

USNESENÍ č. 05/99

*ze zasedání městského zastupitelstva konaného dne 23.96.1999 konaného
v Národním domě v Hradci n/M.*

1.05.99 MZ schvaluje

výkup reálné parcely č. 171 o výměře 73 m² v k.ú. Benkovice od manželů Víchových, bytem Benkovice čp. 58 za cenu 150,-- Kč/m², poplatek za zavkládání uhradí kupující. Dále schvaluje směnu částí pozemků ve zjednodušené evidenci č. 1284 ve vlastnictví města a č. 1264 ve vlastnictví p. Jana Vichy, bytem Hradec nad Moravicí, Bezručova 230 dle geometrického plánu č. 141-217/1999 firmy GeoPa Opava v k.ú. Benkovice. Rozdíl ve výměře uhradí p. Vicha městu v ceně 150,-- Kč/m². Náklady na vyhotovení GP a na zavkládání uhradí každá strana z jedné poloviny. Zplnomocňuje starostu k podpisu smluv.

Z : ved. SO.

T: 31. 10. 1999

2.05.99 MZ schvaluje

prodej pozemku p.č.1407/3 – dvůr o výměře 154 m² v k.ú. Hradec nad Moravicí a.s. Opavská lesní, Masarykova tř. 28, Opava za cenu 150,-- Kč/m². Sepsání kupní smlouvy zajistí a veškeré poplatky uhradí strana kupující. Zplnomocňuje starostu k podpisu smlouvy.

Z : ved. SO

T: 31. 9. 1999

3.05.99 MZ schvaluje

prodej části pozemku p.č. 5 – o výměře 67 m² v k.ú. Hradec nad Moravicí panu Jiřímu Ochvatovi, bytem Písecká 498, Hradec nad Moravicí za cenu 25,-- Kč/m² dle zpracovaného GP č. 513-216/1999. Úhradu poplatku za zavkládání a úhradu faktury za zpracování GP zajistí kupující. Zplnomocňuje starostu k podpisu smlouvy.

Z : ved. SO

T: 31. 10. 1999

4.05.99 MZ schvaluje

zrušení smlouvy na sdružení prostředků pro výstavbu bytu v rámci nástaveb panelových domů v ul. Lidická čp. 591 s p. Hřivňákem Antonínem, bytem Lidická 591. Nově vzniklý byt zůstane v majetku města a bude pronajat manželům Byrtusovým, bytem Žimrovice, Mlýnská 2. Všechny finanční prostředky, vložené p. Hřivňákem, mu budou vráceny.

Zplnomocňuje starostu k podpisu smluv.

Z : ved. SO

T: 30. 9. 1999

5.05.99 MZ schvaluje

změnu nájemníku u nového bytu v nástavbách čp. 590 místo p. Sonnkové Anny, bytem Městečko 6, Hradec nad Moravicí, p. Kavanová Ludmila, bytem Lidická 590, Hradec nad Moravicí.

Z : ved. SO

T: 30. 9. 1999

6.05.99 MZ revokuje

usnesení obecního zastupitelstva č. 7 ze dne 25. listopadu 1993 bod MZ 7/2/93, odst. 5 na tento text:

Schvaluje

odprodej části pozemku p.č. 50/5 v k.ú. Žimrovice p. ing. Jaroslavu Štenclovi, bytem Riegrova 3, Nový Jičín za cenu 20,-- Kč/m². Jedná se o tu část, která bezprostředně navazuje na pozemek p.č.55/1 k.ú. Žimrovice. Výměra bude upřesněna geometrickým plánem, který zajistí a uhradí kupující. Rovněž uhradí i poplatek za zavkládání změny vlastnického práva. Zplnomocňuje starostu k podpisu smlouvy.

Z: ved.SO

T : 31. 12. 1999

7.05.99 MZ vydává

obecně závaznou vyhlášku č. 2/1999, kterou se ruší OZV č. 6/97 o chovu a držení zvířat na území města na základě žádosti OkÚ Opava.

Z : ved. SO

T : 30.9.1999

8.05.99 MZ schvaluje

předložené konečné vyúčtování výstavby 9 b.j. čp. 590 – 2 na Lidické ulici s následujícím rozkladem:	
Celkový skutečný náklad	7 145 697 Kč
z toho - celkové skutečné dotace	2 880 000 Kč
celkový vklad nájemců	3 350 000 Kč
celková spoluúčast města	915 697 Kč
Další úpravy spojené se zateplením fasády a dalších vnitřních stavebních úprav uvedeného domu čp. 590 – 2 v I – IV NP	
Celkový skutečný náklad	1 493 000 Kč
z toho - státní dotace	500 000 Kč
- spoluúčast města	993 000 Kč

Dále MZ schvaluje pravidla pro předpis nájemného v uvedených bytech, které tvoří nedílnou přílohu tohoto usnesení a v ní jsou stanoveny úpravy pro příštích 20 let takto:

1. rok tj. 1999 je stanovena výše nájemného	27,5 Kč/m ² /měs
2. " 2000 "	30,80 Kč "
3. " 2001 "	34,50 Kč "
4.-20. rok tj. do r. 2019 "	36,50 Kč "

Od takto stanoveného nájemného se odečte 1/240 vkladu budoucího nájemce (cca 26 Kč/m²/měs.).

Po 20 letech se nájemné již neplatí a byty, pokud o to nájemce požádá budou převedeny do vlastnictví nájemce proti úhradě 5 000 Kč.

Dále MZ schvaluje poskytnutí úvěru z prostředků města sl. Cihlářové E., zaměstnankyni MěÚ ve výši 70 000 Kč splatný do 10 s úrokem 6 %. O tyto splátky bude zvýšeno výše uvedené nájemné.

Schvaluje

odklad plateb dlužných částek s navýšením o 6 % u těchto dlužníků:

Svobodovi Pavel a Milada, Na Tylovách 506, Hradec nad Moravicí (spl.31.1.98)	3.335,90	Kč
Holušovi Radomír a Jana, Na Tylovách 507, Hradec nad Moravicí (spl.31.8.98)	96 000,-	Kč
Uhlíková (Svobodová) Alena, Na Tylovách 507, Hradec nad Moravicí	110.700,-Kč	(spl.30.9.98)
Adamec Petr a Alena, Na Tylovách 506, Hradec nad Moravicí	133.200,-Kč	(spl.31.12.99)
Vítek Pavel a Ludmila, Branka u Opavy (spl.30.9.99)	68.600,-	Kč
Svoboda Pavel a Milada, Na Tylovách 506, Hradec nad Moravicí (spl.31.7.99)	70.000,-	Kč

Odklad plateb je stanoven se splatností do 30. 9. 2000

Z : ved. starosta

T: 0

9.05.99 MZ schvaluje

odklad splatnosti pohledávky u 1. Hradecké zem. a.s. na základě její žádosti a pověřuje MR aby upřesnila rozpis splatnosti max. do r. 2002.

Dále schvaluje rovněž možnost nepeněžitěho plnění, jako např. dodávkou truhlářských výrobků v rámci stavby bytů s tím, že budou dodrženy příslušné právní předpisy (např. zák. o veř. zakázkách, vnitřní předpis o zadávání prací atd.). Pověřuje městskou radu aby rozhodla, které nepeněžitě plnění bude přípustné.

Ukládá

v případě nepeněžitěho plnění toto projednat a odsouhlasit v nejbližším zasedání MZ.

Z : starosta, ved. FO

T: 0

10.05.99 MZ neschvaluje

zvýšení příspěvku MKS o 176 394 Kč na základě předložených podkladů.

Z : zást. starosty

T: 0

11.05.99 MZ schvaluje

prodej akcií Severomoravské energetiky v ceně 2500 Kč/ks a množství 2 798 ks,

dále schvaluje prodej akcií SmVaK – podíl ze Slezské Harty v množství 199 akcií za cenu 720 Kč/ks

Z : starosta

T : 0

12.05.99 MZ schvaluje

zadání pro zpracování územního plánu města Hradec nad Moravicí, v kterém jsou uvedena rozhodnutí o sporných stanoviscích tvořících součást tohoto usnesení.

Z : ved.OV

T : 0

14.05.99 MZ schvaluje

půjčku zaměstnanci MěÚ z "Fondu zaměstnavatele" p. Bartuskové M. ve výši 20 000 Kč na stavební úpravy rod. domku.

Z : tajemník

T : ihned

15.05.99 MZ schvaluje

předloženou úpravu vyrovnaného rozpočtu města ke dni 23. 9. 1999 v celkové výši příjmové části 56 632 697,-- Kč,

- dále schvaluje stav běžného účtu ke dni 31.8.1999 ve výši 8 037 677,46 Kč, stav peněžních fondů, tj.,95 Kč, Fond rezerv a rozvoje 1.152.507,48 Kč a Fond zaměstnavatele 340 026,45 Kč.

Dále pověřuje městskou radu aby v nezbytných případech provedla rozpočtové opatření do výše 10 % celkového rozpočtu s tím, že v nejbližším zasedání MZ budou takovéto změny rozpočtu předloženy ke schválení.

Z : starosta

T : 0

16.05.99 MZ schvaluje

odměnu neuvolněným členům MZ ve výši 1 200 Kč za rok úměrně sníženou podle účasti na zasedáních MZ, která bude vyplacena v XI/99.

Z : tajemník

T : IX/99

17.05.99 MZ schvaluje

Návrh studie tělocvičny u ZŠ v Hradci nad Moravicí od Ing. arch. Šmardy a pověřuje MR zadáním výběrového řízení na projekt stavby.

Z : ved. IO

18.05.99 MZ schvaluje

dodatek k zakládací listině pro ZŠ Žimrovice týkající se požadované změny názvu školy na "Základní škola Hradec n. Mor. – Žimrovice, okres Opava".

Z: zástupce starosty

18.05.99 MZ bere na vědomí

- Informaci o zahájené realizaci stavby "Domu s pečovatelskou službou"
 - informace o stavu realizace inž. sítí pro plánovanou výstavbu rod. domků Na Tylovách, tj. vydání územního rozhodnutí a rozpracování projektové dokumentace inž. sítí.
- Z: starosta
- Informace o stavu příprav oslav 90-ti letému trvání Národního domu v Hradci nad Moravicí dne 22. – 24.10.1999
 - informace o hlavních kulturních akcích našeho města v nejbližším období a celkové vyhodnocení kulturního dění v našem městě za uplynulou sezónu
 - informace o zpracování nové mapy města firmou Geodezie Olomouc
 - informace o prezentaci našeho města na "Hornoliptovském jarmarku" dne 24. – 25. 9. 1999
- Z: zást. starosty
- informace o celkovém přehledu provozovaných sportovišť v našem městě
 - informace o realizaci stavebních úprav pro zpřístupnění jeviště v Národním domě
 - informace o provedené kontrole hospodaření ADP Žimrovice
 - informace o návrhu smlouvy s Agenturou reg. rozvoje Ostrava na realizaci projektu ECOS (partnerství)
 - informaci o proběhlých tiskových konferencích pořádaných vedením města a MěÚ
- ukládá
- předložit požadované využití současné i plánované tělocvičny s ohledem na současnou kapacitu a celkové požadavky.
-

Z : tajemník

Zapsal : Ing. Schreiber J.

Ověřovatelé : **Kříž Jiří**

Hrbáč Dušan

Marie Dušková
zástupce starosty

Josef Vicha
starosta