



MĚSTO HRADEC NAD MORAVICÍ

Opavská 265, 747 41 Hradec nad Moravicí

Odbor majetku a investic

Váš dopis zn:

Ze dne: 25. 10. 2021
Naše značka: měúh 4028/2021
Vyřizuje: Ing. Josef Hennig
Telefon: 553 783 925
Fax: 553 784 157
E-mail: jhennig@muhradec.cz
Datum: 04.11.2021


Dne 25. 10. 2021 byla městu Hradec nad Moravicí doručena Vaše žádost o poskytnutí informací podle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů (dále je „zákon č. 106/1999 Sb.“). Předmětem žádosti je „vydání důvodové zprávy, kterou vypracoval odbor majetku a investic k bodu Záhumenní - Mlýnská na jednání zastupitelstva města dne 21. 6. 2021.“

K Vaši žádosti v příloze zasíláme:

- průvodní materiál k bodu č. 7 zasedání Zastupitelstva města Hradec nad Moravicí č. 18.

V souladu s ustanovením § 4 zákona č. 106/1999 Sb. považujeme shora uvedenou žádost tímto za vyřízenou.

S pozdravem


MĚSTO
Hradec nad Moravicí
Opavská 265
747 41 Hradec nad Moravicí
5

Ing. Josef Hennig
vedoucí odboru majetku a investic



město Hradec nad Moravicí

Opavská 265, 747 41 Hradec nad Moravicí
odbor majetku a investic

Určeno pro jednání Zastupitelstva Hradec nad Moravicí dne : 21.06.2021

Podpis :

Bod číslo :

Zpracoval :

Ing. Josef Hennig

Předkládá :

Ing. Josef Hennig - odbor majetku a investic

Název bodu jednání :

Prodloužení technické a dopravní infrastruktury v lokalitě Záhumenní v Žimrovicích

Návrh usnesení :

Zastupitelstvo města

a) bere na vědomí

doplnění podkladů technické dokumentace stavby "Technická a dopravní infrastruktura Žimrovice ul. Mlýnská - Záhumenní".

b) schvaluje

řešení technické a dopravní infrastruktury Žimrovice, ul. Mlýnská - Záhumenní podle předloženého a v podkladech pro 18. zasedání zastupitelstva města založeného materiálu.

Důvodová zpráva :

Dne 13. 5. 2021 byla městu doručena žádost o finální schválení technického řešení dopravní a technické infrastruktury v lokalitě v Záhumenní v Žimrovicích.

Stavebníci o souhlas města požádali již na podzim roku 2020. Rada města dne 23. 11. 2020, usnesením č. 9.43.2020/RM rozhodla vyzvat stavebníky v dané lokalitě o doplnění technické zprávy spolu s příčným řezem plánované technické a dopravní infrastruktury. Doplnění bylo městu doručeno dne 14. 5. 2021. Rada města dne 24. 5. 2021, usnesením č. 13.51.2021/RM rozhodla věc předložit na nejbližší zasedání zastupitelstva města.

Projektová dokumentace řeší novou komunikaci, prodloužení dešťové a splaškové kanalizace včetně přípojek na předmětné pozemky soukromých vlastníků.

Navrhovaná skladba komunikace:

asfaltobeton střednězrný ACO 11 40 mm

asfaltový spojovací postřik 0,2kg/m² PSA

asfaltobeton ložný ACL 16+ 60 mm

obalované kamenivo střednězrné ACP 16+ 50 mm

štěrkoдр 32-63 mm ŠD 150 mm

štěrkoдр 16-63 mm ŠD 150 mm

celkem 450 mm

Splašková kanalizace:

Odvedení splaškových vod z lokality je navrženo splaškovou kanalizací o dvou stokách. Stoka S1 je napojena na stávající splaškovou kanalizaci DN 250 v ulici Mlýnská. Na stoku S1 je napojena stoka S2. Stoka S2 délky 32 metrů DN 250. Stoka je vedena v navržené trase komunikace B.

Celková délka splaškové kanalizace DN 250 je 126 metrů. Na trase kanalizace jsou navrženy revizní betonové šachty DN 1000 mm. Materiál splaškové kanalizace je potrubí plastové plnostěnné PP SN 10. Hloubka uložení potrubí vzhledem ke spádovým poměrům a konfiguraci terénu bude cca 2,5-3,2 m.

Dešťová kanalizace:

Stoka D1 je napojena na stávající šachtu dešťové kanalizace, která odvádí povrchové vody do vodoteče Moravice. Stoka D1 odvádí povrchovou vodu ze zpevněných ploch, přepadů střech a vjezdů jednotlivých rodinných domů. Délka stoky D1 DN 300 je 86 metrů, z toho 19,2 metrů tvoří retenční nádrž. Trasa kanalizace

vede ve zpevněné ploše navržené komunikace trasy A. Součástí stoky D1 je retenční nádrž, do které jsou svedeny všechny povrchové vody z navrženého kanalizačního potrubí. Retenční nádrž je umístěna v budoucí komunikaci.

Kompletní projektová dokumentace dané lokality je k shlédnutí na portále ZaRa.

Přílohy:

Průvodní dopis p

Situační výkres komunikace + vzorové příčné řezy,

Situační výkres splaškové kanalizace,

Situační výkres dešťové kanalizace.



S00PP0021VXD

Průvodní dopis pro Radu Města konanou 24.5.2021

Rád bych za všechny stavebníky požádal o schválení naší žádosti, kterou jsme podávali na město dne 16.11.2020 a Radou Města konanou dne 23.11.2020 jsme byli vyzváni k doplnění technické dokumentace.

Tuto dokumentaci + projekt jsme zaslali elektronickou poštou vedoucímu odboru majetku a investic – panu Ing. Josefu Hennigovi.

Přílohou tohoto dopisu je výzva k doplnění a váže se k číslu jednacímu: 9.43.2020/RM

Děkujeme za vstřícnost a schválení.

Za stavebníky:



Dle § 96 a §184a zák.č.183/2006 sb. ve znění účinném k 1.1.2018
o územním plánování (stavební zákon) souhlasím s provedením navrhovaným
stavebním záměrem k.ú. ŽIMROVICE parc.č. 536, 253, 221/5, 383, 323, 904, 739/1, 739/2
parc.č. 536,253 MĚSTO HRADEC nad MORAVICÍ, OPAVSKÁ 265, 747 41

parc.č. 221/5

parc.č. 383

parc.č. 739/1

PODPIS

41

KY, 747 057 41

TRASA A

739/2

S2

D2

S310 KM

S1

D1

S5

0,030

0,094 KM

0,03200 KM

0,060 KM

0,030 KM

0,030 KM

0,030 KM

0,030 KM

0,030 KM

0,030 KM

0,030 KM

0,030 KM

0,030 KM

0,030 KM

0,030 KM

0,030 KM

0,030 KM

0,030 KM

0,030 KM

0,030 KM

0,030 KM

0,030 KM

0,030 KM

0,030 KM

0,030 KM

0,030 KM

0,030 KM

0,030 KM

0,030 KM

0,030 KM

0,030 KM

0,030 KM

0,030 KM

0,030 KM

0,030 KM

0,030 KM

0,030 KM

0,030 KM

0,030 KM

0,030 KM

0,030 KM

0,030 KM

0,030 KM

0,030 KM

0,030 KM

0,030 KM

0,030 KM

0,030 KM

0,030 KM

0,030 KM

0,030 KM

0,030 KM

0,030 KM

0,030 KM

0,030 KM

0,030 KM

0,030 KM

0,030 KM

0,030 KM

0,030 KM

0,030 KM

0,030 KM

0,030 KM

0,030 KM

0,030 KM

0,030 KM

0,030 KM

0,030 KM

0,030 KM

0,030 KM

0,030 KM

0,030 KM

0,030 KM

0,030 KM

0,030 KM

0,030 KM

0,030 KM

0,030 KM

0,030 KM

0,030 KM

0,030 KM

0,030 KM

0,030 KM

0,030 KM

0,030 KM

0,030 KM

0,030 KM

0,030 KM

0,030 KM

0,030 KM

0,030 KM

0,030 KM

0,030 KM

0,030 KM

0,030 KM

0,030 KM

0,030 KM

0,030 KM

0,030 KM

0,030 KM

0,030 KM

- STAVAJÍCÍ PLYNOVOD
- STAVAJÍCÍ VEDENÍ VN NADZEMÍ
- STAVAJÍCÍ VEDENÍ NN
- STAVAJÍCÍ KANALIZACE DEŠŤOVÁ
- STAVAJÍCÍ KANALIZACE SPLAŠKOVÁ
- STAVAJÍCÍ KATASTR. HRANICE
- KANALIZACE SPLAŠKOVÁ - NÁVRH
- KATASTR. HRANICE - NÁVRH
- KOMUNIKACE - ŽIVICE, NÁVRH
- KOMUNIKACE - VEZDY DLAŽBA NÁVRH
- KANALIZACE DEŠŤOVÁ - NÁVRH
- STAVAJÍCÍ VEDENÍ NN - CHRANIČKA
- VODVOD - NEJÍ SOUČÁSTÍ DOKUMENT.
- ROZVODY NN - NEJÍ SOUČÁSTÍ DOKUMENT.
- KOMUNIKACE VÝHLED

KANALIZACE SPLAŠKOVÁ DN 250 126 M
S1 DN 250 94 M, S2 DN 250 32 M
KANALIZACE DEŠŤOVÁ DN 300 127 M
D1 DN 300 56 M, D2 DN 300 35 M
KOMUNIKACE - ŽIVICNÝ POVRCH 615 m²
TRASA A 93 bm
TRASA B 34 bm
PŘÍPOJKA SPLAŠKOVÉ KANALIZACE DN 150 3 ks 15 m
PŘÍPOJKA DEŠŤOVÉ KANALIZACE DN 150 3 ks 21 m

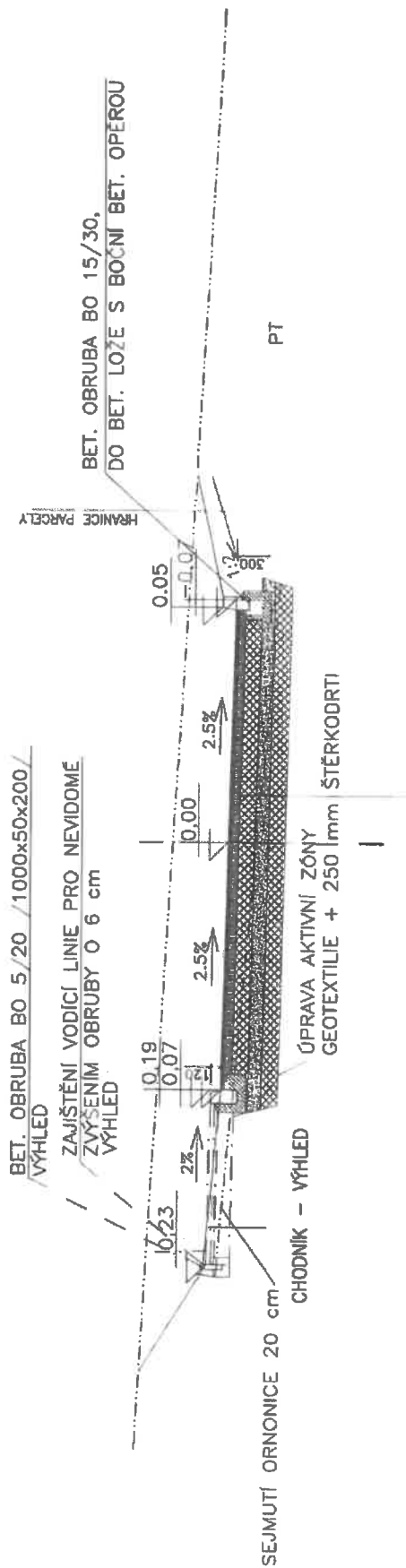
J&J STUDIO
INŽENÝRSKÉ STŘE
Ing. S. JUREŠKA
Ing. M. JUREŠKA
Ing. M. JUREŠKA

Technická a dopravní
infrastruktura
Žimrovice
Úl. Mlýnská - Záhumní

2022/258
04/2021
1: 250

VZOROVÝ PŘÍČNÝ ŘEZ TRASA A KM 0,000 – KM 0,045

VZOROVÝ ŘEZ



D1-N-2-V-PIII KOMUNIKACE

ASFALTOBETON STŘEDNĚZNÝ	ACO 11	40 MM
ASFALTOVÝ POSTŘÍK SPOJOVACÍ 0,2kg/m ²	PSA	
ASFALTOBETON LOŽNÝ	ACL 16+	60 MM
OBALOVANÉ KAMENIVO STŘEDNĚZNÉ	ACP 16+	50 MM
Edef=100MPa	Š 0-32	150 MM
ŠTĚRK 32/63	ŠD 0-63	150 MM
Edef=70MPa	CELKEM	450 MM

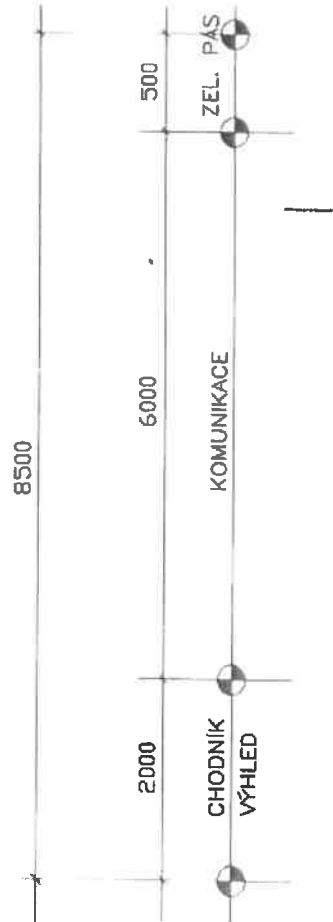
VJEZD

BET. ZÁMKOVÁ DLAŽBA KOST	80 mm
KLADECÍ VRSTVA -- štěrk 2/5 (4/8)	40 mm
PODKLAD ZE ŠTĚRKODRTI 8/16	50 mm
PODKLAD ZE ŠTĚRKODRTI 16/32	200 mm
CELKEM:	370 mm

ZHUTNĚNÁ ZEMNÍ PŮDA Edef=45MPa

ÚPRAVA PODLOŽÍ

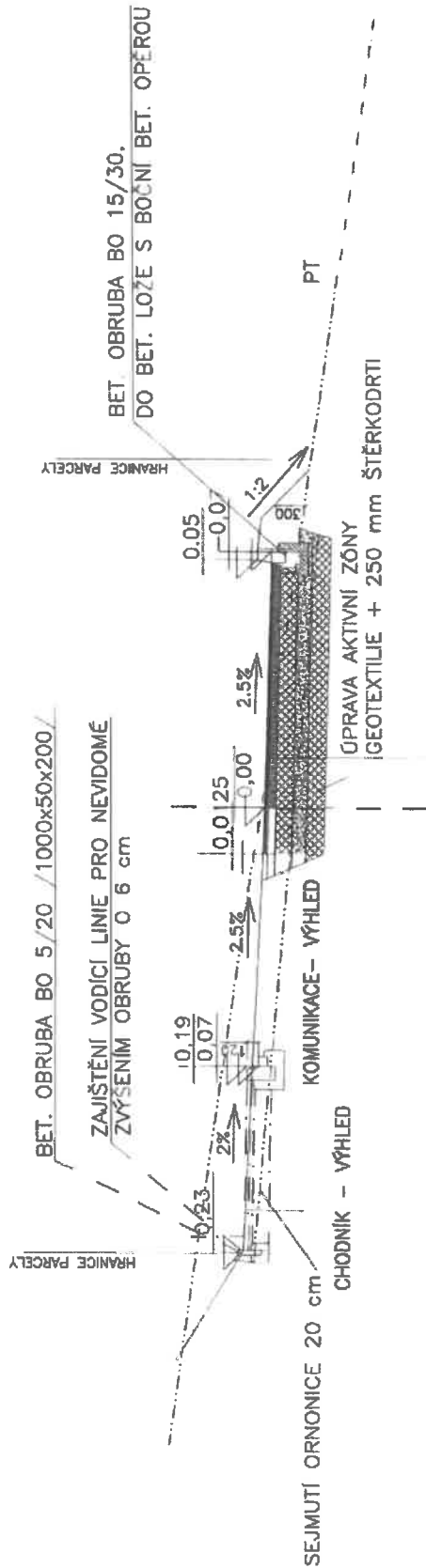
VJEZDY BUDOU PŘES SNÍŽENOU OBRUBU 5 cm



Investor: BYRTELUS a spol.	Zadavatel/projektant: Ing. S. JUCHELKA	J&J STUDIO INŽENÝRSKÉ STŘE
Město/země/území: ZIMROVCE/ČESKÁ REPUBLIKA	Vypracoval: Ing. JFI Jurečka	J&J STUDIO - INŽENÝRSKÉ STŘE s.r.o. U Nádraží 6, 740 01 Opava IČ: 24864169, DIČ: CZ24864169
Adresa: TECHNICKÁ A DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURA ZIMROVICE ul. Mlýnská-Záhumní 01.100 KOMUNIKACE	Číslo zakázky: 2822878	Stupeň: DUR+08P
Obec: VZOR. PŘÍČNÝ ŘEZ	Číslo: 05.03.2021	Formát: 244
	MAŠP/ko: 1:100	Výška č.: 01:100.04

VZOROVÝ PŘÍČNÝ ŘEZ TRASA A KM 0,060 – KM 0,093

VZOROVÝ ŘEZ

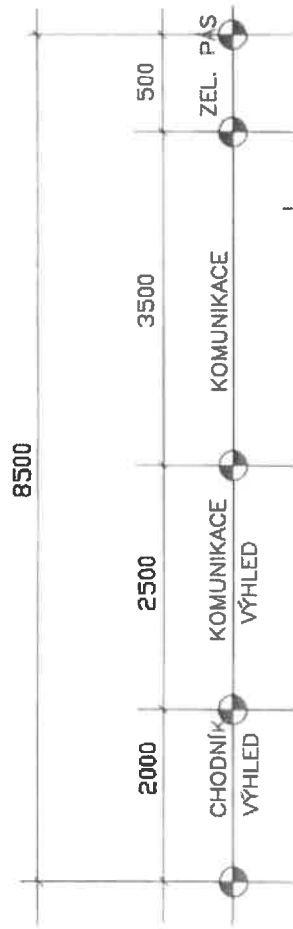


D1-N-2-V-PIII KOMUNIKACE	
ASFALTOBETON STŘEDNĚZNÝ	ACO 11 40 MM
ASFALTOVÝ POSTŘÍK SPOJOVACÍ 0,2kg/m ² PSA	
ASFALTOBETON LOŽNÝ	ACL 16+ 60 MM
OBALOVANÉ KAMENIVO STŘEDNĚZNÉ	ACP 16+ 50 MM
Edef=100MPa	
ŠTĚRK 32/63	Š 0-32 150 MM
Edef=70MPa	
ŠTĚRKODRTI 0-63	ŠD 0-63 150 MM
CELKEM	450 MM

VJEZD	
BET. ZÁMKOVÁ DLAŽBA KOST	80 mm
KLADEČÍ VRSTVA – štěrk 2/5 (4/8)	40 mm
PODKLAD ZE ŠTĚRKODRTI 8/16	50 mm
PODKLAD ZE ŠTĚRKODRTI 16/32	200 mm
CELKEM:	370 mm

ZHUTNĚNÁ ZEMNÍ PLAŇ Edef=45MPa
 ÚPRAVA PODLOŽÍ

VJEZDY BUDOU PŘES SNIŽENOU OBRUBU 5 cm



JL J&J STUDIO
 INŽENÝRSKÉ SÍTĚ

Investor: SVETLUS & spol.
 Zodpov. projektant: Ing. B. JUCHELKA

Místo stavby/úřad: ZÁHRADYČESKOSK
 Vypracoval: Ing. RRI Jureš

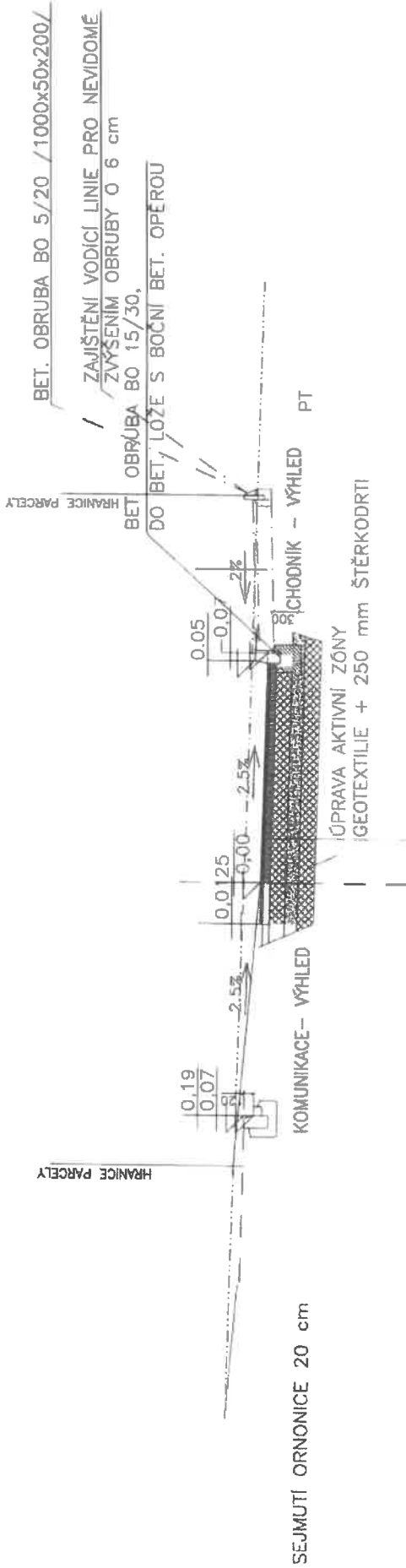
Alkaz: TECHNICKÁ A DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURA ŽHRROVICE ul. Mlýnská-Záhumenní 01.100 KOMUNIKACE

Číslo zakázky: 2020/06
 Datum: 08.03.2021
 Formát: A4

Špecif: DUR-DPP
 Výhled: 01.100.05
 Měřítko: 1:100

VZOROVÝ PŘÍČNÝ ŘEZ TRASA B

VZOROVÝ ŘEZ



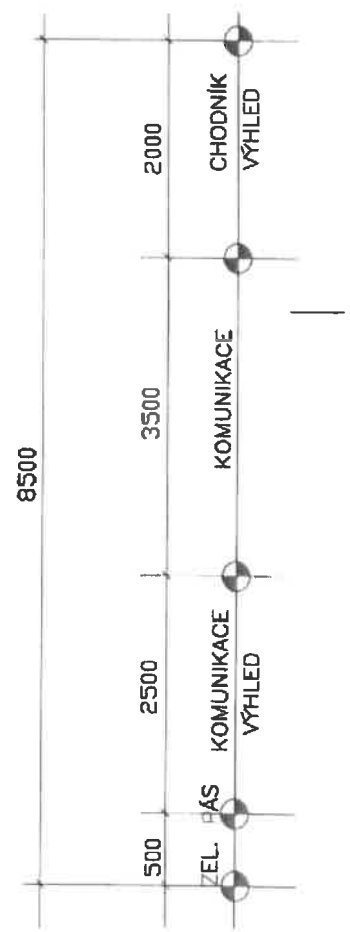
SEJMUTÍ ORNONICE 20 cm

D1-N-2-V-PIII KOMUNIKACE	ACO 11	40 MM
ASFALTOBETON STŘEDNĚZRNÝ	PSA	60 MM
ASFALTOVÝ POSTŘÍK SPOJOVACÍ 0,2kg/m ²	ACL 16+	50 MM
ASFALTOBETON LOŽNÝ	ACP 16+	150 MM
OBALOVANÉ KAMENIVO STŘEDNĚZRNÉ	Š 0-32	150 MM
Edef=100MPa	ŠD 0-63	450 MM
ŠTERK 32/63		
Edef=70MPa		
ŠTERKODRTĚ 0-63		
CELKEM		250 MM
ZHUTNĚNÁ ZEMNÍ PŮDA		
Edef=45MPa		
ÚPRAVA PODLOŽÍ		

VJEZD

BET. ZÁMKOVÁ DLAŽBA KOST	80 mm
KLADECI VRSTVA - šterk 2/5 (4/8)	40 mm
PODKLAD ZE ŠTERKODRTI 8/16	50 mm
PODKLAD ZE ŠTERKODRTI 16/32	200 mm
CELKEM:	370 mm

VJEZDY BUDOU PŘES SNIŽENOU OBRUBU 5 cm



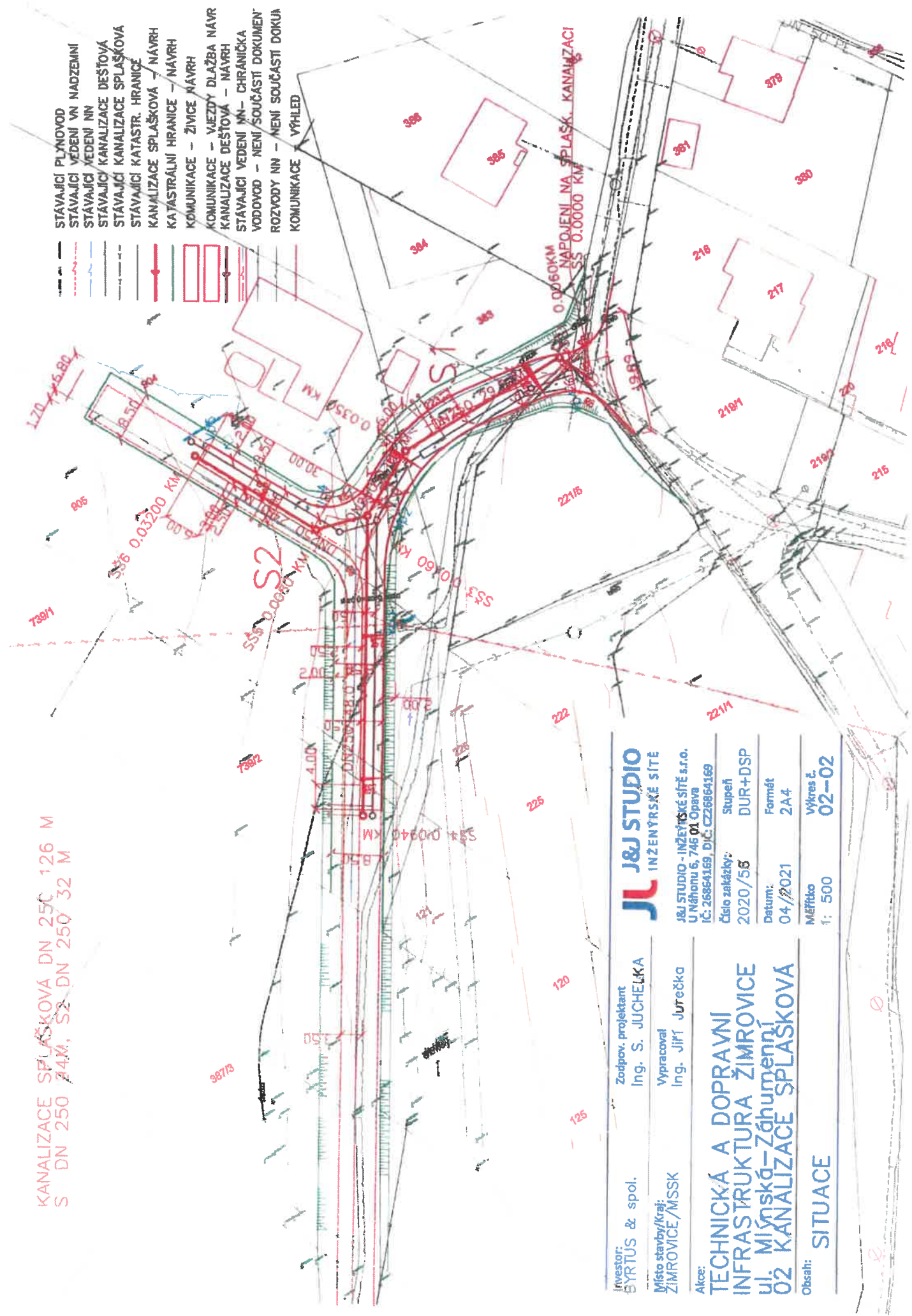
Investor: STŘEŠTUS & spol.
Město stavby/úřad: ZÁMĚROVÝCHVĚŠTIBOK
Alce: TECHNICKÁ A DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURA ŽIMROVICE ul. Mlýnská-Záhumenní 01.100 KOMUNIKACE
Obch: VZOR. PŘÍČNÝ ŘEZ "B"

Zodpov. projektant: Ing. B. JUCHELKA
Vypracoval: Ing. JIŘÍ JURČIČKA

J&J STUDIO
 INŽENYRSKÉ STŘE
 J&J STUDIO - INŽENYRSKÉ STŘE s.r.o.
 U Mlýnské 6, 746 01 Opava
 IČ: 25859189, DIČ: CZ25859189
 Číslo zakázky: 2626/08
 Datum: 05.08.2021
 Forma: 2A4
 Měřítko: Výška Z: 01.100.00
 k: 1/0

KANALIZACE SPLAŠKOVÁ DN 250 126 M
S DN 250 74M, S2 DN 250 32 M

- STÁVAJÍCÍ PLYNOVOD
- STÁVAJÍCÍ VEDENÍ VN NADZEMNÍ
- STÁVAJÍCÍ VEDENÍ NN
- STÁVAJÍCÍ KANALIZACE DEŠŤOVÁ
- STÁVAJÍCÍ KANALIZACE SPLAŠKOVÁ
- STÁVAJÍCÍ KATASTR. HRANICE
- KANALIZACE SPLAŠKOVÁ - NÁVRH
- KATASTRÁLNÍ HRANICE - NÁVRH
- KOMUNIKACE - ŽIVICE NÁVRH
- KOMUNIKACE - VĚZDY DLAŽBA NÁVRH
- KANALIZACE DEŠŤOVÁ - NÁVRH
- STÁVAJÍCÍ VEDENÍ VN - CHRÁNIČKA
- VODOVOD - NENÍ SOUČÁSTÍ DOKUMEN
- ROZVODY NN - NENÍ SOUČÁSTÍ DOKUM
- KOMUNIKACE VÝHLED



Investor: BYRTUS & spol.
Místo stavby/Kraj: ŽIMROVICE/MSSK
Alce: TECHNICKÁ A DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURA ŽIMROVICE ul. Mlýnská - Záhumnějí 02 KANALIZACE SPLAŠKOVÁ

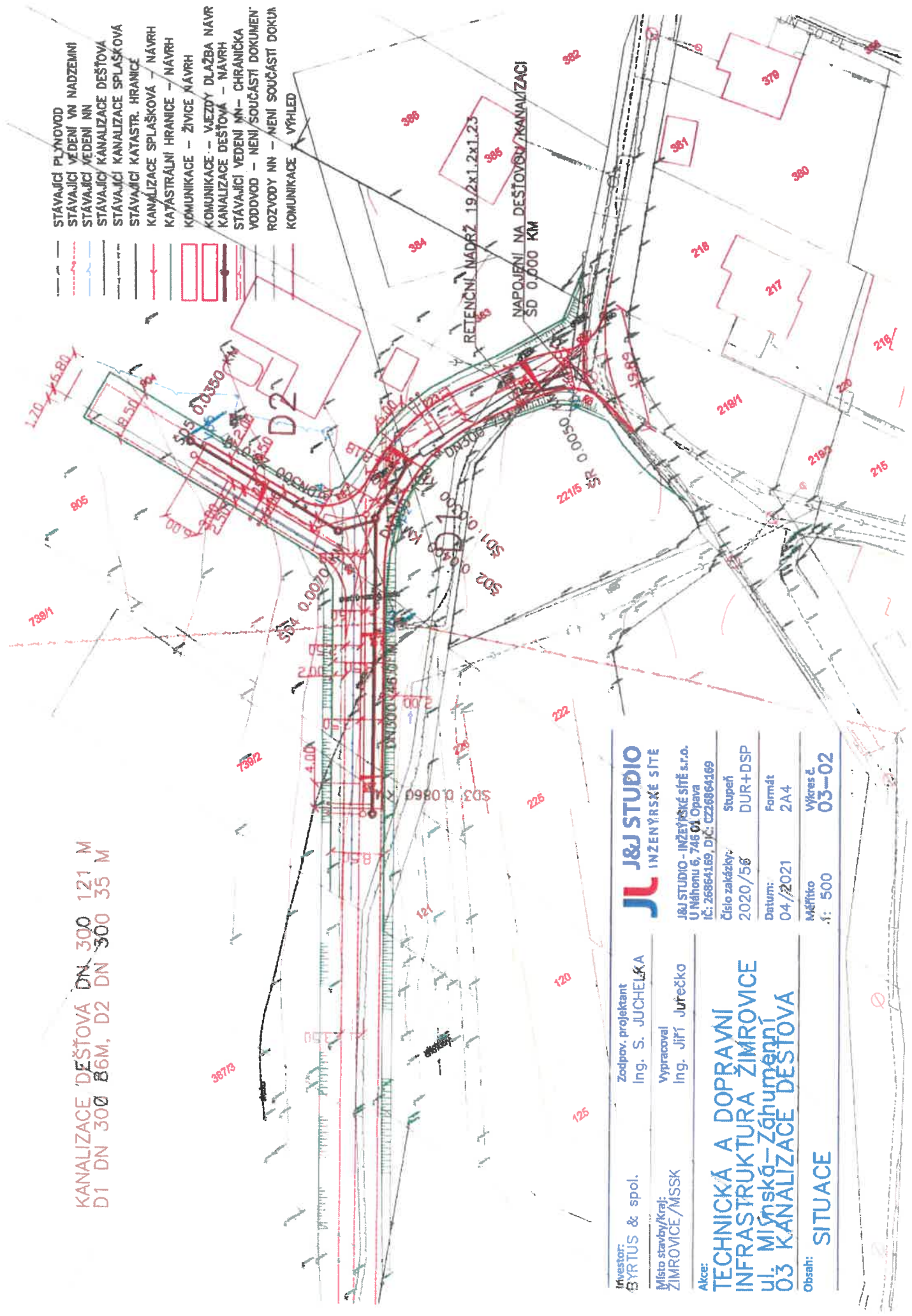
Zodpov. projektant: Ing. S. JUCHEŤKA
Vypracoval: Ing. Jiří Jurečka

J&J STUDIO
INŽENÝRSKÉ SÍTĚ
 J&J STUDIO - INŽENÝRSKÉ SÍTĚ s.r.o.
 U Náhonu 6, 746 01 Opava
 IČ: 26864169, DIČ: CZ26864169
 Číslo zakázky: 2020/56
 Datum: 04/2021
 Měřítko 1: 500
 Stupeň DUR+DSP
 Formát 2A4
 Výkres č. 02-02

Obsah: SITUACE

KANALIZACE DEŠTOVA DN 300 121 M
 D1 DN 300 86M, D2 DN 300 35 M

- STÁVAJÍCÍ PLYNOVOD
- STÁVAJÍCÍ VEDENÍ VN NADZEMNÍ
- STÁVAJÍCÍ VEDENÍ NN
- STÁVAJÍCÍ KANALIZACE DEŠTOVA
- STÁVAJÍCÍ KANALIZACE SPLAŠKOVÁ
- STÁVAJÍCÍ KATASTR. HRANICE
- KANALIZACE SPLAŠKOVÁ – NÁVRH
- KATASTRÁLNÍ HRANICE – NÁVRH
- KOMUNIKACE – ŽIVICE NÁVRH
- KOMUNIKACE – VEZDY DLAŽBA NÁVRH
- KANALIZACE DEŠTOVÁ – NÁVRH
- STÁVAJÍCÍ VEDENÍ NN – CHRÁNIČKA
- VODVOD – NENÍ SOUČÁSTÍ DOKUMENTU
- ROZVODY NN – NENÍ SOUČÁSTÍ DOKUMENTU
- KOMUNIKACE – VÝHLED



Investor: BYRTUS & spol.

Zodpov. projektant: Ing. S. JUCHELKA

Místo stavby/kraj: ŽIMROVICE/MSSK

Vypracoval: Ing. Jiří Jurečko

Akce: TECHNICKÁ A DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURA ŽIMROVICE
 ul. Mlýnská – Záhumněnní
 O3 KANALIZACE DEŠTOVA

Obsah: SITUACE

J&J STUDIO
 INŽENÝRSKÉ SÍTĚ

J&J STUDIO - INŽENÝRSKÉ SÍTĚ s.r.o.
 U Náhonu 6, 746 01 Opava
 IČ: 26864169, DIČ: CZ26864169

Číslo zakázky: 2020/56

Stupeň: DUR+DSP

Formát: 2A 4

Formát: 2A 4

Wýřes č.: 03-02

Wýřes č.: 03-02

Wýřes č.: 03-02

Město Hradec nad Moravicí
Zastupitelstvo města
Opavská 265
74741 Hradec nad Moravicí

V Brance u Opavy dne 16. června 2021

- vyjádření k zajištění veřejného prostoru v lokalitě Záhumenní – Mlýnská v Žimrovicích podnět k projednání

Jednou

Bez příloh

Vážení,

tímto se na Vás obracíme ve věci zajištění veřejného prostoru v lokalitě Záhumenní – Mlýnská v Žimrovicích. Dle navrženého programu by se na zasedání zastupitelstva města Hradec nad Moravicí konaného dne 21.6.2021 měla projednávat Technická zpráva ke stavbě s názvem TECHNICKÁ A DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURA ŽIMROVICE, ulice MLÝNSKÁ, ZÁHUMENNÍ vypracovaná projektantem společností JSJ STUDIO – INŽENÝRSKÉ SÍTĚ s.r.o. v dubnu roku 2021.

Naše společnost byla vyzvána k uzavření kupní smlouvy č. 6171202108, jejímž předmětem je převod vlastnického práva k části p.č. 739/1 o výměře 31 m² v k. ú. Žimrovice městu Hradec nad Moravicí. V této souvislosti naše společnost sděluje, že předmětný prodej je ochotna realizovat pouze za současného uzavření smlouvy o smlouvě budoucí, v souladu s původní dohodou mezi naší společností, panem starostou a stavebníky, prostřednictvím které bude naší společnosti zajištěno právo přístupu k pozemkům nacházejícím se za navrhovanou bytovou zástavbou prostřednictvím zemědělské techniky. Zároveň uvádíme, že jsem samozřejmě ochotni k udržování cesty poměrně přispívat.



1. Hradecká zemědělská a.s.

Ing. Jana Ulbrichová, předseda představenstva

1. Hradecké zemědělská a.s.

Chelní 298, 747 41 Branka u Opavy
IČO: 63479401, DIČ: CZ63479401
tel.: 553 783 111, ID dat. schr.: zfpj6j
e-mail: info@hradecka.cz

⑦ člen koncernu AGROFERT