

M ě s t o H r a d e c n a d M o r a v i c í

USNESENÍ č. 09/2000

*ze zasedání městského zastupitelstva konaného dne 25.9.2000 konaného
v Národním domě v Hradci n/M.*

01.09.00 MZ neschvaluje

žádost firmy „Cargo Desing“ - přestavby a nástavby užitkových vozidel -Ing. Vít Škrobánek", o pronájem obecního pozemku s "předkupním právem", parc.č. 88/1 v k.ú. Hradec n/M. (tzv. pastvisko) o výměře 2338 m2, kde žadatel plánoval vybudovat prodejnu s obchodním zastoupením.

Z : ved. OV T : 0

02.09.00 MZ rozhoduje

o převodu části obecního pozemků, p.č. 659/1 a 659/51 v k.ú. Hradec n/M. (areál vedle I. Hradecké zemědělské a.s.) o výměře asi 14.650 m2 na nového nabyvatele spol. s r.o. ALLOY STEEL, k účelu rozšíření jezdeckého sportu v Hradci n/M., za kupní cenu 50,- Kč/m2.

Ukládá

do kupní smlouvy zahrnout podmínky, že k převodu na nového nabyvatele dojde po zaplacení poslední splátky a po vydání kolaudačního rozhodnutí plánovaných staveb, tj. stáje, závodíště, cesty, stezky atd.

Dále ukládá předložit rozpracovaný projekt k projednání v MR. Součástí smlouvy bude dohoda o způsobu provozování koní na území města Hradce, která bude v souladu s připravovanou OZV.

Dále ukládá MR navrhnout obecně závaznou vyhlášku, která stanoví zásady pro provozování agroturistiky na území města, ve spolupráci s dotčenými orgány státní správy a s majiteli pozemků, aby nedocházelo ke škodám na životním prostředí, zejména na cestách, turistických stezkách a cyklotrasách.

Zplnomocňuje starostu k podpisu smlouvy.

Z : starosta, tajemník T : 0

03.09.00 MZ schvaluje

výsledek jednání ohledně územního plánu, týkající se dořešení dopravního systému města Hradec n/Mor. ze dne 27.7.2000 konaného na Magistrátě města Opavy za účasti občanů :

paní Steuerová Markéta, Ing. Soudek Miroslav, Václavík Viktor, Janeček Karel, Ing. Farda Karel, včetně zápisu z tohoto jednání.

Z : Ved. OV T : 0

04.09.00 MZ rozhoduje

o účasti našeho města v „mezinárodním sdružení místních orgánů“, v rámci schváleného programu Evropské unie ECOS – RADA, v souladu se zák. č. 367/90 Sb., ve znění pozdějších změn a doplňků, § 36, odst. 1, písm. c). Realizace programu bude probíhat po dobu dvou let, tj. do září r. 2002.

Za ČR je Město Hradec n/M. stanoveno jako hlavní partner regionu Severní Morava a Slezsko, spolu s přidruženými partnery, tj. s Agenturou pro regionální rozvoj a.s. Ostrava, s městem Vítkov, Fulnek a s Okresní agrární komorou Opava.

Za Polsko je partnerem Wojtství Katowice, za Francii Regionální rada Lorraine, za Irsko Rozvoj Shannoni, za Španělsko UGT-CLM (Castilla La Mancha).

Dále rozhoduje o přijetí zvýšené dotace ve výši 92.610,0 EUR (v přepočtu cca 3.241.000 Kč), z programu Evropské unie s názvem ECOS – RADA, oproti původní dotaci uvedené v MZ č. 8, bod 25.08.00, která činila 74.812,0 EUR.

Dále rozhoduje o přijetí dotace ve výši 74.812,0 EUR na náš devizový účet dle rozhodnutí schvalovací komise, která je určená na pokrytí nákladů pro region Katowice.

Z : starosta, tajemník T : 0

05.09.00 MZ bere na vědomí

informace o průběhu stavby nového „Domu s peč. službou“, jeho dokončení a zahájení provozu.

Schvaluje

předložený dodatek smlouvy č. 4 a „důvodovou zprávu“ o celkovém zvýšení ceny stavby nové DPS na 19.315.805,00 Kč. Zplnomocňuje starostu k podpisu dodatku smlouvy č. 4.

Z : starosta T : 0

06.09.00 MZ rozhoduje

o prominutí pohledávky ve výši 28.899,80 Kč z pronájmu nebytového prostoru v objektu kult. domu v Žimrovicích, z důvodu jeho prokázaného zhodnocení (podlaha, elektroinstalace) p. Leo Dihelovi, bytem Hradecká 61, Žimrovice za podmínek stanovených v MR, tj. uvolnění užívaného bytu, dokončení zemních úprav přilehlého pozemku parc.č. 50/5 v k.ú. Žimrovice a odstranění ocelové konstrukce ze stropu prodejny.

Z : starosta, ved. FO T : 0

07.09.00 MZ rozhoduje

o převodu obecního pozemku parc. č. 5/2 – zastavěná plocha (pod objektem digitální telefonní ústředny) v k.ú. Bohučovice o výměře 28 m2 na nového nabyvatele a.s. Český Telecom, Šilingrovo nám. 3/4, Brno, za cenu 7.000,0 Kč. Dále

schvaluje

zřízení práva odpovídající věcnému břemeni a to práva chůze a jízdy přes obecní pozemek parc.č. 5/1 v k.ú. Bohučovice, v části pozemku mezi st. silnicí a zmíněnou digitální ústřednou za jednorázovou úhradu 5.000,0 Kč. Náklady na vyhotovení smlouvy a poplatek za zavkládování uhradí nový nabyvatel. Zplnomocňuje starostu k podpisu smlouvy.

Z : starosta, ved. SO T : ihned

08.09.00 MZ rozhoduje

o převodu části obecního pozemku parc.č. 981 o výměře 27 m2 v k.ú. Hradec n/M. na nového nabyvatele p. Mgr. Františka Plška, bytem A. Sovy 19, Opava 5 – Kateřinky za cenu 100,- Kč/m2. Poplatek za zavkládování uhradí kupující. Zplnomocňuje starostu k podpisu smlouvy.

Z : starosta, ved. SO T : ihned

09.09.00 MZ rozhoduje

o převodu části obecního pozemku parc.č. 981 v k.ú. Hradec n/M., o výměře 56 m2 na nového nabyvatele p. Zdeňku Lindovskou, bytem Na potůčku 48, Hradec n/M. za cenu 50,- Kč/m2. Poplatek za zavkládování uhradí prodávající.

dále MZ rozhoduje o bezúplatném převodu stávající dešťové kanalizace, vedené pozemkem parc. č. 981 do vlastnictví nového nabyvatele. Součástí kupní smlouvy bude i zřízení práva odpovídající věcnému břemeni, podle kterého bude umožněno napojení dešťových vod ze sousední stav. parcely p. Mgr. Plška Františka, bytem A. Sovy 19, Opava, který zde zahajuje stavbu rod. domu. Zplnomocňuje starostu k podpisu smluv.

Z : starosta, ved. SO T : ihned

10.09.00 MZ neschvaluje

žádost manželů Mullerových, bytem Hradecká 30, Žimrovice o prodej obecních pozemků parc. č. 47/1 a 47/2 v k.ú. Žimrovice.

Z: ved. SO T : 0

11.09.00 MZ rozhoduje

o nabytí pozemku městem Hradec n/M. parc.č. 994/1 v k.ú. Domoradovice, užívaného jako místní komunikace (směrem na hřiště), od současného vlastníka s.p. Lesy ČR, za cenu vyhláškou. Veškeré náklady související s převodem vlastnických práv uhradí město. Zplnomocňuje starostu k podpisu smlouvy.

Z : starosta, ved. SO T : ihned

12.09.00 MZ rozhoduje

o převodu obecního pozemku p.č. 175 – zastavěná plocha v k.ú. Žimrovice o výměře 44 m2 na nové nabyvatelé manželé Solniční, bytem Ztracená čp. 1, Opava, za cenu 250,- Kč/m2. Poplatek za zavkládování uhradí kupující.

Ukládá

MR projednat s novým nabyvatelem uzavření nájemní smlouvy na pronájem přilehlého pozemku parc.č. 584/1 o výměře asi 156 m2, k.ú. Žimrovice.

Z : starosta, ved. SO T : 24.10.00

13.09.00 MZ neschvaluje

žádost manželů Zemanových, bytem Na Tylovách 623, Hradec nad Moravicí, o prodej části obecních pozemků ve zjednodušené evidenci – původ PK – jiné KÚ (Podolí) parc.č. 494 a 495 v k.ú. Hradec a/M., které vznikly mezi stávající zástavbou a 3 m obslužnou nepevněnou cestou mezi stavebními parcelami.

Ukládá

MR projednat s uvedeným žadatelem pronájem zmíněných pozemků s předkupním právem.

Z : ved. SO T : 24.10.00

14.09.00 MZ neschvaluje

žádost p. Jiřího Rozsypala, bytem Ratibořská 50, Opava, o prodej pozemku p.č. 2082/8 k.ú. Hradec nad Moravicí (lokalita chatoviště Záviliší) o výměře 106 m².

Z: ved. SO T : 0

15.29.00 MZ schvaluje

úhradu nákladů ve výši 44.450 Kč za zničené oplocení a náhradu škody, která vznikla na pronajatém pozemku užívaného jako zahrada, při stavbě komunikace pro 23 RD Na Tylovách, p. Mičkovi Lubomíru, bytem Lidická 592, Hradec n/M.. Celková výše úhrady byla stanovena dle předloženého znaleckého posudku s oceněním veškerého majetku ve výši 93.090 Kč.

Revokuje

tímto původní usnesení MR č. 27, bod č. 44.27.00.

Z : starosta, ved. FO T : ihned

16.09.00 MZ neschvaluje

žádost p. Ing. Marka Černého, bytem Vrchní 45, Opava 5, o prodej pozemku parc.č. 12 v k.ú. Domoradovice o výměře 379 m².

Ukládá

MR projednat s uvedeným žadatelem pronájem zmíněného pozemku.

Z: ved. SO T : 24.10.00

17.09.00 MZ vydává

obecně závaznou vyhlášku č. 06/95 "o místních poplatcích" upravenou dle předložených doplňujících připomínek OkÚ Opava.

Z : tajemník T : 0

18.09.00 MZ schvaluje

podání ústavní stížnosti a

pověřuje

starostu, aby formou zvláštní plné moci pověřil zastoupením města Hradce nad Moravicí před ústavním soudem České republiky ve věci ústavní stížnosti proti rozsudku Krajského soudu v Ostravě ze dne 12.6.2000 čj. 11 Co 1095/99-131, ve věci okresního soudu v Opavě sp. zn. 7 c 12/92 a proti rozsudku Nejvyššího soudu České republiky ze dne 27.9.1999 čj. 2 Cdon 643/97-97 Mgr. Rostislava Tomise, advokáta v Opavě, Heuerová 3.

Z : starosta T : ihned

19.09.00 MZ schvaluje

uznání položky prokazatelně zaplacené daně z příjmu fyzické osoby za r. 1999 – podnikatele p. Pravdy Vladimíra (RČ 540827/1066) o kterou se snižuje cena kupovaného obecního stavebního pozemku parc.č. 2154/36 v k.ú. Hradec n/M., nacházející se na staveništi pro „23 RD Na Tylovách“.

Ukládá

projednat samostatně každou další stejnou žádost budoucích vlastníků stavebních parcel ve zmíněném staveništi na veř. zasedání MZ, po předchozím projednání v MR.

Z : starosta T : 0

20.09.00 MZ schvaluje

stav příprav celostátní výstavy betlémů s mezinárodní účastí, kterou pořádá „Asociace sdružení přátel betlémů“, regionální pobočka v Hradci n/M., pod záštitou města Hradec n/M., městského muzea v Hradci n/M., Okresního úřadu Opava, ve spolupráci se Správou zámků Hradce a Raduně, s Biskupstvím Ostravsko-Opavským, a Slezským muzeem Opava. Konání výstavy je plánováno v době 1.12.2000 – 31.1.2001.

Dále schvaluje finanční příspěvek města na pořádání výstavy ve výši 60.000 Kč.

Z : tajemník T : 0

21.09.00 MZ rozhoduje

o převodu nemovitosti – objektu původní prodejny potravin (mléko – maso) v Žimrovicích, od současného vlastníka Finančního úřadu Opava, na nového nabyvatele Město Hradec n/M., s kupní cenou do výše 480.000 Kč. Zplnomocňuje starostu k podpisu kupní smlouvy. Dále

pověřuje

starostu zastupováním města na dražbě staré prodejny potravin v Žimrovicích.

Z : starosta T : 0

22.09.00 MZ rozhoduje

o přijetí zbývající dotace od Státního fondu životního prostředí na investiční akci „plynofikace obce Hradec n/M., Žimrovice a Kajlovec“, ve výši 162.920,0 Kč. Zplnomocňuje starostu k podpisu smlouvy. Dále

schvaluje

závěrečné vyúčtování zmíněné stavby.

Z : ved. IO T : 0

23.09.00 MZ rozhoduje

o přijetí dotace od Státního fondu životního prostředí, na investiční akci „kanalizace Žimrovice“, v celkové výši 6.265.200,0 Kč a půjčku ve výši 5.665.200,0 Kč s úrokem 3 %.

Dále rozhoduje o přijetí bezúročné půjčky ve výši 6 400 000,- Kč od dodavatele stavby, tj. Realstav po dobu výstavby. Zplnomocňuje starostu k podpisu smluv.

Z : ved. IO T : 0

24.09.00 MZ rozhoduje

o převodu nemovitosti – bytového domu se sedmi byty čp. 90 v Melči, parc.č. 25/2, včetně studny a venkovních úprav na zmíněném pozemku v k.ú. Melč, dále garáže, zast. plocha parc. č. 60/3 a ost. plocha parc.č. 127 v k.ú. Žimrovice, od současného vlastníka KAPPA KARTON Morava s.r.o. na nového nabyvatele město Hradec n/M., s kupní cenou 4.000.000,0 Kč a podmínkou splatnosti 10 let s dále, že touto cenou budou umožněny všechny pohledávky našeho města vůči KAPPA KARTON Morava s.r.o. k dnešnímu dni. Zplnomocňuje starostu k podpisu kupních smluv.

Z : starosta T : 0

25.09.00 MZ rozhoduje

o poskytnutí půjčky do výše 30,- Kč/m² Kč městem Hradec n/M. pro obec Branka u Op. na nákup pozemků pro vybudování cyklotrasy. Půjčka bude splatná po obdržení dotace, jejíž příjemce bude obec Branka u Op. Dále

schvaluje,

pokud dotace nebude vyřízená, aby dlužná částka byla splacena rovnoměrně všemi účastníky této investice, tj. Městem Hradec n/M., obcí Brankou u Op. a firmou BRANO a.s.. Zplnomocňuje starostu k podpisu smlouvy o půjčce.

Z : ved. IO T : 31.3.2001

26.09.00 MZ rozhoduje

o přijetí dotace od Ministerstva zemědělství ČR na investiční akci „vodovod Filipovice“, v plné výši 1.081.000 Kč.

schvaluje

závěrečné vyúčtování zmíněné stavby.

Z : ved. IO T : 0

27.09.00 MZ rozhoduje

o založení „sdružení“ dle občanského zákoníku § 829 – 841 (bez právní subjektivity) mezi subjekty SUR a.s. Ostrava a městem Hradec n/M. s názvem „Výpomoc – Hradec n/Mor..

Sdružení bude účelově zřízeno pro zabezpečení výstavby kanalizačních přípojek, včetně služeb a dodávek. Tyto práce bude provádět „sdružení“ jako subdodávku pro firmu REALSTAV a firmu Vodohospodářská technologie Brno, kteří jsou dodavatelé stavby kanalizace v Žimrovicích.

Schvaluje

návrh „smlouvy o sdružení“, kde jsou uvedeny zásady a způsob činnosti vedoucí k dosažení sjednaného účelu.

Dále schvaluje, aby firma SUR a.s. Ostrava byla ve sdružení zastupována panem Haškovicem.

Pověřuje

zastupováním města Hradec n/M. ve „sdružení“ starostu p. Víchu, Škrobánka Jar. a ing. Hellebrand Fr.

Ukládá

MR podrobně projednat citaci návrhu smlouvy podle jednotlivých článků před jeho potvrzením.

Z : starosta, ved. IO

T : ihned

28.09.00 Neschvaluje

žádost p. Leo Dihela, bytem Žimrovice, Hradecká ul. 61 o prodej obecního pozemku parc. č. 50/5 v k.ú. Žimrovice.

Ukládá

zajistit, aby žadatel neprodleně dokončil nutné rekultivační práce na zmíněném pozemku, neboť nedávno provedeným návozem kamenitou zeminou a rumoviskem došlo ke znehodnocení pozemku.

Z : starosta

T : ihned

29.09.00 MZ schvaluje

odměnu neuvolněným členům MZ ve výši 1 500 Kč za rok, úměrně sníženou podle účasti na zasedáních MZ, která bude vyplacena v XI/2000.

Z : tajemník, ved. FO

T : IX/00

30.09.00 MZ rozhoduje

o přijetí dodatku dotace ze Státního fondu životního prostředí ČR na akci „Regenerace městského parku a Zámecké ulice“ ve výši 104.600 Kč. Celková výše dotace činí 1.045.900 Kč. Zplnomocňuje starostu k podpisu smlouvy.

schvaluje

závěrečné vyúčtování zmíněné stavby.

Z : starosta, ved. IO

T : 0

31.09.00 MZ rozhoduje

o přijetí dotace od České energetické agentury z „programu úspor energie a využití obnovitelných zdrojů energie pro r. 2000“ ve výši 1.500.000 Kč na námi přihlášený projekt zateplovacích systémů poř. č. I/166/00 pro stavbu nové DPS, Smetanová ul.. Zplnomocňuje starostu k podpisu smlouvy.

Z : starosta, ved. IO

T : 0

32.09.00 MZ schvaluje

„smlouvu o obstarání věci“ dle § 733 obč. zákoníku uzavřenou mezi subjekty Město Hradec n/M. a „Sdružení obcí přírodního parku Moravice pro plynofikaci obcí“ za účelem vybudování páteřního plynovodu v úseku Domoradovice, Melč, Moravice v celkové výši 694.418 Kč.

Ukládá

MR podrobně projednat citaci návrhu smlouvy podle jednotlivých článků před jeho potvrzením.

Z : starosta, ved. IO

T : ihned

33.09.00 MZ bere na vědomí

stav přípravy PD – urbanistická studie v Žimrovicích lokalitu Horka včetně účelové komunikace ve směru ke kravínu (lokalita Záhumení). Toto vše je v souladu s konceptem územního plánu našeho města.

Z : ved. IO

T : 0

34.09.00 MZ bere na vědomí

1. Informace o možnostech fin. krytí ceny kupovaného hotelu Ještěř, který je plánováno přebudovat na „Radnici“.
 2. Informaci o dokončované realizaci stavby „Výstavba inž. sítě pro 23 RD Na Tylovách“, včetně kalkulace celkových nákladů.
 3. Informaci o průběhu realizace stavby „Kanalizace Žimrovice“.
 4. Informace o výsledcích jednání ohledně prodeje akcií SmVak.
- Z : starosta
5. Projednání úpravy rozpočtu města.
 6. Informace o celkovém přehledu plánovaných kulturních akcí do r. 2000.
- Z : zást. starosty
7. Informace o přípravě voleb do krajských zastupitelstev a do senátu v listopadu 2000
 8. Informace o uskutečněných čtyř veřejných schůzích s občany v měsíci srpnu.
 9. Informace o probíhající rekonstrukci potoka „Hradečná“.
 10. Informace o přípravných pracích na výpočtu ochranného pásma ČOV Žimrovice.
 11. Informace o přípravě prům. zóny v našem regionu.
 12. Projednání fin. příspěvku pro fotb. klub v Hradci n/M. formou zakoupení travní sekačky.

13. Informace o stavu přípravných prací, týkající se žádosti o dotace v rámci programu ISPA na kanalizaci Hradec n/M., včetně Branky a Chvalikovic.

Z : tajemník

Zpracoval : tajemník

Ověřovatelé : **Zdeněk Germanič**

Emil Hennig

Marie Dušková
zástupce starosty

Josef Vícha
starosta města

Příloha k rozdělení :

- harmonogram voleb
- k betlémům org. výbor,
- plakát
- rozpočet výstavy
- program kult. akcí
- rozpočet města k 31.8.2000