odst. 1 písm. a) bod 4 zákona o dani z nemovitých věcí se stanovuje místní koeficient pro jednotlivé skupiny staveb a jednotek podle § 10a odst. 1 zákona o dani z nemovitých věcí, a to v následující výši:
- | | |
|---|----------------|
| a) rekreační budovy | koeficient 1,6 |
| b) garáže | koeficient 1,6 |
| c) zdanitelné stavby a zdanitelné jednotky pro podnikání v zemědělské prvovýrobě, lesním nebo vodním hospodářství | koeficient 1,6 |
| d) zdanitelné stavby a zdanitelné jednotky pro podnikání v průmyslu, stavebnictví, dopravě, energetice nebo ostatní zemědělské výrobě | koeficient 1,6 |
| e) zdanitelné stavby a zdanitelné jednotky pro ostatní druhy podnikání | koeficient 1,6 |
- (2) Místní koeficient pro jednotlivou skupinu nemovitých věcí se vztahuje na všechny nemovité věci dané skupiny nemovitých věcí na území celého města Hradec nad Moravicí.¹

Čl. 4

Zrušovací ustanovení

Zrušuje se obecně závazná vyhláška města Hradec nad Moravicí ze dne 9. 6. 2009, č. 1/2009, kterou se stanoví koeficienty pro výpočet daně z nemovitosti.

¹ § 12ab odst. 4 zákona o dani z nemovitých věcí.

Čl. 5
Účinnost

Tato vyhláška nabývá účinnosti dnem 1. 1. 2025.

Alexander ČERNÝ
místostarosta

Mgr. Patrik ORLÍK
starosta