

Město Hradec nad Moravicí



Usnesení č.

19.

ze schůze Rady města Hradec nad Moravicí,

konané dne

7. října 2019

**v budově Obecního domu v Žimrovicích,
747 41 Hradec nad Moravicí.**



Přijatá usnesení:

1.19.2019/RM

Rada města

vzala na vědomí

zprávu o kontrole plnění usnesení Rady města Hradec nad Moravicí podle předloženého a v podkladech pro 19. schůzi rady města založeného materiálu.

Z: Jana Pastyříková, referentka kanceláře starosty města

2.19.2019/RM

Rada města

schválila

přijetí dotace na nákup dopravního automobilu pro JSDH Žimrovice z Programu "Dotace pro jednotky SDH obcí" pro rok 2020 ve výši 450.000 Kč.

Z: Ivana Hyklová, referentka odboru majetku a investic

3.19.2019/RM

Rada města

a) vzala na vědomí

předložený návrh Dodatku č. 8 ke Smlouvě o sdružených službách dodávky plynu.

b) schválila

uzavření Dodatku č. 8 ke Smlouvě o sdružených službách dodávky plynu do 31. 12. 2020 se společností LAMA energy a.s., IČ 28262026.

Z: Jan Grygar, referent odboru majetku a investic

4.19.2019/RM

Rada města

a) vzala na vědomí

cenové nabídky, na pronájem nebytových prostor (bývalý hotel Ještěr) v 1. NP budovy č.p. 265 v Hradci nad Moravicí.

b) rozhodla

pronajmout nebytové prostory o výměře cca 190 m² v 1. NP budovy č.p. 265 v Hradci nad Moravicí za cenu 5.555 Kč měsíčně od 1. 11. 2019 na dobu neurčitou s výpovědní lhůtou tří měsíců.

Z: Jan Grygar, referent odboru majetku a investic

5.19.2019/RM

Rada města

a) vzala na vědomí

požadavek katastrálního úřadu o odstranění nesouladu v katastru nemovitostí na pozemku p.č. 10/1 v k. ú. Kajlovec. Na uvedeném pozemku města je postavena chata, která není zapsána v katastru nemovitostí.

b) rozhodla

ukončit nájemní vztah založený nájemní smlouvou ze dne 14. 11. 2007, č. 6171200706, a to výpovědí podle čl. III. uvedené smlouvy.

Z: Mgr. Petra Teplíková, referentka odboru majetku a investic

6.19.2019/RM

Rada města

vzala na vědomí

nezájem občanů o propachtování pozemků města p.č. 930 v k. ú. Žimrovice o výměře 2 088 m² a p.č. 619 v k. ú. Hradec nad Moravicí o výměře 7 531 m².

Z: Mgr. Petra Teplíková, referentka odboru majetku a investic

7.19.2019/RM

Rada města

a) vzala na vědomí

žádost společnosti ČEZ Distribuce, a.s., IČ 24729035, o zřízení práva služebnosti, spočívající ve strpění podzemního vedení distribuční sítě NN k pozemku p.č. 428/2 přes pozemek p.č. 473 (ostatní plocha, ostatní komunikace) v k. ú. Benkovice ve vlastnictví města.

b) rozhodla

zřídit právo služebnosti, spočívající ve strpění podzemního vedení distribuční sítě NN přes pozemek p.č. 473 (ostatní plocha, ostatní komunikace) v k. ú. Benkovice ve vlastnictví města, pro ČEZ Distribuce, a.s., IČ 24729035, za jednorázovou náhradu 10.000 Kč (bez DPH). Geometrický plán a správní poplatek za zavkládování v KN zajistí a uhradí žadatel.

Z: Mgr. Petra Teplíková, referentka odboru majetku a investic

8.19.2019/RM

Rada města

a) vzala na vědomí

žádost společnosti ČEZ Distribuce, a.s., IČ 24729035, o zřízení práva služebnosti, spočívající ve strpění podzemního vedení distribuční sítě NN k pozemku p.č. 1130/10 přes pozemek p.č. 1537 (ostatní plocha, ostatní komunikace) v k. ú. Bohučovice ve vlastnictví města.

b) neschválila

zřízení práva služebnosti, spočívajícího ve strpění podzemního vedení distribuční sítě NN přes pozemek p.č. 1537 (ostatní plocha, ostatní komunikace) v k. ú. Bohučovice ve vlastnictví města, pro ČEZ Distribuce, a.s., IČ 24729035, za jednorázovou náhradu 20.000 Kč (bez DPH).

Z: Mgr. Petra Teplíková, referentka odboru majetku a investic

9.19.2019/RM

Rada města

a) vzala na vědomí

žádost společnosti ČEZ Distribuce, a.s., IČ 24729035, o zřízení práva služebnosti, spočívající ve strpění podzemního vedení distribuční sítě NN k pozemku p.č. 940 (ostatní plocha, ostatní komunikace) přes pozemek p.č. 982/2 (ostatní plocha, silnice) v k. ú. Hradec nad Moravicí ve vlastnictví města.

b) rozhodla

zřídit právo služebnosti, spočívající ve strpění umístění plastového pilíře s pojistkovou skříní na pozemku p.č. 940 (ostatní plocha, ostatní komunikace) a ve strpění podzemního vedení

distribuční sítě NN přes pozemek p.č. 982/2 (ostatní plocha, silnice), to vše v k. ú. Hradec nad Moravicí, ve vlastnictví města, pro ČEZ Distribuce, a.s., IČ 24729035, za jednorázovou náhradu 5.000 Kč (bez DPH). Geometrický plán a správní poplatek za zavkládování v KN zajistí a uhradí žadatel.

Z: Mgr. Petra Teplíková, referentka odboru majetku a investic

10.19.2019/RM

Rada města

a) rozhodla

rozhodla zřídit věcné břemeno - služebnost, spočívající ve strpění umístění betonového základu posuvné brány pro vjezd na pozemek p.č. 224/2 na pozemku p.č. 582/12 (ostatní plocha, jiná plocha) v k. ú. Benkovice ve vlastnictví města, za jednorázovou náhradu 1.000 Kč a současně uzavřít i dohodu o umístění stavby s tím související. Předpokládaný rozsah věcného břemene je cca 0,57 m². Geometrický plán a správní poplatek za zavkládování v KN uhradí žadatelka.

Z: Mgr. Petra Teplíková, referentka odboru majetku a investic

11.19.2019/RM

Rada města

a) vzala na vědomí

žádost o zřízení práva služebnosti spočívající ve strpění uložení vodovodní přípojky pro novostavbu RD na pozemku p.č. 1/22 v k. ú. Domoradovice, na pozemku p.č. 996/1 (ostatní plocha, ostatní komunikace) v k. ú. Domoradovice ve vlastnictví města a o souhlas s umístěním stavby.

b) rozhodla

zřídit věcné břemeno, služebnost spočívající ve strpění uložení vodovodní přípojky pro novostavbu RD na pozemku p.č. 1/22 v k. ú. Domoradovice, na pozemku p.č. 996/1 (ostatní plocha, ostatní komunikace) v k. ú. Domoradovice ve vlastnictví města za jednorázovou náhradu 3.000 Kč. Současně uzavřít i dohodu o umístění stavby s tím související. Geometrický plán a správní poplatek za zavkládování v KN uhradí žadatelé.

Z: Mgr. Petra Teplíková, referentka odboru majetku a investic

12.19.2019/RM

Rada města

vzala na vědomí

žádost o zřízení práva služebnosti spočívající ve strpění uložení vodovodní přípojky pro stavbu RD č.p. 89 na pozemku 33/3 v k. ú. Kajlovec, na pozemcích p.č. 11 a p.č. 17 (ostatní plocha, ostatní komunikace), to vše v k. ú. Kajlovec ve vlastnictví města a o souhlas s umístěním stavby.

Z: Mgr. Petra Teplíková, referentka odboru majetku a investic

13.19.2019/RM

Rada města

a) vzala na vědomí

žádost o zřízení práva služebnosti spočívající ve strpění uložení vodovodní přípojky pro stavbu RD č.p. 174 na pozemku p.č. 133 v k. ú. Žimrovice, na pozemku p.č. 253 (ostatní plocha, ostatní komunikace) v k. ú. Žimrovice ve vlastnictví města a o souhlas s umístěním stavby.

b) rozhodla

zřídit věcné břemeno, služebnost spočívající ve strpění uložení vodovodní přípojky pro stavbu RD č.p. 174 na pozemku p.č. 133 v k. ú. Žimrovice, na pozemku p.č. 253 (ostatní plocha, ostatní komunikace) v k. ú. Žimrovice ve vlastnictví města za jednorázovou náhradu 3.000 Kč. Současně uzavřít i dohodu o umístění stavby s tím související. Geometrický plán a správní poplatek za zavkládování v KN uhradí žadatelka.

Z: Mgr. Petra Teplíková, referentka odboru majetku a investic

14.19.2019/RM

Rada města

a) vzala na vědomí

žádost o odkoupení pozemku p.č. 453 (ostatní plocha, zeleň) o výměře 322 m² v k. ú. Benkovice ve vlastnictví města.

b) rozhodla

předložit věc uvedenou v části a) tohoto usnesení k projednání na příští zasedání zastupitelstva města.

c) nedoporučila

zastupitelstvu města prodej pozemku p.č. 453 (ostatní plocha, zeleň) o výměře 322 m² v k. ú. Benkovice ve vlastnictví města.

15.19.2019/RM

Rada města

a) vzala na vědomí

požadavek aktualizace ceníků, které jsou přílohou ke smlouvě o spolupráci se společností Opavská lesní, a.s., IČ 45193177, ze dne 30. 12. 2015 a závěrečné vyúčtování za rok 2018, dále také potřebu aktualizovat ceníky pro samovýrobu.

b) schválila

aktualizované ceníky, které jsou přílohou ke smlouvě o spolupráci se společností Opavská lesní, a.s., IČ 45193177, ze dne z 30. 12. 2015:

1. Ceník pěstební činnosti,
2. Ceník sadebního materiálu,
3. Ceník těžby a přibližování,
4. Ceník dříví na lokalitě odvozní místo.

c) schválila

celkový výsledek hospodaření ve výši 47.265,48 Kč bez DPH podle Závěrečného vyúčtování za provedené práce v roce 2018 pro město Hradec nad Moravicí podle Smlouvy o spolupráci ze dne 30. 12. 2015.

d) schválila

ceník samovýroby pro občany.

Z: Mgr. Petra Teplíková, referentka odboru majetku a investic

16.19.2019/RM

Rada města

a) vzala na vědomí

poptávkové řízení "Zpracování projektové dokumentace na opravu komunikace Nádražní v Hradci nad Moravicí včetně opravy chodníku a výměny kanalizačního potrubí".

b) neschválila

cenovou nabídku společnosti JACKO, projekty & vozovky s.r.o., IČ 27800440 na zpracování projektové dokumentace na opravu komunikace Nádražní v Hradci nad Moravicí včetně opravy chodníku a výměny kanalizačního potrubí.

c) rozhodla

vyhlásit nové poptávkové řízení na "Zpracování projektové dokumentace na opravu komunikace Nádražní v Hradci nad Moravicí včetně opravy chodníku a výměny kanalizačního potrubí".

Z: Ing. Josef Hennig, vedoucí odboru majetku a investic

17.19.2019/RM

Rada města

a) vzala na vědomí

žádost místní akční skupiny Opavsko, týkající se schválení stavebních úprav 1. NP budovy Národní školy v Hradci nad Moravicí.

b) schválila

předložený návrh stavebních úprav budovy Národní školy v Hradci nad Moravicí vyjma bodů 6. a 8 s tím, že realizaci zajistí nájemce.

Z: Ing. Josef Hennig, vedoucí odboru majetku a investic

18.19.2019/RM

Rada města

vzala na vědomí

dopis ve věci stavu místní komunikace v chatovišti obora v Žimrovicích.

Z: Ing. Josef Hennig, vedoucí odboru majetku a investic

19.19.2019/RM

Rada města

a) vzala na vědomí

cenovou nabídku na zpracování projektové dokumentace na úpravy dopravní Hradec nad Moravicí.

b) schválila

cenovou nabídku na zpracování projektové dokumentace na úpravy dopravní Hradec nad Moravicí.

c) rozhodla

uzavřít smlouvu o dílo mezi městem Hradec nad Moravicí a společností MR Design CZ, s.r.o., IČ 25388606.

Z: Ing. Josef Hennig, vedoucí odboru majetku a investic

20.19.2019/RM

Rada města

a) vzala na vědomí

žádost Ing. arch. Horáka týkající se úpravy ceny za zpracování projektové dokumentace na rekonstrukci budovy č.p. 308 v Hradci nad Moravicí.

b) schválila

předložený návrh víceprací za zpracování projektové dokumentace na rekonstrukci budovy č.p. 308 v Hradci nad Moravicí.

c) rozhodla

uzavřít dodatek č. 1 mezi městem Hradec nad Moravicí a podnikající fyzickou osobou Ing. arch. Jiří Horák, IČ 12122173.

Z: Ing. Josef Hennig, vedoucí odboru majetku a investic

21.19.2019/RM

Rada města

a) vzala na vědomí

předložené soupisy víceprací na stavbě "Oprava kamenné zdi na ulici Zámecká v Hradci nad Moravicí".

b) schválila

předložené soupisy víceprací na stavbě "Oprava kamenné zdi na ulici Zámecká v Hradci nad Moravicí".

c) rozhodla

uzavřít dodatek č. 1 ke smlouvě o dílo mezi městem Hradec nad Moravicí a společností STAVBY - BALLER s.r.o., IČ 29396841.

Z: Ing. Josef Hennig, vedoucí odboru majetku a investic

22.19.2019/RM

Rada města

a) projednala

žádost majitelů garáží v lokalitě Na Tylovách o zpevnění povrchu pozemku p.č. 2152/4 v k.ú. Hradec nad Moravicí ve vlastnictví města a zajištění zimní údržby tamtéž.

b) neschválila

zpevnění pozemku parcela č. 2152/4 v k.ú. Hradec nad Moravicí.

c) uložila

odboru majetku a investic zajistit nad rámec zimní údržby komunikací i údržbu pozemku p.č. 2152/4 v k.ú. Hradec nad Moravicí, který není veden v pasportu místních komunikací města Hradec nad Moravicí.

Z: Rostislav Římský, referent odboru majetku a investic

23.19.2019/RM

Rada města

a) projednala

žádost o umístění dopravního zrcadla na pozemní komunikaci směrem do Domoradovic v místě odbočky na místní komunikaci Meleček v Žimrovicích.

b) rozhodla

požadavek uvedený v části a) tohoto usnesení zpracovat do projektové dokumentace na výstavbu chodníku podél hlavní komunikace k ulici Na Kolonii.

Z: Rostislav Římský, referent odboru majetku a investic

24.19.2019/RM

Rada města

a) projednala

žádost Společenství vlastníků bytových jednotek Hradecká 199, Žimrovice, o zajištění průjezdu vozidel komunální techniky po místní komunikaci na pozemku p.č. 195 v k.ú. Žimrovice a o zřízení veřejného osvětlení v lokalitě.

b) uložila

odboru majetku a investic jednat s Lesy ČR, s.p., Přemyslova 1106/19, Hradec Králové, IČ 42196451, jakožto subjektem s právem hospodařit s majetkem státu, o převedení pozemků ve vlastnictví České republiky, na kterých leží část komunikace do vlastnictví města Hradec nad Moravicí.

Z: Rostislav Římský, referent odboru majetku a investic

25.19.2019/RM

Rada města

a) schválila

v souladu s ustanovením § 6 odst. 6 písm. b) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů, uzavření smlouvy s fyzickou osobou oprávněnou k výkonu územně plánovací činnosti podle ustanovení § 24 odst. 1 uvedeného zákona Ing. Martinou Miklendovou, IČ 74353128, která zajistí Městskému úřadu Hradec nad Moravicí splnění kvalifikačních požadavků pro výkon územně plánovací činnosti při posouzení návrhů na změny územního plánu, které město obdrželo v uplynulém období, pořízení II. Zprávy o uplatňování územního plánu Hradec nad Moravicí a pořízení změny č. 3 Územního plánu Hradec nad Moravicí.

b) rozhodla

nepožadovat výkon územně plánovací činnosti ve věci posouzení návrhů na změny územního plánu, pořízení II. Zprávy o uplatňování územního plánu Hradec nad Moravicí a pořízení změny č. 3 podle ustanovení § 6 odst. 1 písm. c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů, po obecním úřadu obce s rozšířenou působností (úřadu územního plánování) tedy Magistrátu města Opavy.

c) uložila

vyhlásit výzvu pro veřejnost, aby do 13. 12. 2019 uplatnila své návrhy na změny v územním plánu Hradec nad Moravicí; tyto návrhy budou vyhodnoceny a případně řešeny ve změně č. 3 územního plánu.

Z: Mgr. Patrik Orlík, starosta města

26.19.2019/RM

Rada města

a) vzala na vědomí

cenovou nabídku společnosti SB LOGISTIK TRANSPORT s.r.o., IČ 25369415, na prodej vozidla

OPEL VIVARO, verze COMBI L2H1 2.9t 1.6 CDTI BiTurbo s/s MT6, ve výši 313.950 Kč bez DPH.

b) rozhodla

uzavřít mezi městem Hradec nad Moravicí jakožto kupujícím a společností SB LOGISTIK TRANSPORT s.r.o., IČ 25369415, jakožto prodávajícím, kupní smlouvu na vozidlo OPEL VIVARO, verze COMBI L2H1 2.9t 1.6 CDTI BiTurbo s/s MT6, za kupní cenu ve výši 313.950 Kč bez DPH.

Z: Mgr. Patrik Orlík, starosta města

27.19.2019/RM

Rada města

a) vzala na vědomí

žádost Bike Sport Clubu Opava, se sídlem Česká 2, Opava, IČ 68941919, o povolení sportovní soutěže Silesia kros 1/2 marathon konané dne 19. 10. 2019 (trasa závodu vede územím města).

b) povolila

konání sportovní soutěže Silesia kros 1/2 marathon, která se uskuteční 19. 10. 2019, na území města Hradec nad Moravicí.

Z: Jitka Celtová, vedoucí odboru vnitřních věcí a kultury

28.19.2019/RM

Rada města

a) vzala na vědomí

žádost společnosti Babybox pro odložené děti - STATIM, z. s., se sídlem Pod Oborou 88, Praha 10 - Hájek, IČ 27006891, zastoupenou předsedou spolku panem Ludvíkem Hessem, o finanční dar, respektive dotaci, určenou na podporu zřízení nového babyboxu v Opavě.

b) schválila

poskytnutí finančního daru ve výši 2.000 Kč společnosti Babybox pro odložené děti - STATIM, z. s., se sídlem Pod Oborou 88, Praha 10 - Hájek, IČ 27006891, zastoupenou předsedou spolku panem Ludvíkem Hessem, na podporu zřízení nového babyboxu v Opavě.

Z: Jitka Celtová, vedoucí odboru vnitřních věcí a kultury

29.19.2019/RM

Rada města

a) vzala na vědomí

žádost Základní školy Hradec nad Moravicí, okres Opava, příspěvková organizace, IČ 70984344 se sídlem Opavská 217, Hradec nad Moravicí, ze dne 19. 9. 2019, o povolení převodu finančních prostředků ve výši 500 000 Kč z rezervního fondu do investičního fondu ZŠ, za účelem rekonstrukce výdejny obědů.

b) schválila

převod finančních prostředků ve výši 500 000 Kč z rezervního fondu do investičního fondu Základní školy Hradec nad Moravicí, okres Opava, příspěvková organizace, IČ 70984344, se sídlem Opavská 217, Hradec nad Moravicí a jejich čerpání za účelem generální rekonstrukce výdejny obědů základní školy.

Z: Mgr. Petr Havrlant, místostarosta města

30.19.2019/RM

Rada města

schválila

rozpočtové opatření č. 6/2019 ve výši 380.000 Kč v příjmech i výdajích.

Z: Ing. Ludmila Robenková, vedoucí finančního odboru

31.19.2019/RM

Rada města

a) vzala na vědomí

předložený soupis provedených prací na stavbě chodníku kolem rybníka Kajlovec.

b) schválila

předložený soupis provedených prací na stavbě chodníku kolem rybníka Kajlovec.

c) rozhodla

uzavřít dodatek č. 1 ke smlouvě o dílo mezi městem Hradec nad Moravicí a společností Rosis s.r.o., IČ 46576576.

Z: Ing. Josef Hennig, vedoucí odboru majetku a investic

32.19.2019/RM

Rada města

a) vzala na vědomí

cenovou nabídku na úpravu projektové dokumentace týkající se budovy KD Domoradovice.

b) schválila

cenovou nabídku na úpravu projektové dokumentace týkající se budovy KD Domoradovice.

c) rozhodla

uzavřít smlouvu o dílo mezi městem Hradec nad Moravicí a společností Slezská projektová společnost, spol. s r.o. OPAVA, IČ 00563145.

Z: Ing. Josef Hennig, vedoucí odboru majetku a investic

33.19.2019/RM

Rada města

a) rozhodla

ukončit nájemní vztah mezi městem Hradec nad Moravicí a Areálem dobré pohody Žimrovice, s.r.o., IČ 01462997, založený nájemní smlouvou č. 38/2019/MAJ-NEB/Hy ze dne 1. 4. 2019.

b) projednala

možnost realizace projektu s názvem Pošta Partner Žimrovice podle předloženého a v podkladech pro 19. schůzi rady města založeného materiálu.

Z: Ing. Josef Hennig, vedoucí odboru majetku a investic

Zpracoval: Mgr. Patrik Orlík, 7. 10. 2019

Ověřil:

Ing. Jan Lindovský, člen rady města, v.r.
Mgr. Petr Havrlant, místostarosta města, v.r.
Mgr. Patrik Orlík, starosta města, v.r.

Poznámka:

Text usnesení byl upraven v souladu se zákonem č. 110/2019 Sb., o zpracování osobních údajů, ve znění pozdějších předpisů. Plné znění tohoto usnesení je k dispozici v kanceláři č. 12 na MěÚ Hradec nad Moravicí, Opavská 265.