

Městský úřad Hradec nad Moravicí,
Opavská 265, 747 41,
Hradec nad Moravicí,
Kancelář tajemnice.

V Ostravě dne 10. 10. 2017.

Přípis ke sdělení Kanceláře tajemnice Městského úřadu Hradec nad Moravicí ze dne 4. 10. 2017, žádosti dle zákona 106 o svobodném přístupu k informacím

Vážená paní inženýrko,

dne 5. 10. 2017 mi bylo doručeno výše uvedené sdělení ze dne 4. 10. 2017, k jeho obsahu sděluji následující:

Předně, jak jsem již ostatně dvakrát uvedl, jsem ochoten se v rámci řešení sporné situace sejít, nicméně obec mi pouze (již podruhé) sdělila, že má zájem o schůzku, avšak ani jednou nenabídla termín, ve kterém by se taková schůzka mohla uskutečnit. Nepředpokládám, že si starosta obce nebo jiné pověřené osoby budou přeorganizovávat své harmonogramy podle mnou navrženého termínu. Proto prosím nabídněte termín jednání, jsem schopen se poměrně pružně přizpůsobit.

S Vaší argumentací se neztotožňuji, neboť ji považuji za natolik zjevně účelovou a v rozporu s platným stavebním zákonem, že dle mého ve správním řízení neobstojí. Proto jsem se po dvou měsících snahy vyřešit věc dohodou rozhodl přistoupit k právnímu řešení věci. Dnešního dne tak na stavební úřad zasílám Podnět k provedení kontrolní prohlídky a zahájení řízení dle ust. § 129 odst. 1 písm. b) stavebního zákona ve věci nepovolené stavby letního kina a nepovolené změny ve využití území pro občanskou vybavenost – letní kino. Upřímně mne zajímá, jakým způsobem budete argumentovat v odvolacím řízení, a co k úvahám a závěrům, které jste mi zaslala, sdělí odvolací orgán, potažmo soud, a jaké to bude mít následky.

V písemnosti mj. uvádíte, že si u stavebního úřadu vyžádal *informaci k provozování letního kina* i vlastník předmětného pozemku Národní památkový ústav, správa státního zámku Hradec nad Moravicí a že ze strany stavebního úřadu mělo dojít k svého druhu sdělení (stavební úřad hodnotil, zda je letní kino stavbou, zda lze umístit WC bez povolení apod., tedy zjevně probíhaly ve věci správní úkony a správní úvahy). Takové tvrzení je v rozporu s tím, co mi osobně sdělil kastelán zámku pan. Ing. Příbyla. Přesto, pokud je toto tvrzení založeno na pravdě, musel by stavební úřad postupovat dle právní úpravy o sdělení, resp. vyjádření dle ust. § 154 správního řádu nebo (podle obsahu podání) určením právního vztahu dle ust. § 142 téhož zákona či dle jiného právního předpisu, upravuje-li speciální procesní postup. Ve všech případech musí být s ohledem na zásadu písemnosti komunikace mezi stavebním úřadem a dotazujícím se subjektem zachycena v písemné podobě a řešena postupem dle správního řádu. Pokud podobná tvrzení nejsou písemně podložena, spočívá jednak Vaše tvrzení toliko v subjektivní nedoložené rovině, jednak se jedná o porušení zákona a důvodem pro podání stížnosti dle ust. § 175 správního řádu proti postupu stavebního úřadu.

toto učinit. Pro úplnost dále informuji, že jsem vyzval kastelána zámku, aby stavbu pro umístění projekčního plátna odstranil, pokud tak neučiní v určené lhůtě, počkám ještě s žalobou proti památkovému ústavu, dokud neproběhne řádné správní řízení, včetně řízení odvolacího, o výše uvedeném podnětu.

Rozumím tomu, že si nedovedete představit, jak nepříjemně se nám po dva roky v sousedství letního kina žilo a jak zásadně se nás dotkly lži učiněné jeho provozovatelem. Situace došla do takového stavu, kdy už ji nelze dále tolerovat a kdy osobně učiním veškeré právní kroky k odstranění letního kina od svého domu a k uvedení situace do původního stavu.

S pozdravem a přáním příjemného dne,



MĚSTSKÝ ÚŘAD HRADEC NAD MORAVICÍ
Opavská 265, 747 41 Hradec nad Moravicí

Kancelář tajemnice

VÁŠ DOPIS ZN.: --
ZE DNE: 12.10.2017
ČJ.: měúh 4876/2017
SP. ZN.: --
VYŘIZUJE: Ing. Hana Vaculová
TELEFON: 553 783 942
FAX: 553 784 157
E-MAIL: tajemnik@muhradec.cz

DATUM: 25.10.2017

Vážený pane

k Vašemu přípisu ke sdělení tajemnice MěÚ Hradec nad Moravicí ze dne 10.10.2017 a žádosti o zpřístupnění informací o komunikaci mezi stavebním úřadem a vlastníkem pozemku parc. č. 1317/1 v kú Hradec nad Moravicí podle zák. č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů, sděluji následující:

Co se týče posouzení provozování letního kina podle stavebního zákona, ať již souladu s územně plánovací dokumentací nebo posouzení, zda se jedná o stavbu či nikoliv a zda provozování letního kina podléhá vydání rozhodnutí nebo jiného opatření stavebního úřadu, vyjádření stavebního úřadu jste obdržel v předchozí písemné komunikaci.

V případech, kdy se nejedná o stavbu nebo stavba nepodléhá vydání stavebního povolení nebo jiného rozhodnutí či opatření stavebního úřadu, neplatí pro „stavebníka“ žádná ohlašovací nebo jiná povinnost vůči stavebnímu úřadu. Konzultace se stavebním úřadem jsou v takovém případě zcela nad rámec jeho povinností (tedy dobrovolné) a samozřejmě se na ně nevztahuje zásada písemnosti. Každý může sám bez přítomnosti stavebního úřadu posoudit svůj záměr podle stavebního zákona, a pokud dojde k závěru, že se o stavbu nejedná nebo že stavba nevyžaduje vydání rozhodnutí nebo opatření stavebního úřadu, není povinen se stavebním úřadem jednat. Stejně tak není povinen si vyžádat informaci z hlediska územně plánovací dokumentace. To však neznamená, že nemá každý právo se stavebním úřadem své záměry konzultovat.

Nad rámec výše uvedeného si informaci k provozování letního kina vyžádal NPÚ, správa zámku Hradec nad Moravicí v roce 2012 v rámci jednání k zámeckému parku (viz příloha č. 1). V návaznosti na Vaši současnou korespondenci týkající se provozu letního kina, o které byl informován kastelán zámku Hradec nad Moravicí, si NPÚ, správa zámku Hradec nad Moravicí vyžádal stejnou informaci opakovaně v letošním roce 2017 (viz příloha č. 2). Stavební úřad dále v roce 2017 vydal sdělení k rekonstrukci WC, které je mj. využíváno při provozu letního kina (viz příloha č. 3).

Co se týče parkování osobních automobilů u letního kina na pozemku parc. č. 1316 v kú Hradec nad Moravicí, dle Územního plánu Hradec nad Moravicí se plocha, která je užívána k uvedenému účelu, nachází v ploše PV – plochy veřejných prostranství - veřejné komunikační prostory, ve které je parkování osobních automobilů přípustné. Parkování traktoru nebo skladování zemědělské techniky je v uvedené ploše, stejně tak v sousední ploše NP – plochy přírodní, dle územního plánu nepřípustné (viz územní plán zveřejněný na webových stránkách města). Místní komunikace dle pasportu místních komunikací končí na hranici pozemku parc. č. 984 v kú Hradec nad Moravicí; na pozemku parc. č. 1316 v kú Hradec nad Moravicí se místní komunikace nenachází.

K žádosti o poskytnutí oznámení všech kulturních akcí pořadatelem letního kina za poslední dva roky sděluji, že provozovatel letního kina není povinen oznamovat pravidelné projekce letního kina. Pokud takto činí, je to opět nad rámec jeho povinností. Výjimečné projekce s doprovodným programem, u kterých byl předpoklad rušení nočního klidu, byly předem oznámeny a byly zahrnuty v příloze OZV o nočním klidu. Požadované informace jste již obdržel v odpovědi na Vaši žádost o poskytnutí informací podle zák. č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů ze dne 19.10.2017.

Co se týče dotací a poskytnutých finančních prostředků, týkajících se provozování letního kina, tyto informace jste již rovněž obdržel v předchozích odpovědích. Pro upřesnění uvádím, že v jedné odpovědi se jednalo o poskytnutí informací za roky 2016 + 2017, v další odpovědi se jednalo o poskytnutí informací za rok 2017. Městský úřad Vám tedy neposkytl rozporuplné informace, poskytnuté informace jste si špatně vyložil.

Další Vámi uváděné informace týkající se hodnocení hospodaření letního kina nemají pro Městský úřad Hradec nad Moravicí žádný význam a důvod takového Vašeho sdělení mně není znám. Z Vašich informací je patrné, že zmiňujete pouze příjmy a neuvádíte žádné náklady, nicméně tyto informace není městský úřad příslušen hodnotit.

Obsah dalších Vámi uváděných informací ohledně provozování letního kina, které se týkají podání na daňový úřad, podání trestního oznámení, žaloby apod. a které mají charakter vyhrožování jiným subjektům, nepřísluší městskému úřadu hodnotit. Nejedná se o žádost nebo podnět městskému úřadu.

S přáním hezkého dne

Hana Vaculová
tajemnice

Přílohy :

Příloha č.1- Vyjádření z hlediska územního plánu ze dne 23.7.2012
Příloha č. 2 - Vyjádření z hlediska územního plánu ze dne 26.9.2017
Příloha č. 3 - Sdělení ze dne 26.9.2017

Městský úřad Hradec nad Moravicí**Odbor výstavby a územního plánování**

Opavská 265, 747 41 Hradec nad Moravicí

Spis. zn.: H/5354/2012/OVaÚP/Va
 Vyřizuje: Ing. Hana Vaculová
 oprávněná úřední osoba
 Telefon: 553 783 942
 E-mail: hvaculova@muhradec.cz

V Hradci nad Moravicí dne 23.7.2012

Národní památkový ústav, Správa státního zámku Hradec nad Moravicí, Městečko 2, 747 41 Hradec nad Moravicí

VYJÁDŘENÍ Z HLEDISKA ÚZEMNÍHO PLÁNU

Městský úřad Hradec nad Moravicí, odbor výstavby a územního plánování, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. e) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), k žádosti o vyjádření k provozování letního kina, kterou dne 16.7.2012 podal

Národní památkový ústav, Správa státního zámku Hradec nad Moravicí, Městečko 2, 747 41 Hradec nad Moravicí

(dále jen "žadatel"), týkající se pozemku parc. č. 1317/1 v katastrálním území Hradec nad Moravicí, sděluje následující:

Pozemek se nachází v ploše NP – plochy přírodní, kde je hlavním využitím mj. zámecký park jako součást národní kulturní památky. V uvedeném případě se jedná o zámecký park Státního zámku Hradec nad Moravicí. Plochu zámeckého parku lze využít mj. pro pořádání různých kulturních akcí, tzn. i pro provozování letního kina.

Umístění promítacího plátna včetně dřevěné konstrukce pro upevnění promítacího plátna v zámeckém parku lze považovat za stavbu uvedenou v § 79 odst. 3 písm. m) stavebního zákona tzn. stavbu pro film, která nevyžaduje vydání rozhodnutí o umístění stavby ani územního souhlasu a která dále podle § 103 odst. 1 písm. g) stavebního zákona nevyžaduje vydání stavebního povolení ani ohlášení.



Ing. Hana Vaculová v.r.
 vedoucí odboru výstavby a územního plánování

Obdrží:

Národní památkový ústav, Správa státního zámku Hradec nad Moravicí, Městečko 2, 747 41 Hradec nad Moravicí

Městský úřad Hradec nad Moravicí

Oddělení výstavby a územního plánování

Opavská 265, 747 41 Hradec nad Moravicí

VNH do 11.11.2017
slohu Ing. Z. Prábyl
Národní památkový ústav
správa státního zámku
Hradec nad Moravicí
Městečko 2, 747 41 Hradec nad Moravicí
DIČ: CZ75032333

Spis. zn.: H/5354/2012/OVaÚP/Va

Č.j.: měúh 4318/2017

Vyřizuje: Mgr. Ing. Hana Vaculová
oprávněná úřední osoba

Telefon: 553 783 942

E-mail: hvaculova@muhradec.cz

V Hradci nad Moravicí dne 26.9.2017

Národní památkový ústav, Správa státního zámku Hradec nad Moravicí, Městečko 2, 747 41 Hradec nad Moravicí

VYJÁDŘENÍ Z HLEDISKA ÚZEMNÍHO PLÁNU

Městský úřad Hradec nad Moravicí, oddělení výstavby a územního plánování, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. e) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), a jako pořizovatel územního plánu podle § 6 odst. 2 stavebního zákona k žádosti o vyjádření z hlediska územního plánu, kterou dne 26.9.2017 podal

**Národní památkový ústav, Správa státního zámku Hradec nad Moravicí, IČO 75032333,
Městečko 2, 747 41 Hradec nad Moravicí**

(dále jen "žadatel"), týkající se provozování letního kina v areálu zámeckého parku na pozemku parc. č. 1317/1 v katastrálním území Hradec nad Moravicí

sděluje, že provoz letního kina je v souladu s Územním plánem Hradec nad Moravicí včetně jeho změny č. 1, účinné od 1.8.2014.

Pozemek se nachází v ploše NP – plochy přírodní, kde je hlavním využitím této plochy mj. zámecký park jako součást národní kulturní památky. V areálu zámeckého parku se předpokládá pořádání různých kulturních akcí, tedy i letního kina.

Umístění promítacího plátna včetně dřevěné konstrukce pro upevnění promítacího plátna nepodléhá vydání povolení stavebního úřadu. Jedná se o stavbu podle § 79 odst. 2 písm. h) stavebního zákona – stavbu pro film, která nevyžaduje vydání územního rozhodnutí ani územního souhlasu a nevyžaduje ani vydání stavebního povolení nebo ohlášení podle § 103 odst. 1 písm. a) stavebního zákona.

Promítací kabinu vzhledem k jejímu charakteru nelze považovat za stavbu ve smyslu stavebního zákona. Jedná se o mobilní zařízení (kovovou konstrukci na kolech – tzv. „maringotku“), nejedná se tedy o stavbu podle stavebního zákona. Promítací kabina nevyžaduje vydání rozhodnutí nebo opatření stavebního úřadu.

MĚSTSKÝ ÚŘAD HRADEC NAD MORAVICÍ
747 41 Hradec nad Moravicí
Kancelář tajemníka
Oddělení výstavby a územního plánování

Mgr. Ing. Hana Vaculová v.r.
tajemnice úřadu

Obdrží:

Národní památkový ústav, Správa státního zámku Hradec nad Moravicí, IDDS: 2cy8h6t

Městský úřad Hradec nad Moravicí**Oddělení výstavby a územního plánování**

Opavská 265, 747 41 Hradec nad Moravicí

Národní památkový ústav

správa státního zámku
Hradec nad Moravicí

Městečko 2, 747 41 Hradec nad Moravicí

IČO: 0275032333

Spis. zn.: H/5354/2012/OVaÚP/Va

Č.j.: měúh 4373/2017

Vyřizuje: Mgr. Ing. Hana Vaculová
oprávněná úřední osoba

Telefon: 553 783 942

E-mail: hvaculova@muhradec.cz

V Hradci nad Moravicí dne 26.9.2017

Národní památkový ústav, Správa státního zámku Hradec nad Moravicí, Městečko 2, 747 41 Hradec nad Moravicí

SDĚLENÍ

Městský úřad Hradec nad Moravicí, oddělení výstavby a územního plánování, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. e) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), k žádosti o posouzení stavebního záměru, kterou dne 26.9.2017 podal

**Národní památkový ústav, Správa státního zámku Hradec nad Moravicí, IČO 75032333,
Městečko 2, 747 41 Hradec nad Moravicí**

(dále jen "žadatel"), týkající se stavby

„Rekonstrukce WC“**spočívající v provedení nového WC v místnosti stávajícího skladu v objektu ČOV**

na pozemku parc. č. 1317/2 v katastrálním území Hradec nad Moravicí,

sděluje, že se jedná o stavební úpravy stávajícího objektu, při kterých nedochází k zásahu do nosných konstrukcí stavby; současně jsou splněny i další podmínky § 103 odst. 1 písm. d) stavebního zákona; tyto stavební úpravy v souladu s výše uvedeným § nevyžadují stavební povolení ani ohlášení stavby.

Jedná se o stavební úpravy v čelní části objektu, při kterých budou dispozičně změněny prostory stávajícího skladu a stávajícího WC a bude osazeno nové WC. Napojení na veřejný rozvod vody a odvádění splaškových vod je stávající.

MĚSTSKÝ ÚŘAD HRADEC NAD MORAVICÍ

747 41 Hradec nad Moravicí

Kancelář tajemníka

Oddělení výstavby a územního plánování

3

Mgr. Ing. Hana Vaculová v.r.
tajemnice úřadu

Obdrží:

Národní památkový ústav, Správa státního zámku Hradec nad Moravicí, IDDS: 2cy8h6t