

# Město Hradec nad Moravicí

Usnesení č.

**6**

ze zasedání Zastupitelstva města Hradec nad Moravicí,

konaného dne

**08. 06. 2015**

ve Společenské místnosti MěÚ Hradec nad Moravicí,  
Opavská 265, 747 41 Hradec nad Moravicí.

□

**Kontrola usnesení:**

Dlouhodobá usnesení č.:

02.03.2011/ZM – vypustit ze sledování – není aktuální

Trvá plnění usnesení č.:

07.21.2014/ZM, 06.04.2015/ZM,

Splněno usnesení č.:

09.03.2015/ZM, 17.03.2015/ZM, 02.05.2015/ZM, 03.05.2015/ZM,

**Přijatá usnesení:**

---

**01.06.2015/ZM**

**Zastupitelstvo města**

**a) schválilo**

navýšení příspěvku na činnost příspěvkovým organizacím ve výši předpokládaných odpisů za rok 2015.

**b) schválilo**

odvod prostředků z investičního fondu příspěvkových organizací města za rok 2015 do rozpočtu města ve výši zúčtovaných odpisů.

Z: ved. OFal

T: 0

---

**02.06.2015/ZM**

**Zastupitelstvo města**

**a) vzalo na vědomí**

rozpočtová opatření schválená na schůzích RM dne 16.3.2015 a 13.4.2015 v celkové výši 643.000,00 Kč.

**b) schválilo**

rozpočtová opatření na rok 2015 podle předloženého a v materiálech pro 6. zasedání ZM založeného návrhu v celkovém objemu 12.344.606,00 Kč na celkovou výši rozpočtu města na rok 2015 86.861.001,00 Kč.

**c) Schválilo**

- snížení neinvestičního příspěvku příspěvkové organizaci města TS Hradec nad Moravicí ze schváleného rozpočtu na rok 2015 o 250,000,00 Kč.
- navýšení neinvestičního příspěvku příspěvkové organizaci města ZŠ Hradec nad Moravicí na rok 2015 o 26.165,00 Kč.
- navýšení neinvestičního příspěvku příspěvkové organizaci města ZŠ a MŠ Žimrovice na rok 2015 o 37.000,00 Kč.
- snížení neinvestičního transferu příspěvkové organizaci města ZŠ Hradec nad Moravicí na rok 2015 o 168.716,00 Kč.
- snížení ostatního investičního transferu DSO ČOV a kanalizace Hradec nad Moravicí-Branka u Opavy o 300.000,00 Kč

**d) uložilo**

zpracovat interní předpis, který by definoval pravomoci RM při přijímání dotací, včetně celého postupu při řešení dotací na MěÚ.

Z: ved. OFal T: 21.09.2015

---

**03.06.2015/ZM**

**Zastupitelstvo města**

**vzalo na vědomí**

výsledky hospodaření města k 31.05.2015 a informace o stavech účtů k 31.05.2015.

Z: ved. OFal T: 0

---

**04.06.2015/ZM**

**Zastupitelstvo města**

**schválilo**

Závěrečný účet města za rok 2014 včetně zprávy o výsledku přezkoumání hospodaření města za rok 2014, a to bez výhrad.

Z: ved. OFal T: 0

---

**05.06.2015/ZM**

**Zastupitelstvo města**

**schválilo**

účetní závěrku města sestavenou k rozvahovému dni 31.12.2014.

Z: ved. OFal T: 0

---

**06.06.2015/ZM**

**Zastupitelstvo města**

**a) schválilo**

jednorázové splacení investičního úvěru poskytnutého Českomoravskou hypoteční bankou, a.s., na základě „Smlouvy o poskytnutí úvěru“ reg. číslo 3500/025695-01/00/01-001/00/R ze dne 04.09.2000 na výstavbu nemovitosti DPS Smetanova k datu fixace refinancování úvěru u České spořitelny, a.s.

**b) schválilo**

přijetí bankovního úvěru od České spořitelny a.s., ve výši 1.850.079,74 Kč na refinancování úvěru u Hypoteční banky a.s. ve stejné výši.

**c) schválilo**

Smlouvu o úvěru č. 0397604469 mezi městem a Českou spořitelnou a.s., ve výši 1.850.079,74 Kč podle předloženého a v materiálech pro 6. zasedání ZM založeného návrhu.

**d) zplnomocnilo**

starostu města k podpisu smlouvy podle části **c)** tohoto usnesení.

**e) uložilo**

provést propočtení úspory vzniklé přeúvěrováním stávajícího úvěru a úsporu promítnou ve formě rozpočtového opatření do rozpočtu města na rok 2015.

Z: ved. OFal T: 21.09.2015

---

**07.06.2015/ZM**

**Zastupitelstvo města**

**a) vzalo na vědomí**

informaci o návrhu na změnu ve funkčním využití pozemků parc. č. 1038/4 a 1038/5 oba v k.ú. Hradec nad Moravicí (současný stav dle ÚPD: PZ - veřejné prostranství - zeleň), navrhované využití BM - bydlení městské.

**b) schválilo**

zařazení požadavku na změnu ve funkčním využití pozemků parc. č. 1038/4 a 1038/5 oba v k.ú. Hradec nad Moravicí (současný stav dle ÚPD: PZ - veřejné prostranství -

zeleň); navrhované využití BM - bydlení městské do Změny č. 2 ÚP Hradec nad Moravicí.

Z: ved. OVUP T: 0

---

**08.06.2015/ZM**

**Zastupitelstvo města  
neschválilo**

zařazení požadavku na změnu ve funkčním využití pozemků a části pozemků podle příloženého nákresu (výřez mapy) parc. č. 659/1, 659/18, 659/48 a 660 vše v k.ú. Hradec nad Moravicí (současný stav dle ÚPD: VL - Výroba a skladování - Lehký průmysl), navrhované využití plocha OVK - občanská vybavenost komerční (umožňující jezdecké sporty) do Změny č. 2 ÚP Hradec nad Moravicí.

Z: ved. OVUP T: 0

---

**09.06.2015/ZM**

**Zastupitelstvo města**

**a) vzalo na vědomí**

informaci o odpovědi KÚ MSK, odboru územního plánování, stavebního řádu a kultury na dotaz MěÚ Hradec nad Moravicí, odboru výstavby a ÚP ve věci požadavku společnosti Kamenolomy ČR s.r.o. do Změny č. 2 ÚP Hradec nad Moravicí týkající se dobývacího prostoru v Bohučovicích.

**b) neschválilo**

zařazení požadavku na změnu ve funkčním využití pozemků nebo částí pozemků parc.č. 492/1, 507/1, 510, 511, 512, 581/1, 582/1, 583, 824, 833, 838/1, 838/2, 845/2, 845/3, 845/7, 845/8, 1072/1, 1073/1, 1074/1 vše v k.ú. Bohučovice a části pozemku parc.č. 1935/1 v k.ú. Hradec nad Moravicí dle stanoveného dobývacího prostoru na základě rozhodnutí SmKNV z roku 1966 a rozšířeného rozhodnutím SmKNV z roku 1986 (současný stav dle ÚPD: NS - plochy smíšené nezastavěného území, NZ - plochy zemědělské a NL - plochy lesní); navrhovatel Kamenolomy ČR s.r.o.; navrhované využití TN - povrchová těžba nerostů.

Z: ved. OVUP T: 0

---

**10.06.2015/ZM**

**Zastupitelstvo města**

**a) projednalo**

Návrh zprávy o uplatňování Územního plánu Hradec nad Moravicí za období 11/2011 - 05/ 2015.

**b) vzalo na vědomí**

Zprávu o uplatňování Územního plánu Hradec nad Moravicí za období 11/2011 - 05/2015 bez připomínek.

Z: ved. OVUP T: 0

---

**11.06.2015/ZM**

**Zastupitelstvo města**

**vzalo na vědomí**

Závěrečný účet DSO „ČOV a kanalizace Hradec nad Moravicí - Branka u Opavy" za rok 2014.

Z: ved. OFal T: 0

---

**12.06.2015/ZM**

**Zastupitelstvo města**

**vzalo na vědomí**

informace o hospodaření DSO: „ČOV a kanalizace Hradec nad Moravicí a Branka u Opavy“ a informace o realizaci projektu: „Odvádění a likvidace odpadních vod obcí Hradec nad Moravicí a Branka u Opavy“.

Z: ved. OFal T: 0

---

**13.06.2015/ZM**

**Zastupitelstvo města**

**a) schválilo**

přijetí dotace z rozpočtu SFDI na realizaci akce z programu určeného na výstavbu a údržbu cyklistických stezek na akci: "Cyklostezka v bermě řeky Moravice" v max. výši 4.240.000,00 Kč.

**b) zplnomocnilo**

starostu města k podpisu potřebných dokumentů k přijetí dotace dle bodu **a)** tohoto usnesení.

Z: ved. OFal T: 0

---

**14.06.2015/ZM**

**Zastupitelstvo města**

**a) vzalo na vědomí**

žádost ZO ČSCH Hradec nad Moravicí o převedení pozemku parc.č. 1193/4 (ostatní plocha, jiná plocha, 5.929 m<sup>2</sup>) v k.ú. Hradec nad Moravicí z vlastnictví státu s právem hospodaření Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových do vlastnictví města a následně převedení do užívání jejich organizaci.

**b) odložilo**

projednání úplatného převedení pozemku parc.č. 1193/4 (ostatní plocha jiná plocha, 5.929 m<sup>2</sup>) v k.ú. Hradec nad Moravicí z vlastnictví ČR do vlastnictví města.

**c) uložilo**

projednat možnost splátkového kalendáře při odkoupení předmětného pozemku, popřípadě možnost pronájmu pozemku se zárukou budoucího odprodeje.

Z: ved. OVV T: 31.08.2015

---

**15.06.2015/ZM**

**Zastupitelstvo města**

**a) rozhodlo**

odložit projednání prodeje bytu č. 7 (velikost 3+1) v 3. NP bytového domu čp. 590, na Lidické ul. v Hradci nad Moravicí + podíl ve výši 7399/113542 na společných částech domu a zastavěného pozemku.

**b) schválilo**

prodej bytu podle části **a)** tohoto usnesení obálkovou metodou (nejvyšší nabídka).

**c) uložilo**

opakovat nabídku na možnost odkoupení předmětného bytu inzercí ve sdělovacích prostředcích s okresní působností, v Hradeckých novinách, na www stránkách města na vybraném portálu internetu s uzávěrkou nabídek 31.08.2015 do 12.00 hodin.

Z: ved. OVV T: 31.08.2015

---

**16.06.2015/ZM**

**Zastupitelstvo města**

**neschválilo**

zajištění finančních prostředků na spolufinancování a profinancování projektu „Tribuna vč. sociálního zázemí TJ Hradec n/M“, a neschválilo podání žádosti o dotaci z ROP regionu soudržnosti Moravskoslezsko, oblast podpory 3.2 Subregionální centra na realizaci projektu „Tribuna vč. sociálního zázemí TJ Hradec n/M“.

Z: ved. OFal T: 0

---

**17.06.2015/ZM**

**Zastupitelstvo města**

**a) schválilo**

přijetí dotace na projekt: „Zateplení a výměna oken objektu Opavská 228, Hradec nad Moravicí“ z Operačního programu Životního prostředí, prioritní osy 3 - Udržitelnosti využívání zdrojů energie v max. výši 1.472.117,00 Kč.

**b) zplnomocnilo**

starostu k podpisu dokumentů k přijetí dotace dle bodu **a)** tohoto usnesení.

**c) určilo**

odpovědnou osobou za řádné využití a vyúčtování dotace podle části **a)** tohoto usnesení paní Ivanu Hyklovou.

Z: ved. OFal T: 0

---

**18.06.2015/ZM**

**Zastupitelstvo města**

**a) revokovalo**

usnesení ZM ze dne 02.03.2015 bod 09.03.2015/ZM.

**b) schválilo**

Plán financování obnovy vodohospodářského majetku města, část Žimrovice na období 2015-2024 ve výši 200.000,00 Kč ročně, poprvé v roce 2015.

**c) vzalo na vědomí**

kalkulaci skutečné ceny stočného v městské části Žimrovice.

Z: ved. OFal T: 0

---

**19.06.2015/ZM**

**Zastupitelstvo města**

**vzalo na vědomí**

podanou informaci o stavební činnosti ve městě Hradec nad Moravicí.

Z: ved. OFal T: 0

---

**20.06.2015/ZM**

**Zastupitelstvo města**

**a) rozhodlo**

revokovat své usnesení ze dne 02.03.2015 bod 17.03.2015/ZM na tento text: ZM rozhodlo prodat pozemek parc.č. 1432/2 (trvalý travní porost, 423 m<sup>2</sup>) v k.ú. Hradec nad Moravicí za cenu 100,00 Kč/m<sup>2</sup>. Správní poplatek za zavkládování v KN uhradí kupující, daň z nabytí nemovitých věcí uhradí dle platné legislativy prodávající.

**b) zplnomocnilo**

starostu města k podpisu kupní smlouvy dle části **a)** tohoto usnesení.

Z: ved. OVV T: 0

---

**21.06.2015/ZM**

**Zastupitelstvo města**

**a) vzalo na vědomí**

nabídku na odkoupení pozemku parc.č. KN 582/64 (orná půda, 245 m<sup>2</sup>), pozemku parc.č. KN 582/63 (orná půda, 86 m<sup>2</sup>) a části pozemku parc.č. KN 582/2 (orná půda, cca 75 m<sup>2</sup>) vše v k.ú. Hradec nad Moravicí za cenu 100,00 Kč/m<sup>2</sup> za účelem zřízení komunikace.

**b) rozhodlo**

odkoupit pozemky parc.č. KN 582/64 (orná půda, 245 m<sup>2</sup>), pozemku parc.č. KN 582/63 (orná půda, 86 m<sup>2</sup>) a část pozemku parc.č. KN 582/2 (orná půda, cca 75 m<sup>2</sup>) vše v k.ú.

Hradec nad Moravicí za cenu 100,00 Kč/m<sup>2</sup> za účelem zřízení přístupové komunikace. GP a správní poplatek za zavkládování uhradí kupující, daň z nabytí nemovitých věcí uhradí dle platné legislativy prodávající.

**c) zplnomocnilo**

starostu města k podpisu kupní smlouvy dle části **b)** tohoto usnesení.

Z: ved. OVV T: 0

---

**22.06.2015/ZM**

**Zastupitelstvo města**

**rozhodlo**

neprodát část pozemku parc.č. KN 624 (ostatní plocha, ostatní komunikace, asi 50 m<sup>2</sup>) v k.ú. Žimrovice.

Z: ved. OVV T: 0

---

**23.06.2015/ZM**

**Zastupitelstvo města**

**a) rozhodlo**

schválit bezúplatný převod pozemku parc.č. KN st. 140 (zastavěná plocha a nádvoří, 201 m<sup>2</sup>) v k.ú. Domoradovice z vlastnictví státu s právem hospodaření Státní pozemkový úřad ČR do vlastnictví města.

**b) zplnomocnilo**

starostu města k podpisu smlouvy o bezúplatném převodu (darovací) dle části **a)** tohoto usnesení.

Z: ved. OVV T: 0

---

**24.06.2015/ZM**

**Zastupitelstvo města**

**rozhodlo**

neprodát část pozemku parc.č. 1032 (ostatní plocha, 240 m<sup>2</sup>) v k.ú. Domoradovice a doporučuje řešit požární odstupovou vzdálenost dřevostavby RD jiným způsobem (např. věcným břemenem).

Z: ved. OVV T: 0

---

**25.06.2015/ZM**

**Zastupitelstvo města**

**a) rozhodlo**

neprodát část pozemku parc.č. KN 659/1 (ostatní plocha, 15.924 m<sup>2</sup>) a část pozemku parc.č. KN 659/51 (ostatní plocha, 2.583 m<sup>2</sup>) v k.ú. Hradec nad Moravicí.

**b) uložilo**

RM řešit užívání pozemků dlouhodobým pronájemem, případně souhlasem pro současného nájemce s podnájemem dle čl. V. stávající nájemní smlouvy tak, aby nebyly omezeny užívací práva vlastníka nemovitostí I. Hradecké zemědělské, a.s.

Z: ved. OVV T: 20.07.2015

---

**26.06.2015/ZM**

**Zastupitelstvo města**

**a) vzalo na vědomí**

návrh SK LAMA, o.s. a LAMA CZECH, a.s. na majetkoprávní vypořádání nesrovnalostí u nemovitostí a s tím spojených práv ve sportovním areálu v Hradci nad Moravicí.

**b) rozhodlo**

z důvodu ustanovení čl. III darovací smlouvy mezi TJ Hradec nad Moravicí a městem ze dne 02.01.2008, **odložit** rozhodnutí o předloženém návrhu na majetkoprávní vyřešení nesrovnalostí.

**c) uložilo**

zajistit písemné stanovisko Valné hromady TJ Hradec nad Moravicí k předloženému návrhu a jednat s SK Lama, o.s. a LAMA Czech, a.s. o snížení jednorázové náhrady za zřízení věcného břemena (práva služebnosti).

Z: ved. OVV

T: 31.08.2015

---

**27.06.2015/ZM****Zastupitelstvo města****a) rozhodlo**

směnit pozemek parc.č. KN 662/1 (trvalý travní porost, 8.450 m<sup>2</sup>) v k.ú. Hradec nad Moravicí ve vlastnictví ČR s právem hospodaření Státní pozemkový úřad za pozemek parc.č. 1829/3 (trvalý travní porost, 12.142 m<sup>2</sup>) v k.ú. Hradec nad Moravicí ve vlastnictví města.

**b) zplnomocnilo**

starostu města k podpisu směnné smlouvy dle části **a)** tohoto usnesení.

Z: ved. OVV

T: 0

---

**28.06.2015/ZM****Zastupitelstvo města****a) rozhodlo**

přijmout dar spočívající v části pozemku parc.č. KN 977 (ostatní plocha, 1.007 m<sup>2</sup>) v k.ú. Domoradovice z vlastnictví MSK do vlastnictví města, té části pozemku, na které byly vybudovány chodníky. Účetní hodnota části pozemku je 100.700,00 Kč.

**b) zplnomocnilo**

starostu města k podpisu darovací smlouvy dle části **a)** tohoto usnesení.

Z: ved. OVV

T: 0

---

**29.06.2015/ZM****Zastupitelstvo města****a) vzalo na vědomí**

nabídku na odkoupení pozemků parc.č. 659/4 (zastavěná plocha, 545 m<sup>2</sup>), parc.č. 659/5 (zastavěná plocha, 466 m<sup>2</sup>), parc.č. 659/6 (zastavěná plocha, 518 m<sup>2</sup>) a parc.č. 659/41 (ostatní plocha, 9.199 m<sup>2</sup>) vše v k.ú. Hradec nad Moravicí ve vlastnictví fyzické osoby.

**b) rozhodlo**

neodkoupit pozemky uvedené v části **a)** tohoto usnesení z finančních důvodů.

Z: ved. OVV

T: 0

---

**30.06.2015/ZM****Zastupitelstvo města****vzalo na vědomí**

odpis nedoplatků pro nedobytnost.

Z: ved. OFal

T: 0

---

**31.06.2015/ZM****Zastupitelstvo města****a) vzalo na vědomí**

účast na projektu – „Separace a svoz bioodpadů ve městě Hradec nad Moravicí“ v rámci OP Životní prostředí, výzva č. 64. výzva OŽP.

**b) schválilo**

přijetí dotace v rámci OP Životní prostředí, výzva č. 64. výzva OŽP. na realizaci projektu – „Separace a svoz bioodpadů ve městě Hradec nad Moravicí“, na základě



kteří obdrží TS Hradec nad Moravicí dotaci ve výši 2.571.250,00 Kč. Celkové vlastní zdroje činí 263.659,00 Kč.

**c) určilo**

osobou odpovědnou za řádné využití a vyúčtování dotace podle části **b)** tohoto usnesení pana Jiřího Hanáka.

Z: místostarosta T : 0

---

**32.06.2015/ZM**

**Zastupitelstvo města**

**neschválilo**

přijetí dotace v rámci Integrovaného operačního programu MMR ČR na projekt „Zvýšení úrovně služeb elektronické veřejné správy ve městě Hradec nad Moravicí“ v celkovém objemu 4.974.3763,00 Kč.

Z: tajemník MěÚ T : 0

---

**33.06.2015/ZM**

**Zastupitelstvo města**

**schválilo**

vyřazení majetku města - zařízení (herní prvky) dětského hřiště Na Tylovách a zařízení (herní prvky) Městského koupaliště v celkové hodnotě 99.960,00 Kč podle předloženého a v materiálech pro 6. zasedání ZM založeného návrhu.

Z: tajemník MěÚ T : 0

---

**34.06.2015/ZM**

**Zastupitelstvo města**

**a) vzalo na vědomí**

předloženou zprávu FV a KV Zastupitelstva města.

**b) uložilo**

projednat zjištěné závady na poradě vedení města a zpracované náměty vedoucí k předcházení vyjmenovaných vad předložit v bodu jednání kontrola plnění usnesení ZM na následujícím zasedání (21.09.2015).

**c) uložilo**

FV a KV Zastupitelstva města poskytnout členům ZM v elektronické podobě zprávy o provedených kontrolách.

Z: tajemník MěÚ T : 30.06.21015

---

**35.06.2015/ZM**

**Zastupitelstvo města**

**a) vzalo na vědomí**

žádost Osadního výboru Jakubčovice o investice do infrastruktury obce - místních komunikací.

**b) uložilo**

zajistit veřejnou soutěž na zpracovatele projektové dokumentace k dokončení I. etapy části B) rekonstrukce komunikací v městské části Jakubčovice.

Z : ved. OFal T : 31.07.2015

---

**36.06.2015/ZM**

**Zastupitelstvo města**

**a) rozhodlo**

upravit plán jednání ZM tak, aby se zasedání ZM konalo nejméně co dva měsíce v rozpětí 60 - 65 kalendářních dnů.

**b) uložilo**

přepracovat podle části **a)** tohoto usnesení plán schůzí RMa plán zasedání ZM na rok 2015.

Z: tajemník MěÚ T : 30.06.2015

Zpracoval:  
Ing. Václav Žampa, v.r.

Emil Hennig, v.r.

Návrhová komise:  
Pavel Kuzník, v.r.

MUDr. Pavel Selingr, v.r.

Roman Celta, v.r.  
místostarosta města

Josef Vícha, v.r.  
starosta města

**Poznámka:**

Text tohoto usnesení je upraven s ohledem na ustanovení zákona o ochraně osobních údajů. Plné znění tohoto usnesení je k dispozici v kanceláři č. 13 na MěÚ Hradec nad Moravicí, Opavská 265.