

## město Hradec nad Moravicí

Opavská 265, 747 41 Hradec nad Moravicí  
odbor majetku a investic

Určeno pro jednání Zastupitelstva Hradec nad Moravicí dne : 20.6.2022

Podpis :

Bod číslo : 16.24.2022/ZM  
Zpracoval : Petra Teplíková  
Předkládá : Josef Hennig - odbor majetku a investic  
Název bodu jednání : Žádost o koupi částí pozemku p.č. 2153/1, p.č. 2154/59 a p.č. 2155/2 v k. ú. Hradec nad Moravicí  
Návrh usnesení :

**Zastupitelstvo města**

**a) bere na vědomí**

žádost manželů [redacted] o odkup částí pozemků p.č. 2153/1 (orná půda), p.č. 2154/59 (orná půda) a p.č. 2155/2 (ostatní plocha, neplodná půda) v k. ú. Hradec nad Moravicí o celkové výměře 104 m<sup>2</sup>, ve vlastnictví města Hradec nad Moravicí.

**b) schvaluje**

záměr prodat částí pozemků p.č. 2153/1 (orná půda), p.č. 2154/59 (orná půda) a p.č. 2155/2 (ostatní plocha, neplodná půda) v k. ú. Hradec nad Moravicí o celkové výměře 104 m<sup>2</sup> ve vlastnictví města Hradec nad Moravicí.

**c) ukládá**

prověřit soulad záměru prodat část pozemků p.č. 2153/1 (orná půda), p.č. 2154/59 (orná půda) a p.č. 2155/2 (ostatní plocha, neplodná půda) v k. ú. Hradec nad Moravicí s aktuálním stavem územního plánu Hradec nad Moravicí s ohledem na budoucí infrastrukturu.

**Důvodová zpráva :**

Dne 30. 5. 2022 požádali manželé [redacted] o odkup částí pozemků p.č. 2153/1, p.č. 2154/59 a p.č. 2155/2 v k. ú. Hradec nad Moravicí o celkové výměře 104 m<sup>2</sup>, ve vlastnictví města Hradec nad Moravicí.

Jedná se o narovnání skutečného stavu.  
Přikládáme žádost a geometrický plán.



Město Hradec nad Moravicí  
Odbor majetku a investic  
Opavská 265  
747 41 Hradec nad Moravicí



razítko podatelny – den podání

MĚSTSKÝ ÚŘAD v Hradci nad Moravicí		Cís. dop.
DOŠLO	30 -05- 2022	Zpracoval <i>[Signature]</i>
Č. j.:	.....	znak

### Žádost o odkoupení pozemku/části pozemku<sup>1)</sup>

<b>ŽADATEL:</b>	
jméno a příjmení/název <sup>1)</sup> :	[Redacted]
adresa/sídlo <sup>1)</sup> :	[Redacted]
IČ:	
telefon:	[Redacted]
e-mail:	[Redacted]

Pozemek parcelní číslo:	Katastrální území:	Výměra:
2153/1	Hradec nad Moravicí	104 m <sup>2</sup>

#### Odůvodnění Vašeho požadavku odkoupení pozemku/části pozemku<sup>1)</sup>, záměr:

<i>Dávám za požádek jsmu odkoupit celou pozemku majitel v r 2022. Nymu při rozdělení zjisteno že byly hranice pozemku 5/1000 [Signature]</i>
--

Náklady spojené s odkupem pozemků se zavazuje uhradit kupující (např. vyhotovení znaleckého posudku, vyhotovení geometrického plánu na rozdělení pozemku, náklady na vklad do katastru nemovitostí).

Žadatel souhlasí se zpracováním svých osobních údajů ve smyslu zákona č. 110/2019 Sb., o ochraně osobních údajů a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů, po dobu nezbytně nutnou pro účel stanovený v této žádosti.

V [Redacted]	dne 15. 5. 2022	Pod [Redacted]
--------------	-----------------	----------------

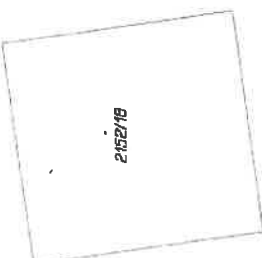
**Příloha k žádosti:**  Snímek katastrální mapy se zákresem zájmových pozemků, příp. jejich částí

<sup>1)</sup> nevhodící se škrtněte



215005 5 ODKOMPLEH  
POZEMKA (CAST  
PRCC 215005 21 5311)

2152/12

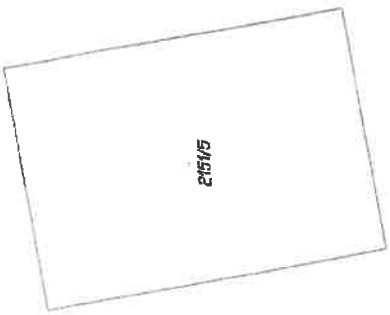


2152/1

2152/17

2152/13

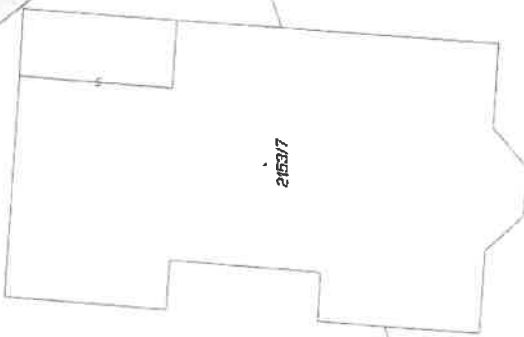
2151/3



2151/1

2153/3

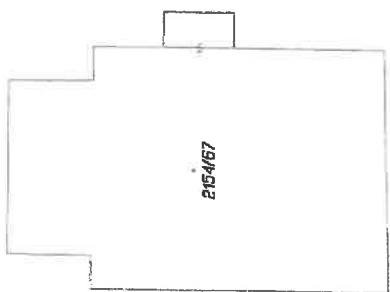
2153/9



2153/7

2153/4

2153/6



2154/67

2153/2

2154/62

2154/18

2154/61

2154/19

2155/1

2155/2

VÝKAZ DOSAVADNÍHO A NOVÉHO STAVU ÚDAJŮ KATASTRU NEMOVITOSTÍ														
Dosavadní stav				Nový stav										
Označení pozemku parc. číslem	Výměra parcely		Druh pozemku Způsob využití	Označení pozemku parc. číslem	Výměra parcely		Druh pozemku Způsob využití	Typ stavby	Způsob určení výměry	Porovnání se stavem evidence právních vztahů				
	ha	m <sup>2</sup>			ha	m <sup>2</sup>				Díl přechází z pozemku označeného v katastru nemovitostí	Číslo listu vlastnictví	Výměra dílu		Označení dílu
						ha	m <sup>2</sup>							
2152/13	2	02	zahrada	2152/13	1	61	zahrada		0	2152/13	1623	1	61	
				2152/24		41	orná půda		2	2152/13	1623		41	
2153/5	3	33	orná půda	2153/5	3	30	orná půda		2	2153/5	1623	3	30	
				2153/8		3	orná půda		2	2153/5	1623		3	
2153/1		50	orná půda	2153/1	1	04	zahrada		0					
2154/59	2	39	orná půda	2154/59	2	03	orná půda		0			2	39	celá
2155/2	18	72	orná půda	2155/2	18	54	orná půda	18	0			18	72	celá
						21	61			2153/1	974		50	celá
										2154/59	974		2	celá
										2155/2	974		18	celá
													21	61
	26	96			26	96								

Výkaz údajů o bonitovaných půdně ekologických jednotkách (BPEJ) k parcelám nového stavu											
Parcelní číslo podle katastru nemovitostí		Kód BPEJ	Výměra		BPEJ na dílu parcely	Parcelní číslo podle katastru nemovitostí		Kód BPEJ	Výměra		BPEJ na dílu parcely
zjednodušené evidence	ha		m <sup>2</sup>	ha		m <sup>2</sup>	zjednodušené evidence		ha	m <sup>2</sup>	
2152/13		52611	1	57		2153/5	52611	2	69		
		52651		4			52651		61		
2153/1		52611		3		2154/59	52651	2	03		
		52651	1	01							

<b>GEOMETRICKÝ PLÁN pro rozdělení pozemků, změnu hranic pozemků</b>	Geometrický plán ověřil úředně oprávněný zeměměřický inženýr:		Stejnopis ověřil úředně oprávněný zeměměřický inženýr:					
	Jméno, příjmení:	Ing. Tomáš Grosman		Jméno, příjmení:	Ing. Tomáš Grosman			
	Číslo položky seznamu úředně oprávněných zeměměřických inženýrů:	2311/2006		Číslo položky seznamu úředně oprávněných zeměměřických inženýrů:	2311/2006			
	Dne:	16. února 2022	Číslo:	12/2022	Dne:	-3. 03. 2022	Číslo:	
Něležitosti a přesnosti odpovídá právním předpisům.		Katastrální úřad souhlasí s otiskem parcel.		Tento stejnopis odpovídá geometrickému plánu v elektronické podobě uloženému v dokumentaci katastrálního úřadu.		Ověření stejnopisu geometrického plánu v listinné podobě.		
Vyhovitel:	Ing. Tomáš Grosman GEODETICKÉ PRÁCE Malá strana 689 Študénka 742 13		KÚ pro Moravskoslezský kraj KP Opava Ing. Michaela Pláteníková PGP-403/2022-806 2022.03.02 08:16:29 CET					
Číslo plánu:	1424-182/2021							
Okres:	Opava							
Obec:	Hradec nad Moravicí							
Kat. území:	Hradec nad Moravicí							
Mapový list:	DKM, Opava 9-7/14							
Dosavadním vlastníkům pozemků byla poskytnuta možnost seznámit se v terénu s průběhem navrhovaných nových hranic, které byly označeny předepsaným způsobem: viz seznam souřadnic								

